

De raad van de gemeente Waalre

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 maart 2025, nr. 2025-25;

Besluit:

1. De kaders en uitgangspunten voor ontwikkeling van Ekenrooi Zuid vast te stellen, zoals opgenomen in bijbehorende 'Startnotitie Ekenrooi Zuid'.
2. Het college te verzoeken om op basis van de kaders en uitgangspunten een Stedenbouwkundige Visie op te stellen en deze na afronding voor te leggen aan uw raad.
3. In te stemmen met het procesvoorstel voor de ontwikkelwerkgroep Ekenrooi Zuid.
4. In te stemmen met het voornemen om (een deel van) de gronden binnen zoekgebied Ekenrooi Zuid te ontwikkelen tot woningbouw en daarvoor binnen vijf jaar een grondexploitatie te openen en hiervoor een voorbereidingskrediet van €150.000 beschikbaar te stellen ten laste van de toekomstige grondexploitatie Ekenrooi Zuid.
5. Akkoord te gaan met bijbehorende 11^e begrotingswijziging 2025.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 15 april 2025.

De raad van de gemeente Waalre

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

M.F. Oosterveer