Raadsvoorstel

Onderwerp:	Aanleg padelbanen LTC De Kemphanen
Vergaderdatum:	18 april 2023
Documentnr. Corsa.:	RA23.005
Case nr. Corsa:	Z21002287
Portefeuillehouder:	de heer M.P.M. Maas wethouder

Voorstel

1. Het beweegaanbod in Reusel-De Mierden uit te breiden door twee padelbanen aan te leggen op sportpark Den Hoek en hiervoor:
2. Een krediet ad € 128.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van twee padelbanen op sportpark Den Hoek in Reusel.
3. De jaarlijkse extra bijdrage, die bij LTC De Kemphanen in rekening wordt gebracht, op € 15.000,- vast te stellen.

Inleiding

Het bestuur van LTC De Kemphanen heeft al een aantal jaren de wens om twee padelbanen aan te (laten) leggen naast de tennisbanen op sportpark Den Hoek in Reusel. Het bestuur ziet padelsport als een waardevolle aanvulling op het tennisaanbod en beoogt hiermee zowel nieuwe (jeugd)leden aan te trekken als de huidige leden te behouden. Ook is het bestuur van mening dat alleen door deze uitbreiding de vereniging kan concurreren met de tennisverenigingen in de omringende Kempengemeenten, die al over padelbanen beschikken (en niet eigen leden naar deze verenigingen zien vertrekken).

Op 25 januari 2022 heeft uw raad de motie Vreemd aan de orde van de dag, prioritering initiatieven MO en initiatief padelbanen aangenomen. Uw raad heeft het college opdracht gegeven een oplossing te vinden voor lange wachtlijsten bij uitvoering van maatschappelijke initiatieven door het team MO. Daartoe is de formatie bij MO tijdelijk uitgebreid en zijn de initiatieven voortvarend opgepakt. Als eerste wordt uitvoering gegeven aan het initiatief van LTC De Kemphanen.

Argumenten

1.1 De investering van de gemeente komt ten goede van inwoners van Reusel-De Mierden.
Door de aanleg van padelbanen beschikt Sportpark Den Hoek over meer variatie in sportaanbod. Dit biedt onze inwoners extra mogelijkheid om te bewegen.

1.2 LTC De Kemphanen wordt toekomstbestendiger door uitbreiding met padelbanen.
Deze uitbreiding van sportaanbod maakt LTC De Kemphanen in zekere zin toekomstbestendiger. Immers het is algemeen bekend dat padel momenteel de snelst groeiende sport van Nederland is. Om deze reden verwacht het bestuur dat de huidige leden zullen blijven en dat extra leden naar de vereniging toe zullen komen.

2.1 De aanlegkosten worden maximaal beperkt
Het is de bedoeling dat de vereniging zelf de grondwerkzaamheden uitvoert. Hierdoor wordt een aanzienlijke besparing gerealiseerd op de totale kosten van het bouwproject.

2.2 Het financiële risico ligt bij de vereniging en niet bij de gemeente
Door de verwachte groei van het ledenaantal laat LTC de Kemphanen een sluitende meerjarenbegroting zien. Deze leden-groeiprognose is gebaseerd op het onderzoek van de tennisbond KNLTB en op eigen vergelijkingsonderzoek van de vereniging. Dit alles leidt tot de conclusie dat de vereniging in staat zal zijn om de jaarlijkse gebruikersbijdrage financieel te dragen. In elk geval ligt het financiële risico geheel bij de vereniging.

3.1 De afschrijving van padelbanen wordt door de jaarlijkse gebruikersbijdrage gedekt.
In de begroting is geen rekening gehouden met de aanleg van padelbanen. Daarom wordt uw raad nu gevraagd om een krediet beschikbaar te stellen van € 128.000,-. Doordat de totale jaarlasten ad

€ 15.000,- worden gecompenseerd door een hogere gebruikersvergoeding, zijn er geen gevolgen voor het begrotingssaldo.

Kanttekeningen

2.1 Als de vereniging niet meer kan betalen, dan worden padelbanen niet meer gebruikt.
Mocht de tennisvereniging onverwachts de verschuldigde gebruikersbijdrage niet meer kunnen opbrengen, dan verliest zij het recht om de aangelegde padelbanen te gebruiken. In dat geval houdt de gemeente een sportaccommodatie over waar zij geen bestemming voor heeft. Echter dit risico is klein omdat de vereniging een inkomstengroei verwacht door toename van het ledenaantal als gevolg van extra aanbod (padel).

Financiën

De jaarlijkse gebruikersbijdrage ad € 15.000,- is gelijk aan de jaarlijkse lasten voor de gemeente in verband met de padelbanen. Gerekend wordt met een (gemiddelde) afschrijvingstermijn van 10 jaren en 0,5% rente over de investering van afgerond € 128.000,- (aanleg van de banen € 124.000,-, verplichte keuringskosten € 3.222,- en borstelmachine € 790,-). De kapitaallasten bedragen € 13.340,- per jaar. Daar komen nog de onderhoudskosten ad € 1.500,- per jaar bij, zodat de totale jaarlasten afgerond € 15.000,- bedragen.
De bedragen zijn exclusief BTW omdat de BTW wordt vergoed vanuit de specifieke uitkering (Spuk) stimulering sport. Omdat padelbanen in het sportbeleid niet aangemerkt worden als basisvoorziening, worden de extra jaarlasten gedekt door een extra gebruiksvergoeding door de vereniging.

Vervolg

Wij hebben al in een eerder stadium gekeken wat er nodig was om padelbanen te realiseren. Uit dit onderzoek is gebleken dat er geen ruimtelijke, planologische of milieutechnische vereisten zijn voor de aanleg van padelbanen en dat er ook geen aparte vergunningen nodig zijn.
Na besluitvorming door uw raad gaan we over tot het aanbesteden van de opdracht, waarna de aanleg van padelbanen op korte termijn zal starten.

Bijlagen

Geen.

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven
burgemeester

Raadsbesluit

Vergaderdatum:	18 april 2023
Onderwerp:	Aanleg padelbanen LTC De Kemphanen
Documentnr. Corsa.:	RA23.005
Case nr. Corsa	Z21002287

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 februari 2023

Besluit

1. Het beweegaanbod in Reusel-De Mierden uit te breiden door twee padelbanen aan te leggen op sportpark Den Hoek.
2. Een krediet ad € 128.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van twee padelbanen op sportpark Den Hoek in Reusel.
3. De jaarlijkse extra bijdrage, die bij LTC De Kemphanen in rekening wordt gebracht, op € 15.000,- vast te stellen.

De raad voornoemd,

de griffier,	de voorzitter,
mw. J.M. van Dongen-Hermans	mw. A.J.M.H. van de Ven