

## Raadsvoorstel

Waalre, 7 februari 2017

Vergaderdatum	: 21 maart 2017
Voorstelnummer	: 2017-09
Zaaknummer	:
Portefeuillehouder	: Weth. P. van Liempd
Naam opsteller	: Pascal Beaujean/ Albert Burggraaff
Naam voorstel	: Voorstel tot beschikbaar stellen van financiering voor het realiseren van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo.
Grondslag raadsbesluit	: Coalitieakkoord en Duurzaamheidsagenda 2016-2018

### Voorgesteld besluit:

---

1. In te stemmen met realisatie van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo.
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van €100.000,- voor de realisatie van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo.
3. De baten en lasten vanaf 1 juli 2017 op te nemen in de begroting.

## Onderwerp

Zonnepanelen op sporthal 't Hazzo

### Voorstel

1. In te stemmen met realisatie van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo.
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van €100.000,- voor de realisatie van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo.
3. De baten en lasten vanaf 1 juli 2017 op te nemen in de begroting.

### Inleiding

In het coalitieakkoord 2014-2018 is met betrekking tot verduurzaming van gemeentelijk vastgoed een aantal ambities opgenomen, waaronder duurzame energieopwekking. Ook de vorig jaar door uw raad vastgestelde Duurzaamheidsagenda 2016-2018 is zonne-energie (zon-PV) een prioritair thema. Duurzame energieopwekking met behulp van zonnepanelen op het dak van sporthal 't Hazzo is voor de gemeente een uitstekende mogelijkheid om aan beiden invulling te geven.

De afgelopen periode zijn diverse acties uitgevoerd waaronder het maken van een haalbaarheidsonderzoek, plaatsingsplan, het indienen en verkrijgen van een exploitatiesubsidie (SDE+ subsidie) en de berekening van de business-case. Inmiddels wordt/is ook de aanbestedingsprocedure doorlopen voor het leveren, installeren en bedrijfsvaardig opleveren van een zonnepanelensysteem door een betrouwbare marktpartij. De gunning vindt plaats onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de benodigde financiering door uw raad beschikbaar is gesteld.

Met voorliggend voorstel wordt uw raad gevraagd de betreffende financiering beschikbaar te stellen.

### **Duurzaamheidsagenda 2016-2018**

In het kader van Duurzaamheidsagenda 2016 – 2018 is inmiddels een inventarisatie gemaakt en een plan van aanpak opgesteld gericht op daadwerkelijk realiseren van projecten<sup>1</sup> in onze gemeente. Naar verwachting zal medio 2017 implementatie van zon-PV projecten op gemeentelijke gebouwen uitgewerkt zijn (business-case, plaatsingsplan en financieringsvoorstel) en voor besluitvorming aan uw raad worden voorgelegd. Het plan voor realisatie van zonnepanelen op 't Hazzo is in een ver(der)gevoerd stadium, waardoor het nu reeds voor besluitvorming voorligt.

### Beoogd resultaat

Door het plaatsen van zonnepanelen op 't Hazzo worden meerdere resultaten gerealiseerd:

- Opwek van duurzame elektriciteit door middel van zonne-energie vergelijkbaar met een gemiddelde jaarlijkse elektriciteitsverbruik van circa 30 huishoudens.
- Positieve uitstraling en voorbeeldfunctie naar onze inwoners en bedrijven.
- Een lagere elektriciteitsrekening per jaar.
- Inkomsten (terug leververgoeding elektriciteitsnet en subsidie (SDE+) per kWh)

---

<sup>1</sup> Thema's zijn: zonneweides, bedrijven, gemeentelijke gebouwen en scholen

## Argumenten

### 1.1 *Het realiseren van zonnepanelen op het dak van sporthal 't Hazzo geeft invulling aan onze ambities op het gebied van duurzaamheid.*

In het Coalitieakkoord is het volgende opgenomen "In de komende periode wordt al het gemeentelijk vastgoed zoveel mogelijk voorzien van (bewezen) duurzame energiebronnen, zoals bv zonnecollectoren." Het thema zon-PV is nader beschreven en concreet gemaakt in de Duurzaamheidsagenda 2016 – 2018.

Duurzame energieopwekking met behulp van zonnepanelen op het dak van sporthal 't Hazzo geeft invulling aan de voorgenoemde ambities.

Uit het uitgevoerde haalbaarheidsonderzoek blijkt dat er 354 zonnepanelen geplaatst kunnen worden op de sporthal met een vermogen van 280 Wattpiek per paneel. Het totale vermogen van de installatie komt hiermee op circa 100 kWp. De installatie gaat naar verwachting ruim 95.000 kWh per jaar produceren. Dit komt overeen met het gemiddelde jaarlijkse elektriciteitsverbruik van circa 30 huishoudens.

### 1.2 *Door het leggen van zonnepanelen op sporthal 't Hazzo geeft de gemeente het goede voorbeeld aan inwoners en bedrijven.*

De gemeente Waalre heeft hoge ambities op het gebied van milieu en duurzaamheid. Als lokale overheid is het belangrijk om zelf de 'daad bij het woord' te voegen en het goede voorbeeld te geven. Verduurzamen van gemeentelijk vastgoed is een uitstekende mogelijkheid en kans om hier invulling aan te geven.

### 1.3 *De zonnepanelen worden geplaatst op het dak van de sporthal en niet op het dak van het zalencentrum.*

In verband met de bouw van het nieuwe gemeentehuis verdwijnt een groot deel van 't Hazzo. In de planvorming van dit zonnepanelenproject is hier rekening mee gehouden. De herontwikkeling/afslanken van 't Hazzo heeft geen invloed op de fysieke plaatsing van de beoogde zonnepaneelinstallatie. Alle panelen zijn namelijk voorzien op het dak van de sporthal. De sporthal en de kleedruimtes blijven in de toekomstige plannen van 't Hazzo intact/gehandhaafd, waardoor de opwekking van duurzame elektriciteit in de toekomst geborgd is.

### 2.1 *Het project is financieel interessant en haalbaar.*

Op basis van het haalbaarheidsonderzoek en de business-case berekening, bedraagt de investering naar maximaal €100.000,-.

Voor dit project is in 2016 een SDE+ subsidie door de gemeente ingediend en door de rijksoverheid toegekend voor een periode van 15 jaar. Met deze exploitatiesubsidie is het project financieel goed haalbaar. De kosten en baten zijn jaarlijks gemiddeld als volgt opgebouwd:

besparing energiekosten	€ 1.290
vergoeding voor teruglevering	€ 3.492
SDE+ subsidie	€ 4.773
totaal opbrengsten	€ 9.555
afschrijving	€ - 6.667
beheer en onderhoud	€ - 1.008
jaarlijks voordeel	€ 1.880

Na 15 jaar is de installatie financieel afgeschreven en vervalt de SDE+ subsidie. Dan wordt het jaarlijkse voordeel gemiddeld € 3.774,-.

*2.2 Met de leverancier van de zonnepanelen wordt een opbrengstgarantie contractueel vastgelegd, waardoor een minimale hoeveelheid opgewekte elektriciteit gedurende de looptijd is gegarandeerd.*

De leverancier van de zonnepanelen moet de jaarlijkse berekende hoeveelheid zonne-energie garanderen. In het geval deze opbrengst niet wordt gerealiseerd, zullen de gederfde inkomsten bij de leverancier van de zonnepanelen in rekening worden gebracht.

## Kanttekeningen

*2.1 De kans dat de investering meer bedraagt dan € 100.000,-.*

Op basis van technische en financiële berekeningen worden de kosten voor de inkoop van de zonnepanelen lager dan €100.000,- ingeschat. Om te voorkomen dat de inschrijfprijs (aanbestedingsprocedure) hoger uitvalt dan dit berekende bedrag, is in de aanbestedingsdocumenten een maximaal inschrijftarief vastgesteld op €100.000,-.

*2.2 Het geprognosticeerde rendement kan in werkelijkheid lager uitvallen als gevolg van dalende energiekosten.*

Wanneer de energiekosten (som van o.a. elektriciteitsprijs, belasting en transportkosten) in de toekomst structureel per jaar dalen, zal het rendement van het project lager uitvallen. Op basis van de historische ontwikkeling van de energiekosten, is het niet aannemelijk dat deze harder dan 2% per jaar zullen dalen. In het geval deze daling zich toch voordoet, is het project nog steeds financieel interessant.

## Kosten en dekking

De investering bedraagt naar verwachting maximaal € 100.000 exclusief BTW. Er is daarom een krediet nodig van € 100.000,-. De jaarlijkse afschrijvingslasten van deze investering zijn op basis van een afschrijvingstermijn van 15 jaar en een rentepercentage van 0% € 6.667. Omdat de gemeente Waalre nog geen externe leningen heeft, mogen wij (vanaf 2017) geen rente toerekenen aan de investeringen (zie ook programmabegroting pag. 14 punt 5).

De som van de jaarlijkse besparing op de energiekosten, de opbrengst van de geleverde elektriciteit, de inkomsten uit de landelijke subsidieregeling SDE+ en de kosten voor beheer en onderhoud zijn circa € 8.547,- per jaar exclusief BTW.

Per saldo levert deze investering een voordeel op voor onze begroting van € 8.547 -/- € 6.667 = € 1.880,-.

De financiële consequenties worden in de eerste volgende Turap op de functie sporthallen verantwoord.

## Vervolprocedure en planning

Na instemming van uw raad met het beschikbaar stellen van het krediet, kan de opdracht aan de winnende inschrijver worden gegund. De verwachting is dat in april 2017 gestart kan worden met het realiseren van de zonnepaneelinstallatie op t' Hazzo.

## Communicatie

Inwoners worden via de gebruikelijke communicatiekanalen geïnformeerd, zoals de website van de gemeente en een redactioneel artikel in De Schakel.

### Kernboodschap

De gemeente Waalre wil de komende jaren haar vastgoed verder verduurzamen. De gemeente wil een goed voorbeeld zijn voor haar inwoners en bedrijven. Het opwekken van duurzame elektriciteit met behulp van zonnepanelen op het dak van 't Hazzo is bijzonder geschikt om hier invulling aan te geven. De gemeenteraad heeft besloten €100.000,- beschikbaar te stellen voor de financiering van de zonnepanelen. De verwachting is dat in april 2017 gestart kan worden met het realiseren van de zonnepaneelinstallatie op t' Hazzo.

### Bijlagen onderdeel van het voorstel

Dit raadsvoorstel bevat alle relevante informatie. Er zitten bijlagen bij dit raadsvoorstel.

### Bijlagen ter informatie

Dit raadsvoorstel bevat alle relevante informatie. Er zitten geen informatieve bijlagen bij dit raadsvoorstel.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

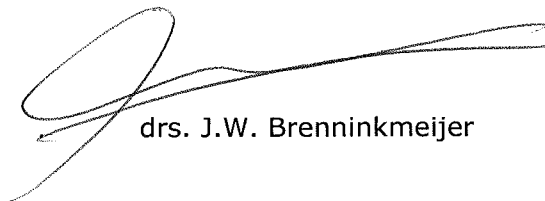
ia



drs. J.W.F. Compagne

cc. drs. J.C.M. Heerkens

de burgemeester,



drs. J.W. Brenninkmeijer