Drents Overijsselse Delta
uw waterschap

Gemeente Zwolle
Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE
nederland

bezoekadres Dokter van Deenweg 186
postadres Postbus 60
8000 AB Zwolle
telefoon 088 - 233 12 00
internet wdodelta.nl
bank Nederlandse Waterschapsbank
IBAN NL66NWAB0636756882
BIC NWABNL2G
KvK 6420 8338

datum	**ons kenmerk**	**behandeld door**
02-12-2025	Z/25/072229-312885	5.1.2e
	uw kenmerk	**e-mail**
		5.1.2e @wdodelta.nl

Onderwerp: Zienswijze op aangevulde ontwerp-Omgevingsvisie Zwolle

Geacht college,

Gemeente Zwolle is een gemeente in groei, een centrale stad van Regio Zwolle met als leidraad klimaatbestendig groeien. Een gemeente, ook gelegen op een kwetsbare locatie, laaggelegen tussen rivieren, waar water uit omliggende gebieden zich van nature verzamelt. Waar wonen, werken, recreëren mogelijk is gemaakt door dijken, gemalen en vergaande historische ingrepen in het watersysteem. Dat stelsel in en om Zwolle voldoet aan de norm, maar voldoen aan wettelijke normen is niet hetzelfde als voorbereid zijn op boven-normatieve omstandigheden. In een situatie waar het watersysteem extreme neerslag of extreme waterafvoer uit IJssel, Vecht of Sallandse weteringen niet aan kan, komt het in toenemende mate aan op de veerkracht en weerbaarheid van Zwolle om met deze omstandigheden om te kunnen gaan.
Het bewust zijn van leven op deze locatie is geen vanzelfsprekendheid voor veel bewoners. Maar in de gesprekken die wij bestuurlijk met elkaar voeren, hebben wij dat bewustzijn bij u zeker gezien. U draagt dit nadrukkelijk uit en streeft er naar om de ontwikkeling van Zwolle, juist vanwege haar kwetsbaarheid, onderdeel te laten zijn van een groter, landschappelijk en waterstaatkundig geheel.

Met deze zienswijze willen wij allereerst onze waardering uitspreken voor uw aandacht en inzet voor water en klimaat in de aangevulde ontwerp-Omgevingsvisie “Ons Zwolle van overmorgen”. Wij complimenteren u met de heldere en ambitieuze koers die in de visie wordt neergezet. In het bijzonder waarderen wij dat het beleidsprincipe *water en bodem sturend* nadrukkelijk wordt omarmd: de stad als onderdeel van een groter systeem, de lange termijn-blik en bovenal het principe van ‘nieuw helpt bestaand’. Dit principe is in de Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle vastgelegd en maakt duidelijk dat nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen niet alleen zelf aan de hoge eisen voldoen, maar dat zij ook een positief effect hebben op het omliggende gebied.

Wij beschouwen de aangevulde ontwerp-Omgevingsvisie als een belangrijke stap richting een toekomstbestendige ontwikkeling van Zwolle. Wij zien waardevolle ambities en inzichten in de teksten over water en groen-blauwe structuren. Niettemin willen wij u bij het vervolmaken van deze aanvulling van de Omgevingsvisie, maar vooral ook bij het uitwerken en laten doorwerken daarvan binnen stedelijke ruimtelijke ontwikkeling, één belangrijk punt meegeven. Gemeente Zwolle ligt in een waterbergend gebied. Zoals gezegd heeft water de neiging om in extreme, boven-normatieve

situaties zich hier te verzamelen. De kans hierop neemt toe als gevolg van klimaatveranderingen. Het stelsel van dijken en gemalen is daar niet op ingericht, met overstroming en wateroverlast als gevolg. Ruimtelijke ontwikkelen en vervolgens leven, wonen en werken in deze gebieden vereist in onze optiek dat water en klimaat als primaire doelstelling in de scope wordt opgenomen. Bij het realiseren van binnenstedelijke verdichting of een uitleglocatie is water, naast wonen en bereikbaarheid, dus een centrale opgave en geen randvoorwaarde. Wij zien dat de aanvulling ontwerp-Omgevingsvisie vooral sectorale verhalen bevat. Hoe komen de ambities voor water en klimaat samen met de traditionele zwaargewichten wonen, economie, mobiliteit en de energietransitie? Wij vragen om een integrale aanpak waarin deze belangen samenkomen en water en bodem sturend duidelijk wordt gehanteerd. Daarbij merken wij op dat water breder is dan alleen overlast en overstroming. Het gaat ook over waterkwaliteit, de waterketen en de zuivering van afvalwater en droogte.

U staat niet alleen voor de uitdagingen van stedelijke groei bij een veranderend klimaat. In het Waterschap Drents Overijsselse Delta vindt u een bondgenoot. Samen werken we bestuurlijk en ambtelijk samen, brengen we als waterschap systeemkennis in en verbinden we die kennis steeds beter en efficiënter aan ruimtelijke ontwikkelingen. Deze constructieve houding, waarbij u ons in een zo vroegtijdig mogelijk stadium vraagt om onze opvattingen mee te geven, willen wij graag verder uitbouwen en bestendigen. Wij zijn daarom ook enthousiast om als partner nauw betrokken te worden bij de uitwerking van uw strategische ontwikkellocaties, zowel die van wonen als van werken. Dat biedt de mogelijkheid om vragen als ‘Waar gaat het water naar toe in de stad?’, ‘hoe kan het er dan uit gaan zien?’ en ‘hoe gaan bewoners een stad die leeft met water ervaren?’ in het ontwerpproces mee te geven. Daarbij kijken we altijd vanuit lange termijn, extreme omstandigheden en systeemniveau, waarbij we wederkerigheid en rekening houden met andere partijen (zoals omliggende gemeenten) op wie de ontwikkeling effect kan hebben, in het oog houden. Wij waarderen het bijvoorbeeld dat Zwolle haar verantwoording pakt en met waterberging wil bijdragen aan een weerbaarder Salland.

Alleen in goede samenwerking met regionale partners, provincie en Rijk kan Zwolle de gewenste ontwikkeling realiseren. Er zijn nog vele stappen te zetten om ambities waar te maken. Wij zijn graag nauw betrokken bij de vormgeving van het proces van realisatie. Om daarbij van meerwaarde te kunnen zijn, vragen wij om inzicht in afhankelijkheden en voorwaarden: welke stappen zijn cruciaal, en wat zijn de effecten als bepaalde ontwikkelingen niet doorgaan?
Wij zien veel kansen om op basis van de aanvulling ontwerp-Omgevingsvisie samen te werken aan een klimaatbestendig Zwolle. Wij zijn al in gesprek met elkaar en zetten deze lijn graag constructief voort.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van het
Waterschap Drents Overijsselse Delta

de plv. secretaris-directeur	de loco-dijkgraaf
5.1.2e	
I. Geveke	H. Pereboom

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2