Raadsbesluit

Nummer: 24.293

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 3 september 2024

B E S L U I T:

1. Kennis te nemen van de herijkte Woonvisie 2022-2027 en de onderstaande wijzigingsvoorstellen in deze herijking vast te stellen;

    1.1. De paragraaf Participatie hebben we hoog in het vaandel in hoofdstuk 3 wordt aangevuld met de uitgangspunten voor participatietrajecten uit de beleidsvisie participatie (2021), deze uitgangspunten zijn;
        a. Participatie is geen tovermiddel
        b. Duidelijke kaders en rollen zijn cruciaal
        c. Participatie is maatwerk, kost tijd, geld en is menswerk.
    1.2. Verwijzingen naar besluit 1.11 diversiteit op straatniveau bij de vaststelling van de Woonvisie en Woonagenda 2022-2027 (8 maart 2022) worden in de herijkte woonvisie vervangen door de Lelystadse mix (2023);
    1.3. In paragraaf 4.1. Nieuwbouw van woningen gaan we van de drie woningbouwscenario's naar één (groei)scenario. Door de gemaakte keuzes in de MRA Woondeal, de inzet bij LNL en de koers van de raad is daarin een duidelijke keuze gemaakt. Ook is het verdiepend woononderzoek toegevoegd;
    1.4. Verwijzingen naar besluit 1.19 differentiatie doelgroepen bij de vaststelling van de Woonvisie en Woonagenda 2022-2027 (8 maart 2022) worden in de herijkte woonvisie vervangen door de Lelystadse mix (2023);
    1.5. Verwijzingen naar besluit 1.27 uitbreiding twee componenten bij de vaststelling van de Woonvisie en Woonagenda 2022-2027 (8 maart 2022) worden in de herijkte woonvisie vervangen door de Lelystadse mix (2023);
    1.6. In paragraaf 4.3 Betaalbaarheid en beschikbaarheid is het bouwen in de Lelystadse mix als werkwijze ingevoegd;
    1.7. Het streefjaar voor de asbestsanering wordt aangepast naar 2028;
    1.8. De subparagraven woningcorporaties en particuliere woningeigenaren worden vervangen met vernieuwde uitleg over de Transitievisie Warmte Lelystad 2020-2025;
    1.9. De subparagraven klimaatadaptatie en Biodiversiteit en stadsnatuur bij elkaar te voegen, en te verrijken met de Agenda Natuur;
    1.10. De subparagraaf Circulaire bouw te vervangen door de subparagraaf Circulaire economie;
    1.11. Onder wonen voor mensen met een zorgvraag een actieve verwijzing naar de aankomende woonzorgvisie te plaatsen;
    1.12. Informatie over de lening toekomstbestendig wonen toe te voegen;
    1.13. Een extra kolom aan de tabel van de uitvoeringsagenda in hoofdstuk 5 toe te voegen met de stand van zaken;
    1.14. De periode van 5 jaar uit actiepunt 5 te halen;
    1.15. Actiepunt 21 wijkaanpakken toe te voegen aan de uitvoeringsagenda;

1.16. In de toelichting van actiepunt 25 de woonzorgvisie toe te voegen;
1.17. Actiepunt 34 verkennen financiële mogelijkheden groen in en om de stad toe te voegen aan de uitvoeringsagenda;
1.18. Herschreven hoofdstuk 6 Woningbouwprogrammering vast te stellen.

Lelystad, 15 oktober 2024

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,

L.A. Wieringa