

Schriftelijke vragen

ex Artikel 36 Reglement van Orde gemeenteraad Wassenaar

Datum	di 15 augustus 2023	Datum verzending	22 augustus 2023
Uw kenmerk	Z/23/078562	Bijlage	0
Ons zaaknummer			

Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen 270 inzake Groene Zone

Geachte Raad,

Door raadslid B. G. Paulides van de Democratische Liberalen Wassenaar (DLW)-fractie zijn op zaterdag 15 juli 2023 vragen gesteld met betrekking tot de Groene Zone. De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Klopt het dat er een integrale visie voor de Groene Zone wordt voorbereid?

Antwoord 1. Ja, dat klopt.

Vraag 2. Welke besluiten en ontwikkelingen worden voorbereid?

Antwoord 2. Het besluit wordt voorbereid om eind dit jaar de visie door de gemeenteraad te laten vaststellen. De in de visie wordt het toekomstperspectief van het gebied beschreven. Initiatieven en ontwikkelingen kunnen daarop later worden gebaseerd.

Vraag 3. Welke besluiten en voorbereidingen worden nu al voorbereid buiten deze integrale visie?

Antwoord 3. Voor het realiseren van een ecologische verbindingszone (EVZ) langs de tankgracht is een provinciale subsidie verstrekt. Deze subsidie vereist dat realisatie uiterlijk in 2024 plaatsvindt. Dit traject wordt nu voorbereid (plan van aanpak realisatie, vergunningen).

Vraag 4. Wat is de reden daarvan?

Antwoord 4. Zoals onder vraag 3 is aangegeven, gaat het hier om een provinciale subsidie. De verbindingszone is door de provincie aangewezen als onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), als vastgesteld onder de Wet natuurbescherming.

Vraag 5. Moet hiervoor het bestemmingsplan worden aangepast?

Antwoord 5. Nee, het plan is volledig inpasbaar binnen het vigerend bestemmingsplan.

Vraag 6. Wie zijn de aanvragers c.q. wie is de initiatiefnemer of zijn de initiatiefnemers?

Antwoord 6. De gemeente Wassenaar.

Vraag 7. Wie draagt de kosten hiervoor?

Antwoord 7. De provincie Zuid-Holland, hoogheemraadschap Rijnland, het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) en de gemeente Wassenaar.

Vraag 8. Zijn er al toezeggingen gedaan? Zo ja, aan wie en waarom?

Antwoord 8. De subsidie is aangevraagd en de verdere cofinanciering is toegezegd door het hoogheemraadschap en het RVB.

Vraag 9. Wat waren de criteria?

Antwoord 9. De belangrijkste criteria waren, dat het project onderdeel uitmaakt van het NNN en dat de doelen corresponderen met het provinciaal beleid.

Vraag 10. Zijn er ook al sloopvergunningen aangevraagd en/of verleend?

Antwoord 10. Nee, althans niet in verband met de gebiedsvisie.

Vraag 11. Welke initiatieven worden binnen de ambtelijke organisatie opgepakt en welke worden extern gedaan?

Antwoord 11. De gebiedsvisie wordt opgesteld door beleidsmedewerkers van de gemeente. Daarbij is extern een programmaleider en een landschapsontwerper ingehuurd. Voor een studie naar ontwikkelperspectief voor het Ammonslaantje en Maaldrift (woningen) is aan het bureau BRO een opdracht verleend. BRO is ook de partij die de gemeentelijke omgevingsvisie opstelt (verplichting, voortkomend uit de Omgevingswet).

Vraag 12. Wat zijn de kosten die hiermee gepaard gaan?

Antwoord 12. Voor de Groene zone is dit jaar een bedrag van €344.000,- beschikbaar.

Vraag 13. Is het juist dat ook een pacht- of huurcontract met een agrariër in de Groene zone is opgezegd?

Antwoord 13. Nee, dat is niet juist; er is geen pacht- of huurcontract opgezegd.

Vraag 14. Waarom is dat gebeurd?

Antwoord 14. Zie het antwoord bij vraag 13.

Vraag 15. Is het juist dat er ook aan een Omgevingsvisie Strand / Meijndel / Berkheide gewerkt wordt?

Antwoord 15. In paragraaf 7.4 van de Structuurvisie zijn uitwerkingsgebieden benoemd. De Noordrand (Groene Zone) is er één van, waarbij een relatie met de duinen wordt gelegd. Het strand is ook een uitwerkingsgebied. Gezien de relatie tussen de gebieden, is ervoor gekozen één visie voor strand en duinen op te stellen. Dit traject start in het najaar van 2023 en loopt door tot medio 2024.

Vraag 16. Dus een soort Strandvisie/ Meijndelvisie en een Berkheidevisie zeg maar?

Antwoord 16. Correct, inclusief Lentevreugd.

Vraag 17. Waarom en in opdracht van wie?

Antwoord 17. Zie het antwoord bij vraag 15.

Vraag 18. We hebben toch alleen maar plannen nodig hoe we realiseren wat er in de structuurvisie en het bestemmingsplan staat?

Antwoord 18. In de structuurvisie zijn de uitwerkingsgebieden benoemd, om zo gericht meer verdieping aan te kunnen brengen.

Vraag 19. Waarom komen er geen plannen i.p.v. visies?

Antwoord 19. Om plannen met elkaar in verband te kunnen brengen en de juiste afwegingen te kunnen maken, is ervoor gekozen eerst gebiedsvisies op te stellen. Deze visies leveren ook input voor de gemeentelijke omgevingsvisie die er op grond van de Omgevingswet dient te komen. Tijdens het opstellen van de visies worden plannen en initiatieven geïnventariseerd. Na vaststelling van de visie worden de plannen verder uitgewerkt en waar mogelijk gerealiseerd.

Vraag 20. Voor een strandplan is medewerking van de exploitanten nodig. Zonder zekerheid over de toekomst zullen zij niet kunnen meewerken.

Antwoord 20. Daarom is ervoor gekozen om een visie op te stellen. Deze visie dient houvast te geven voor de toekomst.

Vraag 21. Hoe denkt het college dan samen met hen aan een plan te kunnen werken?

Antwoord 21. Bij het opstellen van de visie worden de ondernemers betrokken.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. K.D. Handstede,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.