

Besluitenlijst Besluitvormende raadsvergadering

Datum	09-12-2025
Tijd	19:30 - 22:16
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Judith Keijzers-Verschelling
Griffier	Mark van Oosterwijk
Aanwezige Raadsleden	Ad van den Biggelaar, Els Claassen-Kolsters, Daan Goutziers, Alexander van Holstein, Esther Langens-Brooimans, Hennie de Leest, Joris van de Loo, Pieter van Loon, Lily Maaref, Fons Peeters, Ineke Sollewijn Gelpke-Uppelschoten, Luuk van Straten, Kees Timmermans, Hans van de Ven en Marienette Wemelsfelder
Wethouders	Paul van den Biggelaar, Joep van de Ven, Claud Leermakers
Afwezigen	Jan Pijnenburg en Wil Verhoeven

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en meldt de afwezigheid van dhr. Pijnenburg (De Gewone Man) en dhr. Verhoeven (CDA).

2 **Benoeming burgerraadslid**

Aan de raad wordt voorgesteld:

1. De raadsleden Sollewijn Gelpke, Timmermans en Claassen te benoemen als lid van de commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven, als bedoeld in artikel 6 van het Reglement van Orde gemeenteraad Oirschot per 8-6-2023 en deze commissie te belasten met het onderzoek naar de benoembaarheid van mevr. Van Spreuwel.
2. Mevrouw M.H.C. (Melissa) van Spreuwel te benoemen als burgerraadslid.

Commissie onderzoek geloofsbrieven

Mevr. Claassen doet als voorzitter van de commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven verslag van de werkzaamheden van de commissie. De commissie adviseert positief over de toelating van M.H.C. van Spreuwel.

Besluitvorming

Het concepraadsbesluit wordt zonder stemming aanvaard.

Verklaring en belofte

Mevr. M.H.C. van Spreuwel legt in handen van de voorzitter de verklaring en belofte af.

3 **Vragenhalfuur**

Er zijn geen vragen ingediend voor het vragenhalfuur.

4 **Trekking stemcijfer**

Dhr. de Leest (De Gewone Man) is de primus bij een eventuele hoofdelijke stemming.

5 **Vaststelling agenda**

Dhr. Van Straten (Sociaal Progressief Oirschot): Stelt voor agenda 9C af te voeren van de agenda.

Het voorstel wordt verworpen met 6 stemmen voor van Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot en D66 en 9 stemmen tegen van De Gewone Man, CDA en VVD. De agenda wordt vervolgens zonder stemming en ongewijzigd vastgesteld.

6 Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 2 december 2025

Besluit:

De raad stelt de besluitenlijsten van de raadsvergadering van 2 december zonder stemming en ongewijzigd vast.

7 Ingekomen stukken en mededelingen

Besluit:

De raad stemt in met de voorgestelde afdoening van ingekomen stukken.

8 A-stukken (geen discussie verwacht tot besluitvorming)

8.A Controleprotocol en (definitieve) normenkader

Raadsvoorstel Aanpassingen als gevolg van wijziging BBV en BADO

Voorstel college

Het college van burgemeesters en wethouders stelt de raad voor:

1. de verordening ex artikel 212 Gemeentewet vast te stellen.
2. de verantwoordingsgrens vanaf 2025 vast te stellen op 2% voor de rechtmatigheidsverantwoording.
3. het controle- en rechtmatigheidsprotocol vast te stellen, met daarin opgenomen de goedkeuringstoleranties voor de getrouwheid (accountant) en de verantwoordingsgrens voor de rechtmatigheid (college).

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

Raadsvoorstel Definitief normenkader 2025

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Het definitief normenkader 2025 vast te stellen.

Stemverklaring

Dhr. Van Holstein (CDA) Ja, ik stem weliswaar voor dit voorstel, maar wil er wel op wijzen dat het verstandig kan zijn om zeker bij de, met de toekomstige fusie met de gemeente Best om ook zo'n wat technische verordening als dat het is om daar met elkaar wel het gesprek over aan te gaan.

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.B Eerste wijziging Verordening Starterslening gemeente Oirschot 2024

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

- In te stemmen met de 'Eerste wijziging – Verordening Starterslening gemeente Oirschot 2024'.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.C Onder voorbehoud (gedeeltelijke) uittreding Gemeenschappelijke Regeling Samenwerking Kempengemeenten tegen 31 december 2027

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

- De burgemeester en het college van burgemeester en wethouder toestemming te verlenen om deels dan wel geheel uit te treden uit de Gemeenschappelijke Regeling Samenwerking Kempengemeenten tegen 31-12-2027, onder voorbehoud van definitieve besluitvorming van de raad over het herindelingsadvies.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.D BOPA De Punt

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Positief te adviseren over het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van 77 tijdelijke woningen op het terrein van VDL de Meeuw te Industrieweg 8
2. Af te zien van ons formele bindende advies op de definitieve aanvraag, mits deze aanvraag overeenkomt met de conceptaanvraag waarover het bindend advies onder beslispunt 1. van dit besluit is vastgesteld.
3. In te stemmen met het afdoen van motie 105 'Maken van een punt'.
4. In te stemmen met het afdoen van motie 106 'Stedenbouwkundige en architectonische kwaliteiten flexwoningen De Punt'.
5. In te stemmen met het afdoen van motie 107 'Monitoren parkeerdruk flexwoningen De Punt'.
6. In te stemmen met het afdoen van motie 108 'Aandacht voor de omgeving flexwoningen De Punt'.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.E Verordening Jeugdhulp Gemeente Oirschot 2026

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. De Verordening Jeugdhulp Gemeente Oirschot 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Jeugdhulp Gemeente Oirschot 2022.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.F Benoeming Algemeen Bestuur WSD

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Wethouder Leermakers te benoemen als vertegenwoordiger in het Algemeen Bestuur (AB) van het Werkvoorzieningsschap De Dommel (WSD).
2. De WSD te informeren over de benoeming van wethouder Leermakers als lid van het AB van de WSD.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.G TAM IMRO Omgevingsplan Broekstraat 30-31

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

Het TAM IMRO Omgevingsplan 'Broekstraat 30-31' met identificatienummer NL.IMRO.0823.BPBGBROEKSTR30en31-VAST gewijzigd vast te stellen zoals voorgesteld in bijlage 5;

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

9 B-stukken (discussie verwacht tot besluitvorming)

9.A Volkshuisvestingsprogramma

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Vast te stellen het volkshuisvestingsprogramma gemeente Oirschot 'Thuis in gemeente Oirschot: sturen op goed wonen voor iedereen';
2. In te trekken 'De Nieuwe Woonvisie – De inwoners centraal' (gemeente Oirschot, april 2016);
3. In te trekken het 'Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Oirschot houdende startersbeleid – Nota startersbeleid'.

Amendementen

De heren Van Straten (Sociaal Progressief Oirschot), Van de Ven (Dorpsvisie), Peeters (CDA), Goutziers (De Gewone Man) en de dames Sollewijn Gelpke (VVD) en Wemelsfelder (D66) dienen een amendement 'Volkshuisvestingsprogramma' in.

Toezeggingen

Geen

Stemverklaringen over het amendement

Mevr. Wemelsfelder (D66): Wij vinden dat het amendement een mooie aanvulling is op een plan wat toch al goed was.

Besluitvorming amendement

Amendement Volkshuisvestingsprogramma wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

Besluitvorming raadsvoorstel

Het (geamendeerde) conceptraadsbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

9.B

Belastingverordeningen

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. De volgende belastingverordeningen 2026 vast te stellen:

- a. Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2026;
- b. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2026;
- c. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2026;
- d. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2026;
- e. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026;
- f. Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2026;
- g. Verordening op de heffing en invordering van leges 2026, met de bijbehorende tarieventabel (los);
- h. Tarievenverordening 2026 met de bijbehorende tarieventabel (los)

Moties en amendementen

Mevr. Wemelsfelder (D66), dhr. Van de Ven (Dorpsvisie) en dhr. Van Straten (Sociaal Progressief Oirschot) dienen een motie Belastingverordeningen als beleidsinstrument in. Tijdens de vergadering wordt de motie gewijzigd door de indieners;

Dhr. Timmermans (De Gewone Man) dient een mondeling amendement in en stelt de volgende wijziging voor:

In de tarieventabel behorend bij de legesverordening worden op pagina 12, hoofdstuk 2.14 de volgende zaken aangepast:

- het tarief bij art. 2.54 Teruggaaf bij aanvraag en oordeel dat geen omgevingsvergunning nodig is wordt aangepast naar 85%;
- het tarief bij art 2.55 Teruggaaf als aanvraag verder buiten behandeling wordt gelaten wordt aangepast naar 85%.

Toezeggingen

Geen

Besluitvorming over mondeling amendement:

Het mondeling amendement wordt aanvaard met 15 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

Besluitvorming raadsvoorstel

Het (geamendeerd) conceptraadsbesluit wordt aanvaard met 14 stemmen voor van De Gewone Man, CDA, Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot en VVD en 1 stem tegen van D66.

Stemverklaring motie

Dhr. Timmermans (De Gewone Man): Wij vinden deze motie overbodig, omdat in het hele proces richting de fusie met de gemeente Best, de harmonisatie van allerlei verschillende zaken van groot belang is. Waarbij tijdig de raad uiteraard ook betrokken is. Dat is volgens mij ook hetgeen wat vorige week al reeds besloten is, dus daarom zullen wij niet voor deze motie stemmen.

Dhr. Van de Loo (VVD): Wij vinden deze motie ook overbodig het in het herindelingsproces de harmonisatie. Na 10 maart gaan we dit oppakken.

Dhr. Van Loon (Sociaal Progressief Oirschot): Wij zijn erg blij met de motie, dus dank aan D66. Het geeft aan dat er een raad een grote meerderheid van de raad is, als die dadelijk ook aangenomen wordt, die toch proactief aangeeft aan de voorkant betrokken wil worden. Dus hartstikke mooi. Wij gaan ermee instemmen.

Besluitvorming motie

De (gewijzigde) motie Belastingverordeningen als beleidsinstrument wordt aanvaard met 9 stemmen voor van CDA, Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot en D66 en 6 stemmen tegen van De Gewone Man en VVD.

9.C

De Stoelendans

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Niet over te gaan tot verkoop van het gemeentelijk onroerend goed;
2. De stichting Cultuurfabriek Oirschot opnieuw de kans te geven om verbeteringen door te voeren;
3. Het college de opdracht te geven om de subsidievoorwaarden met De Stichting aan te scherpen;
4. Het college de opdracht te geven om met mede-eigenaar de Stoelendans BV de mogelijkheden te onderzoeken om het bestaande gebouw op te toppen (toevoegen van een extra bouwlaag) en extra opbrengsten te genereren;
5. (Eventuele) opbrengsten uit het optoppen (gedeeltelijk) in te zetten voor versterking of uitvoering van culturele doelen.
6. Het college de opdracht te geven om de verplichtingen die voortvloeien uit de "Vereniging van Eigenaars De Enck", zijnde het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de Gemeente en De Stoelendans BV na te komen en afspraken daaromtrent te formaliseren.

Moties en amendementen

Dhr. Goutziers (De Gewone Man), dhr. Van de Loo (VVD) en dhr. Peeters (CDA) dienen een amendement Afspraken Verantwoordelijkheden & inzet opbrengsten in.

Dhr. Van Straten (Sociaal Progressief Oirschot) dient een amendement Stoelendans in.

Dhr. Van de Ven (Dorpsvisie), en mevr. Wemelsfelder (D66) dienen een amendement Optoppen opnieuw bespreken in.

Toezeggingen

Wethouder Van de Ven zegt toe dat hij via een RIB de vragen die dhr. Van de Loo stelt, schriftelijk te beantwoorden.

Besluitvorming over amendementen

Amendement Stoelendans wordt verworpen met 2 stemmen voor van Sociaal Progressief Oirschot en 13 stemmen tegen van De Gewone Man, CDA, Dorpsvisie en VVD.

Amendement Optoppen opnieuw bespreken wordt verworpen met 4 stemmen voor van Dorpsvisie en D66 en 11 stemmen tegen van De Gewone Man, CDA, Sociaal Progressief Oirschot en VVD.

Amendement Afspraken Verantwoordelijkheden & inzet opbrengsten wordt aanvaard met 9 stemmen voor van De Gewone Man, CDA en VVD en 6 stemmen tegen van Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot en D66.

Stemverklaringen over (gewijzigd) conceptraadsbesluit

Dhr. Van Straten (Sociaal Progressief Oirschot): We zijn teleurgesteld dat de wethouder aangeeft toch een onbetrouwbare overheid te zijn door met nieuwe argumenten te komen. Daarnaast zagen we vandaag duidelijk dat er nog zoveel informatie ontbreekt, een bijna opiniërende sessie was het. We betreuren het dat we hier geen tijd nemen, die hard nodig is om een goed besluit te nemen voor de vrijwilligers en ons sociaal-cultureel centrum om ze een warm hart toedragen. We stemmen tegen: de financiële onduidelijkheid, transparantie en het ronduit slechte besluit maken dit een keuze die altijd slecht valt.

Dhr. Van de Ven (Dorpsvisie): Dorpsvisie vindt dat het voorstel goede elementen heeft en minder goede elementen. Maar goed, de slechte elementen geven toch voor ons de verantwoording om tegen dit voorstel te stemmen.

Besluitvorming raadsvoorstel

Het (geamendeerd) concepturaadsbesluit wordt aanvaard met 9 stemmen voor van De Gewone Man, CDA en VVD en 6 stemmen tegen van Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot en D66.

10

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:16 uur.

Deze besluitenlijst is vastgesteld in de raadsvergadering van 27 januari 2026

Mark van Oosterwijk
Griffier

Judith Keijzers-Verschelling
Voorzitter