



Besluitenlijst Wijkraad Het Lage Land, Prinsenland en 's Gravenland (formeel)

Subtitel	Openbare Bijeenkomst Wijkraad LLPG
Datum	29-01-2026
Tijd	20:00 - 22:00
Locatie	Het Palet, Duikerstraat 29
Voorzitter	Ron Davids
Toelichting	Als u wilt inspreken kunt u dit tot uiterlijk 29 januari 2026 12.00 uur per mail doorgeven via gebiedprinsalexander@rotterdam.nl.

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De bijeenkomst start om 20.00uur.

Aanwezig: Ron Davids, Annemoon Wanders, Jan-Dirk Wildeboer, At Polhuis, Janine Kallenbach, Jan-Willem Prakke.

Afwezig: Paul Whitehouse.

2 **Vaststellen agenda**

De wijkraad wordt geacht de agenda vast te stellen.

Besluit:

De agenda wordt unaniem vastgesteld.

3 **Inspreekrecht bewoners**

Besluit:

Er zijn 3 sprekers - Jacqueline Ajjan, Karin Sonneveldt, Patricia Zonneveld aangemeld, om aandacht te vragen voor de zichtbaarheid en de positie van 's-Gravenland, het ontbreken van een ontmoetingsplek in 's-Gravenland, en bewonersinitiatieven.

De bewoners pleiten ervoor om het gebouw Zjaak mogelijk te maken als ontmoetingsplek in de wijk. Het gebouw staat al lang leeg. Gezien deze situatie, zou het gebouw geschikt zijn als plek voor de buurt. In 's-Gravenland is er een tekort aan voorzieningen.

De wijkraad is al eerder bezig geweest met het onderwerp, maar tot nu toe zonder succes. Gezien de signalen en de onduidelijkheid t.a.v. de bestemming van het gebouw, wil de wijkraad de wensen van de bewoners ondersteunen.

De wijkraad geeft aan dat het onderbouwen van de wensen door middel van

een gedragen plan door de bewoners een belangrijk middel is om verder in gesprek met de gemeente te gaan.

T.a.v. de positie en zichtbaarheid van 's-Gravenland, zal de wijkraad een brief schrijven naar het college om de identiteit van de drie wijken goed te waarborgen.

T.a.v. het gebouw Zjaak, zal er binnenkort een gesprek plaatsvinden met Dienstverlening. De wijkraad geeft aan het gesprek af te wachten. En afhankelijk van het gesprek, kan de wijkraad verder kijken naar de mogelijkheid om een advies in te dienen.

De wijkraad geeft aan de bewoners mee met een plan te komen en dat zo snel mogelijk aan de wijkraad te presenteren, zodat het daarna via Right to Challenge zo snel mogelijk kan worden ingediend. Er wordt een afspraak ingepland om het plan te bespreken.

Patricia Zonneveld geeft aan dat ze 3 initiatieven heeft ingediend die gedurende het jaar zullen plaatsvinden. Er zijn grote initiatieven, en volgens de inspreker wordt de reikwijdte van de voorstellen door de wijknetwerker ter discussie gesteld. De bewoners willen graag aan de slag met hun plannen. De wijkraad zal intern met de wijknetwerker bespreken wat de stand van zaken is.

4 Ter bespreking

4.1 In gesprek met Stadsbeheer over de MeldR

Op verzoek van de wijkraad, wordt er een toelichting gegeven op de werking van de MeldR-app en de afhandeling van de klachten. Ook wordt er gekeken naar de type en aantal meldingen en trends per wijk.

Besluit:

Op verzoek van de wijkraad, zijn Will Ontijd en Bartjan Zilverberg aanwezig voor een toelichting over de werking van de MeldR-app en de trends per wijk. De gemeente werkt data gedreven en op basis daarvan wordt het beleid geformuleerd, inzet in de wijken bepaald e.d.

Will geeft een korte toelichting over de werking van de app.

De aanwezige bewoners krijgen ook toelichting over de top meldingen per wijk (per straat en problematiek), maar ook gedurende het jaar. Uit de data blijkt het zichtbaar dat bepaalde meldingen voornamelijk in de zomer (onkruid) of in de winter (meer naastplaatsingen) plaatsvinden.

Bartjan geeft een toelichting over hoe het komt dat bewoners een antwoord ontvangen dat hun melding afgehandeld is, terwijl dat echt niet het geval is.

Een melding komt binnen bij de midoffice. Deze stuurt de melding/opdracht door naar de behandelaar. In principe, zou de status "afgehandeld" mogen worden toegevoegd pas op het moment dat de situatie echt opgelost is. Bartjan geeft aan dat het belangrijk is om te blijven melden. Bewoners worden ook aangemoedigd met 14010 te bellen. Vanuit de zaal komen er ook signalen over toezicht en handhaving, m.b.t. foutgeparkeerde scooters en wraakfietsen. Er wordt aandacht gevraagd voor schoonmaakbendes en voor de containeradoptanten. Bewoners kunnen zelf ook als vrijwilliger aan de slag gaan met het schoonhouden van de buurt.

4.2 Procedure afspraken t.b.v. het opstellen van een overdrachtsdocument voor de volgende wijkraad

De wijkraad mag een overdrachtsdocument opstellen voor de volgende wijkraad. De voorzitter heeft een opsomming van de belangrijke punten voor de komende periode. De wijkraad wordt geacht om procedureafspraken te maken t.b.v. het opstellen van het overdrachtsdocument.

Besluit:

De wijkraad heeft aangegeven een overdrachtsdocument te willen schrijven. De wijkraad houdt 1 april a.s. aan als deadline voor het overdrachtsdocument. Tijdens de laatste bijeenkomst van de wijkraad d.d. 9 april a.s. wil de huidige wijkraad de overdracht aan de nieuwe leden overhandigen. De wijkraad spreekt af om een per duo een stuk op te stellen. Deze wordt ingediend bij de wijkraadcoördinator.

4.3 Reactie wijkraad Motie 10 onveilige plekken in Rotterdam

De wijkraad is gevraagd om na te denken, samen met bewoners en netwerkpartners, over onveilige pleinen/plekken in de wijk, ter ondersteuning van de Motie 10 onveilige plekken. De wijkraad wordt geacht om een reactie op te stellen.

Besluit:

De wijkraad bespreekt het verzoek m.b.t. onveilige pleinen. De wijkraad gaat aan de slag met de inventarisatie van de plekken, daarbij voornamelijk vrouwen betrekken.

5 Ter besluitvorming

5.1 Wijkverslag 2025

In de Regelgeving Wijk aan zet is opgenomen dat de wijkraden verantwoordelijk zijn voor het verzorgen van een jaarlijks algemeen wijkverslag over de uitoefening van de taken van de wijkraad ten behoeve van de raad, het college en de burgemeester.

De wijkraad heeft een concept jaarverslag opgesteld. De wijkraad wordt geacht om het jaarverslag vast te stellen in de openbare bijeenkomst.

Besluit:

Het wijkverslag wordt unaniem vastgesteld.

6 Ter bekrachtiging

6.1 Besluiten- en Actielijst d.d. 18 december 2025

De wijkraad wordt geacht de Besluiten- en Actielijst d.d. 18 december jl. te bekrachtigen.

Besluit:

De Besluiten- en Actielijst d.d. 18 december jl. worden unaniem vastgesteld, zonder op- of aanmerkingen.

6.2 Brief wijkraad aan het College over openstaande punten

De wijkraad heeft in informeel overleg een brief aan het College opgesteld en geaccordeerd, over de openstaande punten. De wijkraad wordt geacht deze brief in de openbare bijeenkomst te bekrachtigen.

Besluit:

De Brief aan het College over openstaande punten wordt unaniem bekrachtigd in de openbare bijeenkomst.

7 Terugkoppeling duo`s wijkraad

De wijkraad staat stil bij de (aankomende) activiteiten in de wijk op het gebied van:

- Stadsbeheer/Directie Veilig
- Maatschappelijke Ontwikkeling
- Stadsontwikkeling

Besluit:

De duo Stadsbeheer/Directie Veilig gaat aan de slag met de inventarisatie van het overlast in het winkelcentrum Lage Land.

De duo MO is nu bezig met het vormgeven aan de plannen van de bewoners rondom het gebouw Zjaak.

De duo SO geeft aan dat er nog gewacht wordt op de reactie op de brief over de openstaande punten.

Dinsdag jl. is er een sessie met de ondernemers in het winkelcentrum Lage Land, waarbij de wijkraad ook aanwezig was, over de plannen rondom de herstructurering van het gebied. De ondernemers hebben veel klachten over het onderhouden van het plein en de plantenbakken. Er zijn geen signalen over overlast geuit tijdens de bijeenkomst. Andersom geven voornamelijk bewoonsters dat ze een onveilig gevoel ervaren in het winkelcentrum, in het bijzonder in de avonduren.

De voorzitter legt de wijkraad uit dat er een nota over de prestatieafspraken met de woningcorporaties is verschenen. Daarin staat er dat er een ambitiedocument moet komen voor het Lage Land. De wijkraad ervaart dat er een tekort aan capaciteit bij SO is, en daar wil hij graag aandacht voor vragen. De wijkraad is unaniem akkoord met het voorstel.

8

Sluiting

Besluit:

De bijeenkomst eindigt om 22.06uur.

Aldus vastgesteld tijdens de openbare vergadering op 26 februari 2026.

H.M. Davids



Voorzitter

O.R. de Visser-Baicu



Wijkraadcoördinator