BIJLAGE 1 behorende bij artikel 1.1 van de Verordening fysieke leefomgeving (Begripsbepalingen)

Voor de toepassing van deze verordening en de daarop berustende bepalingen wordt, tenzij anders bepaald, verstaan onder:

Adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit: de op basis van artikel 15 Monumentenwet 1988 ingestelde commissie met als taak het college op verzoek of uit eigen beweging te adviseren over de toepassing van de Monumentenwet 1988, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Verordening fysieke leefomgeving, het monumenten- en cultuurhistorisch beleid;

Anciënniteitenlijst: de lijst van vergunninghouders van een vaste standplaats;

Archeologisch monument: archeologisch monument als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet;

Archeologisch verwachtingsgebied: gebied, aangegeven op de gemeentelijke archeologische kaart;

Ballon(nen): Alle soorten ballonnen, wenslantaarns en soortgelijke objecten die zonder sturing wegdrijven;

Bebouwde kom: het gebied binnen de grenzen die zijn vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994, weergegeven op de kaart in bijlage 2 van de Verordening fysieke leefomgeving;

Beeldbepalend pand: pand dat in een bestemmingsplan als zodanig is aangemerkt en dat als referentie dient voor het waardevol geachte beeld van de bebouwing;

Begraafplaats: de begraafplaatsen welke zijn gelegen in de gemeente Medemblik;

Beheerder van de begraafplaats: degene die is belast met de dagelijkse leiding van de begraafplaatsen of degene die hem vervangt;

Beschermd monument: beschermd monument als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en/of beschermd monument als bedoeld in de Omgevingsverordening NH2020;

Bevoegd gezag: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik;

Bouwactiviteit: activiteit inhoudende het bouwen van een bouwwerk:

Bouwen: plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten;

Bouwwerk: constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren, met inbegrip van de daarvan deel uitmakende bouwwerk gebonden installaties anders dan een schip dat wordt gebruikt voor verblijf van personen en dat is bestemd en wordt gebruikt voor de vaart;

Bovengrondse voorzieningen: transformator-, schakel-, verdeel- en onderstations die onderdeel uitmaken van een net of netwerk die bovengronds worden geplaatst;

Breekverbod: verbod voor het uitvoeren van breek- en werkzaamheden in de grond, geldend onder andere bij extreme weersomstandigheden of bij evenementen;

Bromfiets: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, eerste lid, onder e van de Wegenverkeerswet 1994;

Bruidsschat: de artikelen als bedoeld in Hoofdstuk 7 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet, genaamd voormalige rijksregels (bruidsschat);

Collectieve festiviteit: festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal milieubelastende activiteit(en) is verbonden;

College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik;

Constructie: een bouwsel dat dient om een opschrift, aankondiging of afbeelding aan te bevestigen;

Consumentenvuurwerk: consumentenvuurwerk als bedoeld in artikel 1.1.1 van het Vuurwerkbesluit;

Coördinatieverplichting: de coördinerende rol van de gemeente over de aanleg, instandhouding en opruiming van alle kabels en/of leidingen in de gehele openbare grond binnen de gemeentelijke grenzen;

Dagplaats: de standplaats die per marktdag ter beschikking wordt gesteld aan een vergunninghouder, omdat deze niet als vaste standplaats is toegewezen dan wel ingenomen;

Dierenverblijf: gebouw met inbegrip van de verharde uitloop voor het houden van landbouwhuisdieren of een ander bouwwerk voor het houden van pelsdieren;

Evenementen: evenementen als bedoeld in artikel 2:24 Algemene plaatselijke verordening gemeente Medemblik 2021;

Fysieke leefomgeving*:* fysieke leefomgeving als bedoeld in artikel 1.2 van de Omgevingswet;

Gebouw: gebouw als bedoeld in artikel 1, eerste lid van de Woningwet;

Gedenkplaats: een plaats ingericht om overledenen te gedenken;

Gedenkteken: voorwerp op het graf voor het aanbrengen van opschriften of figuren, daaronder begrepen kettingen en hekwerken;

Gedoogplichtige: degene op wie een gedoogplicht rust als bedoeld in artikel 1, van de Belemmeringenwet Privaatrecht of in artikel 5.2, eerste lid, van de Telecommunicatiewet, een publiekrechtelijke vergunning of een privaatrechtelijke overeenkomst;

Geluidgevoelig gebouw: geluidgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 5.56 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

Geluidgevoelige ruimte: geluidgevoelige ruimte als bedoeld in artikel 5.57 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

Gemeentelijke archeologische kaart: kaart behorende bij de archeologische paragraaf van het Omgevingsplan;

Gemeentelijke monumentenlijst: de lijst waarop zijn geregistreerd de overeenkomstig de Verordening fysieke leefomgeving als gemeentelijk monument aangewezen zaken of terreinen bedoeld bij gemeentelijk monument;

Gemeentelijk monument: een overeenkomstig de Verordening fysieke leefomgeving als beschermd gemeentelijk monument aangewezen:

1. **zaak**, die van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;

2. **terrein of water**, dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak bedoeld onder 1;

Geurbelasting: de waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid;

Geurgevoelig gebouw: geurgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 5.91 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

Geurgevoelig object: zoals aangegeven in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;

Geurhinder: gevolgen voor het milieu door de emissie van geur;

Grafbedekking: gedenkteken en/of grafbeplanting op een graf, een verstrooiingsplaats of gedenkplaats;

Grafkelder: een betonnen of gemetselde constructie waarin een of meerdere lijken worden begraven of asbussen worden bijgezet (grafkelders kunnen onderdeel zijn van een bovengrondse muur of wand;

Grondroerder: degene, waaronder de netbeheerder, onder wiens verantwoordelijkheid of leiding werkzaamheden worden verricht;

Handelsreclame: iedere openbare aanprijzing van goederen of diensten waarmee kennelijk beoogd wordt een commercieel belang te dienen;

Houder van een milieubelastende activiteit: degene die als eigenaar, bedrijfsleider, beheerder of anderszins een milieubelastende activiteit uitvoert;

Hakhout: één of meer bomen die na te zijn geveld, opnieuw op de stronk uitlopen;

Houtopstand: hakhout, een houtwal of één of meer bomen;

Huisvestingssysteem: zoals aangegeven in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;

Incidentele festiviteit*:* festiviteit of activiteit die gebonden is aan één of een klein aantal milieubelastende activiteit(en);

Inrichting: een voor mensen toegankelijke ruimtelijke begrensde plaats voor zover dit geen bouwwerk is;

Instemmingsbesluit: besluit van het college van burgemeester en wethouders op een aanvraag van voorgenomen werkzaamheden;

Kabels en/of leidingen: kabels en/of leidingen als onderdeel van een openbaar net(werk), daaronder mede begrepen de daarmee verbonden transformator-, schakel-, verdeel en onderstations, voorzieningen (afsluiters, brandkranen, lassen, enzovoorts) en andere hulpmiddelen, behoudens voor zover deze verbindingen en hulpmiddelen liggen binnen de installatie van een producent of van een afnemer en tevens omvattende lege buizen, ondergrondse ondersteuningswerken en beschermingswerken.

Voorbeelden van deze kabels en leidingen zijn kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet, elektriciteitskabels (koppel-, transport- en distributiekabels), gasleidingen (transport-, distributie- en dienstleidingen), waterleidingen en kabels en leidingen ten behoeve van industriële netwerken;

Kampeermiddel: een onderkomen of voertuig waarvoor geen omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit in de zin van artikel 5.1, tweede lid, onder a van de wet is vereist, dat bestemd of opgericht is dan wel gebruikt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf;

Karakteristiek pand: pand dat in een bestemmingsplan als zodanig is aangemerkt en dat van cultuurhistorische waarde wordt geacht op grond van typering, architectuur, landschappelijke en/of stedenbouwkundige situering, beeldbepalende onderdelen, bijzondere vormgeving, bijdrage aan herkenbaarheid van de omgeving en/of gaafheid;

Landbouwhuisdier(en): zoogdier of vogel voor de productie van vlees, eieren, melk, wol, pels of veren of een paard of pony voor het fokken;

Lijst van gegadigden: de lijst van gegadigden voor een vaste standplaats;

Losse standplaats: de losse standplaats die op een weekmarkt voor bepaalde tijd ter beschikking wordt gesteld aan de vergunninghouder;

Lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam*:* activiteit als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de Omgevingswet (verder de Wet);

Lozingsactiviteit op een zuivering technisch werk: activiteit als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de Wet;

Marktconforme kosten: kosten zoals deze onder normale omstandigheden in een markteconomie op de desbetreffende markt worden gemaakt;

Marktmeester: de persoon die als zodanig is aangewezen door het college;

Marktstandplaats: de ruimte die voor de duur van de weekmarkt is aangewezen voor het uitoefenen van de markthandel;

Milieubelastende activiteit: activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of een lozingsactiviteit op een zuivering technisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit;

Motorvoertuig: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens (RVV 1990);

Net of netwerk: samenstel van ondergrondse kabel(s) en/of leiding(en), bestemd voor het transport van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen, van energie of informatie (een elektronisch communicatienetwerk als bedoeld in artikel 1.1 onderdelen e en h van de Telecommunicatiewet);

Netbeheerder: de rechtspersoon die acteert als beheerder van een net of netwerk voor (de levering van) elektriciteit, gas, water, WKO (Warmte Koude Opslag), dan wel aanbieder is van een (al dan niet openbaar) elektronisch communicatienetwerk;

Niet-openbare kabels en/of leidingen: kabels en/of leidingen (dan wel het netwerk waartoe deze behoren) die niet gebruikt worden om openbare (voor het publiek beschikbare) diensten aan te bieden;

Odour units: geurconcentratie als aantallen Europese odour units die per kubieke meter lucht (ouE/m3) aanwezig zijn;

Omgevingsplan: omgevingsplan als bedoeld in artikel 2.4 van de Wet;

Omgevingsvergunning: omgevingsvergunning als bedoeld in afdeling 5.1 van de Wet;

Omwonenden: de bewoners en bedrijfsmatige gebruikers van alle percelen, grenzend aan het tracé van kabels en/of leidingen;

Onversterkte muziek: muziek die niet elektronisch is versterkt;

Openbare gronden: openbare gronden als genoemd in artikel 1.1, onderdeel aa van de Telecommunicatiewet;

Openbaar water: wateren die voor het publiek bevaarbaar of op andere wijze toegankelijk zijn;

Openbare plaats: plaats die krachtens bestemming of vast gebruik openstaat voor publiek, niet zijnde een gebouw of besloten plaats als bedoeld in artikel 6, tweede lid van de Grondwet;

Overige landbouwhuisdieren: landbouwhuisdieren, niet zijnde rundvee, die in veehouderijen worden gehouden en waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld;

Plan van aanpak: plan dat weergeeft hoe een archeologische uitvoerder de vragen zoals omschreven in het programma van eisen denkt te gaan beantwoorden;

Programma van eisen: programma dat door het bevoegd gezag wordt vastgesteld en waarmee kaders worden gesteld voor het ontwerp en de uitvoering van archeologisch onderzoek;

Recent: niet ouder dan vijf jaar;

Rechthebbende: degene die over een zaak zeggenschap heeft krachtens een zakelijk of persoonlijk recht;

Registratiesysteem: geautomatiseerd systeem van de gemeente waarin meldingen en instemmingen van werkzaamheden aan kabels en/of leidingen en alles wat daarmee samenhangt worden verwerkt door of namens de gemeente en/of grondroerder;

Rijksmonument: monument of archeologisch monument dat is ingeschreven in het rijksmonumentenregister;

Rijksmonumentenactiviteit: activiteit inhoudende het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een rijksmonument of een voor beschermd rijksmonument of het herstellen of gebruiken daarvan waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht;

Sloopactiviteit: activiteit inhoudende het slopen van een bouwwerk;

Slopen: geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen;

Spoedeisende reparatie of onderhoudswerk: waarvan uitstel niet mogelijk is als een werkzaamheden ernstige belemmering of storing van de dienstverlening in het betreffende net is opgetreden;

Standplaats: standplaats als bedoeld in artikel 7.15 van deze verordening;

Standwerker: de activiteit waarbij de vergunninghouder publiek om zich heen verzamelt en dat publiek door een aansprekende uiteenzetting probeert over te halen tot de aankoop van een artikel;

Standwerkerplaats: de standplaats die per marktdag ter beschikking wordt gesteld om te standwerken;

Terrassen: terrassen als bedoeld in artikel 2:27 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Medemblik 2021;

Tijdelijk Omgevingsplan: het tijdelijk deel van het omgevingsplan gedurende de overgangsfase als bedoeld in artikel 22.1 van de Wet;

Vaste marktstandplaats: de vaste standplaats die op een weekmarkt voor onbepaalde tijd ter beschikking wordt gesteld aan de vergunninghouder;

Veehouderij: zoals aangegeven in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;

Vellen: rooien, met inbegrip van verplanten, als mede het verrichten van handelingen die de door of ernstige beschadiging of ontsiering van de houtopstand ten gevolge kunnen hebben;

Verstrooiingsplaats*:* een plaats waarop as verstrooid wordt;

Voertuigen: voertuigen als bedoeld in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens (RVV 1990) met uitzondering van kleine wagens zoals: kruiwagens, kinderwagens en rolstoelen;

Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Wateronttrekkingsactiviteit: activiteit als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de Wet;

Weekmarkt*:* de door het college ingestelde wekelijkse warenmarkt;

Weg: weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994;

Werkzaamheden: handmatige en/of mechanische (graaf)werkzaamheden, inclusief het opbreken en herstellen van de sleufverharding, in de openbare grond in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van kabels en leidingen;

Werkzaamheden van minder ingrijpende aard: het aanbrengen of verwijderen van kabels en/of leidingen in reeds aangebrachte voorzieningen (mantelbuizen), reparaties, onderhoudswerk of overige werkzaamheden aan kabels en/of leidingen met een gezamenlijke tracélengte tot vijfentwintig (25) m_1, waarbij geen wegen, watergangen of groenvoorzieningen volledig worden gekruist

Het maken van (huis)aansluitingen waarbij geen wegen, watergangen of groenvoorzieningen volledig worden gekruist tot een gezamenlijke tracélengte van vijfentwintig (25) m_1.

Het maken van een montagegat c.q. lasgat, een opbreking met beperkte afmeting, maximaal 4 m_2 die wordt gemaakt ten behoeve van de toegang tot een distributie- of mutatiepunt.

Het plaatsen van afsluiters, het opgraven van een kabelrol ten behoeve van (huis)aansluitingen, voor het herstellen van kabel c.q. leidingstoringen of voor inspectiedoeleinden.

de Wet: de Omgevingswet;

Wgv: de Wet geurhinder en veehouderij;

Zaak: een perceel inclusief de onroerende zaken die zich daarop bevinden.

Bijlage 2 Kaart bebouwde komgrenzen gemeente Medemblik



Bebouwde kom_18102019.pdf

Bijlage 3 Bomenlijst



Nieuwste versie_Totale bomen

Bijlage 4 De implementatie van de Omgevingswet in bladzijden

	Pagina's
Omgevingswet	**104**
Memorie van toelichting Omgevingswet	**629**
Geconsolideerde versie Omgevingswet (incl. invoeringswet en aanvullingswetten)	
	733
AMvB's	
Besluit activiteiten leefomgeving	**1.485**
Besluit bouwwerken leefomgeving	**532**
Besluit kwaliteit leefomgeving	**927**
Omgevingsbesluit	**417**
	3.361
Invoeringswet	**1.690**
Nota van toelichting Invoeringsbesluit	**1.669**
	3.359
Wijzigingsbesluiten	
Omgevingsregeling	
Omgevingsregeling	**577**
Invoeringsregeling (7 delen)	
Deel 1 Aanvullingen en wijzigingen van de Omgevingsregeling	**153**
Deel 3 Artikelsgewijze toelichting van aanvullingen en wijzigingen	**83**
IAK Beantwoording uit integraal afwegingskader	**2**
Effectentoets	**2**
Deel 2 Bijlage van aanvullingen en wijzigingen	**745**
Deel 4 Regels over wijzigen en intrekken van andere regelingen en Overgangsrecht	**36**
Deel 5 Artikelsgewijze toelichting van regels over wijzigen en intrekken	**130**
Deel 6 Consultatieversie invoeringsregeling	**92**
Deel 7 Aanwijzing en geometrische begrenzing	
	1.823

Aanvullingssporen

Natuur

Aanvullingswet natuur	**37**
Memorie van toelichting Aanvullingswet natuur	**126**
Aanvullingsbesluit natuur	**113**
Nota van toelichting Aanvullingsbesluit natuur	**536**
	812

Bodem

Aanvullingswet Bodem	**9**
Memorie van toelichting Aanvullingswet Natuur	**91**
Aanvullingsbesluit bodem	**368**
Nota van toelichting Aanvullingsbesluit bodem	
	468

Geluid

Aanvullingswet geluid	**15**
Memorie van toelichting Aanvullingswet geluid	**58**
Aanvullingsbesluit geluid	**44**
Nota van toelichting Aanvullingsbesluit geluid	**9**
	211

Grondeigendom

Aanvullingswet grondeigendom	**71**
Memorie van toelichting Aanvullingswet grondeigendom	**289**
Aanvullingsbesluit grondeigendom	
Nota van toelichting Aanvullingsbesluit grondeigendom	
	360

Totaalaantal pagina's **11.127**

Wetswijzigingen gerelateerd aan de Omgevingswet

Wet kwaliteitsborging bouwen

Memorie van toelichting Wet kwaliteitsborging bouwen

Wijziging van de Algemene wet bestuursrecht (Awb)

Algemene wet bestuursrecht

Memorie van toelichting Algemene wet bestuursrecht

Wet elektronische publicaties

Wet elektronische publicaties

Memorie van toelichting Wet elektronische publicaties

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (WKPB)

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (WKPB)

Memorie van toelichting Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (WKPB)