Nieuwe Economische Dragers

behorende bij de regels van het bestemmingsplan Buitengebied
van de gemeente Sluis

functies (milieucategorie Staat van Bedrijfsactiviteiten)	**koppeling functies**				**max. bedrijfsvloeroppervlakte**	
	A[1)]	**W[2)]**	**CH[3)]**	**W[4)]**	**m² van bestaande bebouwing**	**bestaand gebouw**
Landbouwverwant						
Loonbedrijven (2/3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Drainagebedrijven (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Veehandelsbedrijven (3+)	+	+	+	--	--	Gebouw
Toeleverende bedrijven (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Spermabank (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Foeragehandel (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Handel in zaaizaad en pootgoed (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Hoefsmederij (3+)	+	+	+	--	--	Gebouw
Hoveniersbedrijven (1)	+	+	+	--	--	Gebouw
Boomverzorgingsbedrijven (1)	+	+	+	--	--	Gebouw
Natuur- en landschapsbeheer (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Tuincentrum (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Landbouw en zorg						
Zorgboerderij met dagopvang (1)	+	--	+	--	--	Gebouw
Zorgboerderij met logeervoorziening (1)	+	--	+	--	--	Gebouw
Zorgboerderij met woonvoorziening (1)	+	--	+	--	--	Gebouw
Opslag						
Opslag niet-agrarische producten (2/3)	+	+	+	--	--	Gebouw

1) Nevenactiviteit bij Agrarisch, Agrarisch-1, Agrarisch met waarden-landschapswaarden, Agrarisch met waarden-landschapswaarden-1.

2) Tevens als vervolgfunctie bij Wonen-2.

3) Als neven- en vervolgactiviteit bij cultuurhistorische waardevolle panden zoals opgenomen in bijlage 6.

4) Als neven- en vervolgactiviteit bij Wonen.

functies (milieucategorie Staat van Bedrijfsactiviteiten)	koppeling functies				max. bedrijfsvloeroppervlakte	
	A[1)]	W[2)]	CH[3)]	W[4)]	m² van bestaande bebouwing	bestaand gebouw
Verblijfsrecreatie						
Groepsaccomodatie (2/3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Appartementenverhuur (2/3)*	+	+	+	--	--	Gebouw
Hotelaccommodatie (2) **	+	--	+	--	--	Gebouw
Dagrecreatie						
Restaurant (2)	+	+	+	+	--	Gebouw
Eethuis (2)	+	+	+	+	--	Gebouw
IJssalon (1)	+	+	+	+	--	Gebouw
Theeschenkerij (1)	+	+	+	+	--	Gebouw
Partycentrum (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Bezoekerscentrum	+	+	+	--	--	Gebouw
Sauna (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Verhuur van paarden (2/3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Verhuur van fietsen (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Verhuur van kano"s (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Verhuur van trapauto"s (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Manege	+	+	+	--	--	Gebouw
Aan huis gebonden beroepen						
Medische of therapeutische praktijk (-)	+	+	+	+	--	Gebouw
Dierenarts (-)	+	+	+	+	--	Gebouw
Atelier (-)	+	+	+	+	--	Gebouw
Overig (-)	+	+	+	+	--	Gebouw
Medische dienstverlening						
Privékliniek (2)	--	--	+	--	--	Gebouw
Kuuroord (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Dierenkliniek (1)	+	+	+	--	--	Gebouw
Groepspraktijk (1)	+	+	+	--	--	Gebouw
Overige dienstverlening						
Cursuscentrum (2/3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Créche/peuterspeelzaal (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Museum/Tentoonstellingsruimte (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Dierenasiel/- pension (3)	+	+	+	--	--	Gebouw
Kappersbedrijf (1)	+	+	+	+	--	Gebouw
Computerservicebedrijf (1)	+	+	+	+	--	Gebouw
Adviesbureau (2)	+	+	+	+	--	Gebouw
Geluidsstudio (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Antiekhandel (2)	--	--	+	--	--	Gebouw
Kunsthandel (2)	--	--	+	--	--	Gebouw

Ambachtelijke bedrijven						
Vleesverwerking eigen bedrijf (2/3)	+	--	+	--	--	Gebouw
Zuivelverwerking (2/3)	+	--	+	--	--	Gebouw
Plantaardige productverwerking (3+)	+	--	+	--	--	Gebouw
Imkerij (2)	+	+	+	--	--	Gebouw
Palingrokerij (1)	+	--	+	--	--	Gebouw
Wijnmakerij (2)	+	--	+	--	--	Gebouw
Bierbrouwerij (3)	+	--	+	--	--	Gebouw
Riet- en vlechtwerk (2)	+	+	+	--	250	
Bouwbedrijven (2)	+	+	+	--	250	
Schilderbedrijven (2)	+	+	+	--	250	
Installatiebedrijven (2)	+	+	+	--	250	
Elektrotechnisch installatiebedrijf (2)	+	+	+	--	250	
Dakdekkersbedrijf (2)	+	+	+	--	250	
Rietdekkersbedrijf (2)	+	+	+	--	250	
Houtzagerij- en schaverij (3)	+	+	+	--	250	
Speeltoestellenfabricage (3*)	+	+	+	--	250	
Lasinrichtingen/bankwerkerijen (3*)	+	+	+	--	250	
Vervaardiging medische instrumenten en orthopedische artikelen (2)	+	+	+	--	250	
Meubelmakerij/restauratie (3*)	+	+	+	--	250	
Meubelstoffeerderijen (1)	+	+	+	--	250	
Vervaardigen en reparatie sieraden (2)	+	+	+	--	250	
Vervaardigen en reparatie muziekinstrumenten (2)	+	+	+	--	250	
Spel en speelgoedfabricage (3)	+	+	+	--	250	
Spinnen en weven van textiel (3)	+	+	+	--	250	
Vervaardigen van textielwaren (3+)	+	+	+	--	250	
Kledingvervaardiging (2)	+	+	+	--	250	
Reparatiebedrijven van gebruiksgoederen (2)	+	+	+	--	250	
Pottenbakkerij (2/3)	+	+	+	--	250	
Natuursteenbewerking/ beeldhouwerij (3+)	+	+	+	--	250	
Zeefdrukkerij (2)	+	+	+	--	250	

* = maximaal 5 appartementen per bouwvlak
**= Maximaal 10 kamers per bouwvlak