

Nieuwsbrief 3 verbouwing Spectrum april 2025

Beste huisgenoten, partners en gebruikers en raadsleden,

Hierbij ontvangt u de derde nieuwsbrief over de geplande verbouwing van het Spectrum. In deze nieuwsbrief komen de volgende onderwerpen aan bod:

- Terugblik op de informatiebijeenkomst met de architect Buro Kade van 19 maart
- Planning

Leon van Maren
projectleider gemeente Meierijstad
verbouwing Spectrum

Terugblik informatiebijeenkomst 19 maart

Woensdag 19 maart is onder het genot van soep en broodjes, samen met huisgenoten, partners, gebruikers en raadsleden het voorlopige ontwerp van de verbouwing van Spectrum gepresenteerd. Wethouder Roozendaal opende de bijeenkomst, waarna projectleider Leon van Maren de planning met de aanwezigen deelde, waarover later meer in deze nieuwsbrief.



Vervolgens presenteerden Michael Bol en Marijke Jans de architecten van Buro Kade het voorlopige ontwerp.

Belangrijke uitgangspunten bij het opgestelde voorlopige ontwerp zijn de wensen van de gebruikers, zoals onder andere:

- een goede bewegwijzering (wayfinding)
- beveiliging en verbetering toegangscontrole en kilmaatbeheersing
- uitbreiding aantal (flexibele) werkplekken sociaal domein
- scheiding publieke ruimtes op de begane grond en werkplekken op 1e verdieping
- voldoende aandacht voor privacy van bezoekers sociaal domein
- flexibiliteit qua indeling van het Pleincafé
- duurzaam gebruik van materialen
- duurzame ernergiegebruik

Op basis van bovengenoemde uitgangspunten is een voorlopig ontwerp gemaakt. Hieronder vindt u een aantal sfeerbeelden die ook tijdens de bijeenkomst is gepresenteerd.

Sfeerbeelden toekomstige situatie

** Aan deze afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend, dit zijn sfeerbeelden.*



Herindeling sociaal domein (1e etage)



werkplekken sociaal domein



Aanwezigen waren zeer te spreken over de aanpak en de getoonde beelden en indelingen. In de vragenronde werden de volgende vragen gesteld:

- Hoe zit het met de instelling van de temperatuur per ruimte straks?
Antwoord: Dit wordt nader onderzocht.
- Hoe zit het het de opslag van meubels als het Pleincafé leeg moet?
Antwoord: Opbergplekken worden meegenomen in het ontwerp.
- Hoe zit het met de nood/extra uitgangen beneden straks?
Antwoord: Er wordt voldaan aan de geldende regelgeving hieromtrent.
- Is de nieuwe trap in het Pleincafé een belemmering voor grote groepen (zoals de harmonie met 80 muzikanten)?
Antwoord: De podiumzaal blijft zeer geschikt voor grote groepen.

Planning verbouwing

De planning ziet er als volgt uit voor de komende periode:

- 22 mei 2025 Raadsvoorstel uitvoeringskrediet.
- eind juni 2025 Opstellen Definitief Ontwerp
- eind december 2025 oplevering bestek, vergunningen en aanbesteding en gunning
- april-september 2026 uitvoering verbouwing Spectrum