Bestemmingsplan

- Bijlagen bij regels -

Landgoed De Kleine Lier 2021

Gemeente Mook en Middelaar

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl

BESTEMMINGSPLAN

- Bijlagen bij regels -

Landgoed De Kleine Lier 2021

Gemeente Mook en Middelaar

IDN-nummer:	NL.IMRO.0944.BPDEKLEINELIER2021-VA01
Status:	vastgesteld
Datum:	30 september 2021

Locatie Nijmegen
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

Locatie Vught
Parklaan 21
5261 LR Vught

024 - 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl
www.pouderoyentonnaer.nl

Inhoudsopgave

Bijlagen bij regels **5**

Bijlage 1 Inrichting Landgoed De Kleine Lier 6

Bijlage 2 Te verwijderen bebouwing/buitenopslag 12

Bijlagen bij regels

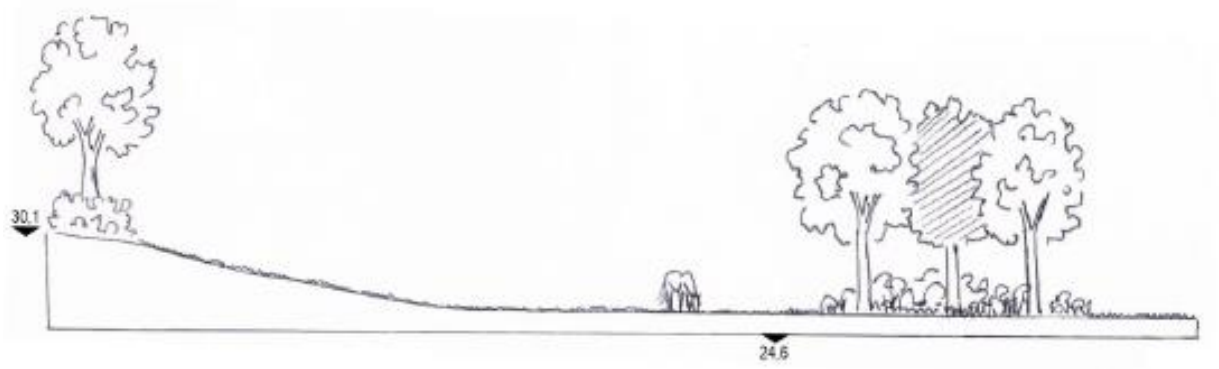
Bijlage 1 Inrichting Landgoed De Kleine Lier

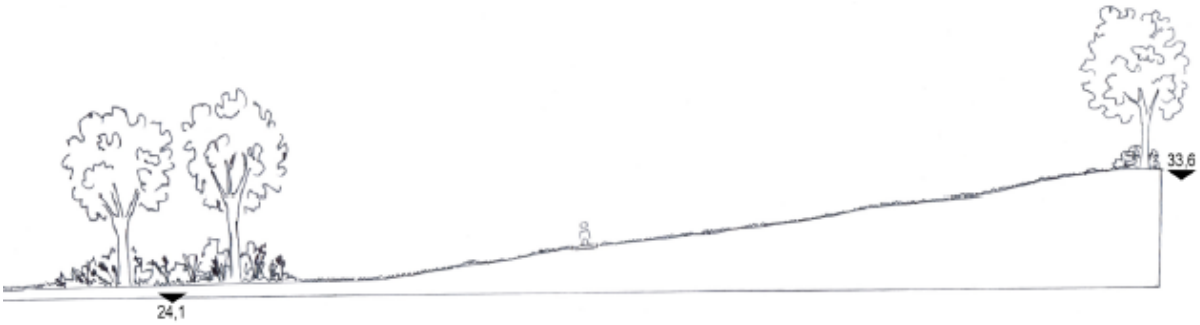
Bijlage 1 bij regels:

Inrichtingsschets Landgoed De Kleine Lier

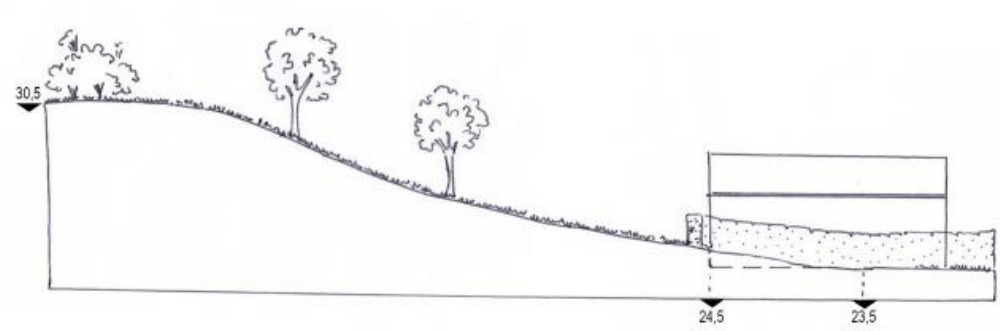


Doorsnedes diverse landschapselementen





24,1



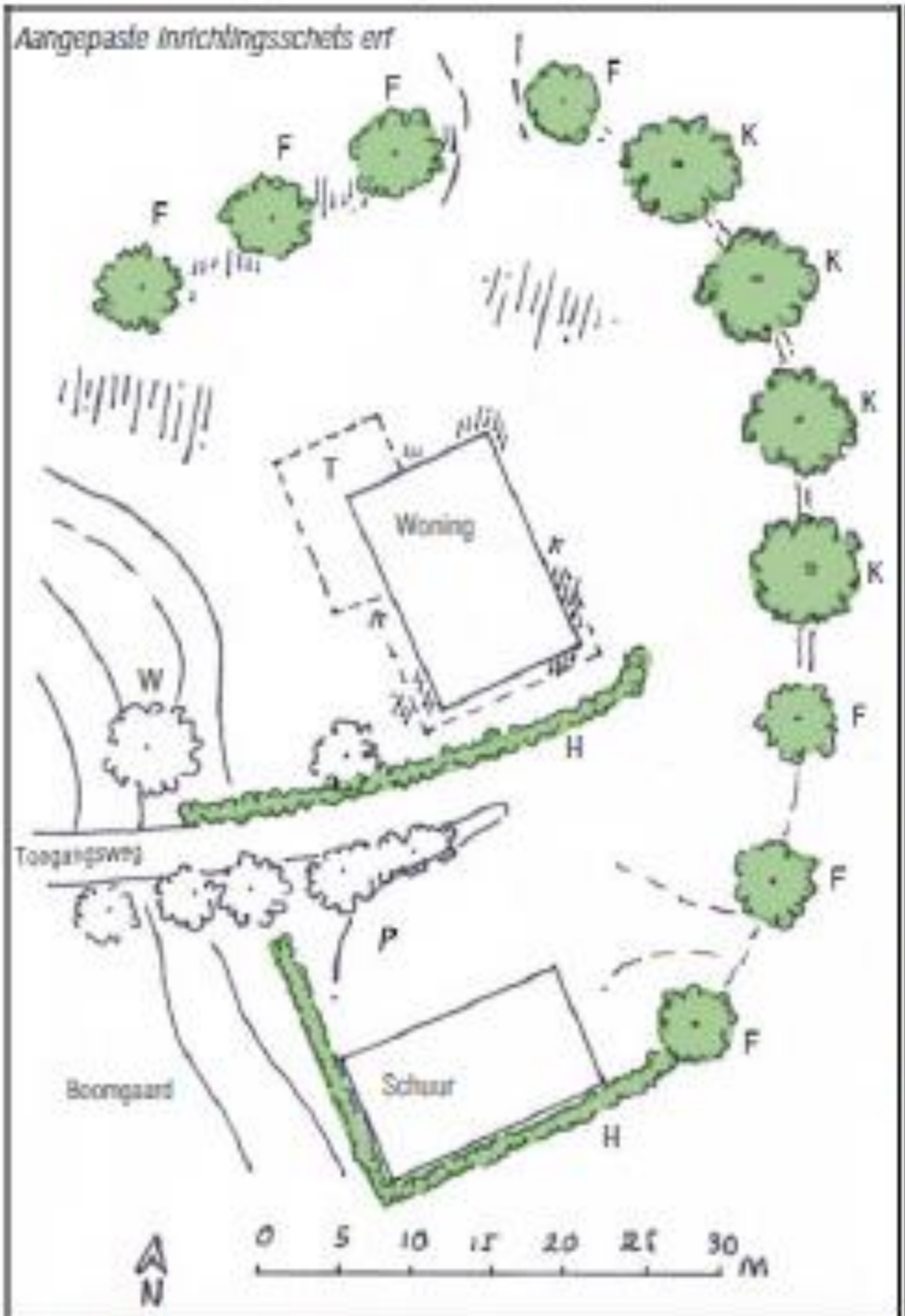
Afrastering westgrens





Landschappelijke inpassing landgoedwoning en opslagschuur met nadere uitwerking

Aangepaste inrichtingsschets erf



Legenda inrichtingsschets

F	Diverse soorten hoogstam fruitbomen (Malus, Prunus etc.)
K	Kastanje (Castanea sativa)
W	Walnoot (Juglans regia)
H	Haag (Fagus sylvatica, Acer campestre)
T	Terras
P	Parkeren
	Beplanting erf (o.a. perk bestaande uit een combinatie van bomen/ heesters/ grassen/ vaste planten)

Beplantingsplan groene omzoming erf:

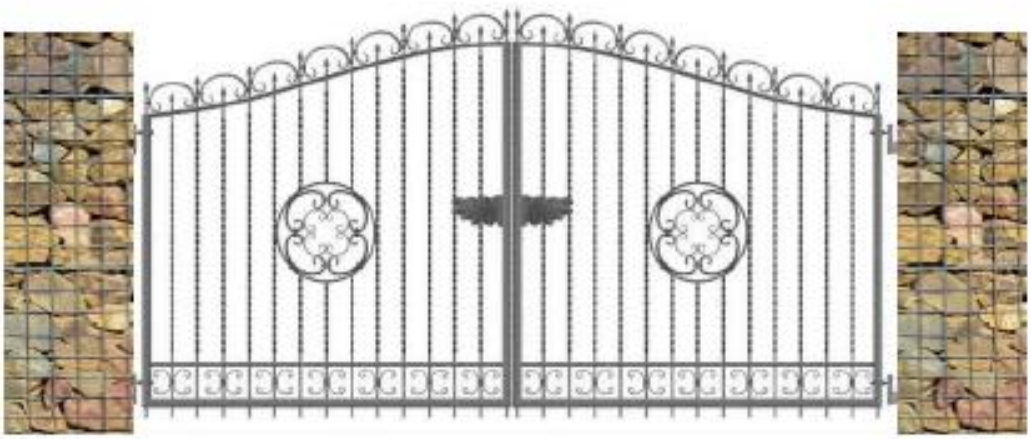
De localies van de inpassingsbeplantingen zijn in het groen aangegeven op de inrichtingsschets van het erf hiernaast.

De bomen rondom het erf, betreffende de kastanjes en fruitbomen, zullen een minimale stamomtrek van 16/18 cm hebben en een hoogte van ca. 4 meter.

Om mooie volle hagen te creëren zullen twee rijen met 4 à 5 planten per strekkende meter worden aangelegd. De planthoogte zal ca. 80 cm zijn.

In de Legenda worden de aangeduide soorten nader toegelicht.

Toegangspoorten



Toegangspoort woonerf



Klaphekken en landgoedhekken

Bijlage 2 Te verwijderen bebouwing/buitenopslag

Bijlage 2 bij regels: Te verwijderen bebouwing/buitenopslag (rode kruizen)



POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl