gemeente Weststellingwerf

Zaaknummer: 0098195826
Documentnummer: 0098751020

Memo

Aan:	Gemeenteraad
Van:	College van B&W
Team:	Beleid
Datum:	19 september 2025
Onderwerp:	voortgang Urgentieverordening
Bijlage memo:	
N.a.v. toezegging raad d.d.:	

Aan de leden van de raad,

Op donderdag 3 juli heeft de Tweede Kamer de **Wet versterking regie volkshuisvesting (Wvrv)** aangenomen. Op dinsdag 8 juli heeft de Eerste Kamer besproken hoe en wanneer zij deze wet gaan behandelen.

Wat betekent dit voor de Friese Urgentieverordening?
Bij de behandeling van de Wvrv zijn twee belangrijke wijzigingen (amendementen) aangenomen:

- **Amendement Mooiman**
  Dit voorstel zorgt ervoor dat **statushouders** niet meer in aanmerking komen voor urgentie bij het krijgen van een sociale huurwoning. In de Friese Urgentieverordening staan statushouders wel genoemd.
- **Amendement Grinwis**
  Dit voorstel voegt **gezinnen zonder vaste woonplek met minderjarige kinderen** toe aan de groepen die voorrang moeten krijgen bij het zoeken naar een woning. Het doel is om dakloosheid onder kinderen te voorkomen.

Als de Eerste Kamer ook akkoord gaat met deze wijzigingen, moeten we de Friese Urgentieverordening aanpassen.

Dit kost tijd, omdat:

- de tekst van de verordening moet worden aangepast;
- er moet onderzocht worden wat de gevolgen zijn voor de uitvoering;
- het ministerie nader moet uitwerken wie onder de groep “Grinwis” vallen.

Op dit moment (augustus 2025) laat demissionair minister Keizer uitzoeken of deze wijzigingen juridisch haalbaar en houdbaar zijn.

Wat betekent dit voor het proces?
Omdat de Eerste Kamer nog geen besluit heeft genomen, heeft de stuurgroep Urgentieverordening besloten om het proces tijdelijk stil te leggen. Deze stuurgroep vertegenwoordigd alle gemeenten van Fryslân bij de totstandkoming van de provinciale Urgentieverordening.
De geplande besluitvorming in september kan daardoor niet doorgaan. We verwachten nu dat de verordening pas enkele maanden later, vermoedelijk eerste half jaar 2026, kan worden vastgesteld en ingevoerd. In de tussentijd werken we verder aan:

- het voorbereiden van de uitvoering;
- het aanpassen van werkprocessen;
- automatisering;
- samenwerking tussen organisaties.

Wat kunnen we blijven doen?
De huisvestingsvraag van mensen die dringend een woning nodig hebben blijft bestaan en we blijven lokaal samenwerken. Het gaat dan om de volgende groepen:

- mensen die uit beschermd wonen of opvang komen (Weer Thuis);
- statushouders;
- mensen in een crisissituaties.

Omdat de Urgentieverordening later ingaat, starten we apart een traject om het **convenant Weer Thuis** te verlengen. Zo kan dit convenant vanaf **1 januari 2026** blijven doorlopen tot de nieuwe verordening van kracht is.