21.01

gemeente Rheden

Raadsvergadering
26 januari 2021

Agendapunt
DR

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 december 2020;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende;

dat het gewenst is het planologisch kader aan te passen van bestemmingsplan 'Dieren-Midden, locatie stationsgebied' en hier een nieuw bestemmingsplan vast te stellen;

dat het bestemmingsplan aanvaardbaar is bezien vanuit de Omgevingsverordening Gelderland;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Dieren-Midden herziening locatie stationsgebied', als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPDM2 met de daarbij behorende stukken met ingang van 24 september tot en met 4 november 2020 gedurende zes weken voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn 2 zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat in bijlage Nota van zienswijzen bij dit besluit de ingebrachte zienswijzen zijn samengevat en voorzien van een antwoord, welke overwegingen geacht moeten worden deel uit te maken van dit besluit;

dat de zienswijzen geen aanleiding zijn het bestemmingsplan aan te passen;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat er geen bouwplan is waarvoor kostenverhaal moet worden gedaan, op grond van dat besluit;

dat bij de vaststelling gebruik wordt gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPDM2;

b e s l u i t :

1 de bijlage Nota van zienswijzen vast te stellen, de zienswijzen voor kennisneming aan te nemen zoals aangegeven in de Nota van zienswijzen en het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen;

2 langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Dieren-Midden herziening locatie stationsgebied', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPDM2-VA01;

3 geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 26 januari 2021

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.