



BESLUITENLIJST

**VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE
GEHOUDEN OP DINSDAG 2 OKTOBER TE NAALDWIJK.**



Documentnummer:
G18-003028

BESLUITENLIJST

Van de **OPENBARE** vergadering van de raadscommissie Ruimte van de gemeente Westland, gehouden op dinsdag 2 oktober 2018, aanvang 19.00 uur, locatie Raadzaal in het gemeentekantoor te Naaldwijk.

Aanwezig zijn als:

Voorzitter : de heer J.G.M. Witkamp
Commissiegriffier : mevrouw I.J. van IJzeren

Leden : de heren J.J. Eeltink, J.J. van Rossum, C. van der Mark, mevrouw P. Scheffers-van der Lelij, de heer P.J.L.J. Duijsens, mevrouw C.Y. van Staalduinen, de heren L.G. Boekestijn, H. Dekkers, J. van Veen, R.G.A. Lelieveld, P.A.H. Hartman, A. van Spronsen, A. van Harmelen, U.M. Spaans, E.J. Zaagman, M. van Ooijen, N. De Gier, mevrouw C.D.M. Heijl

Portefeuillehouders : de heren L.K. Snijders, P. Varekamp, P.A. Vreugdenhil, mevrouw J.A. Gardien

Afwezig : de heren R.C.H. Valstar, M.H.P.M. Zuidgeest, P. Voskamp, A.J. van den Berg, M.J.E. Steentjes, R.K. Keizer, S.J.N. Zuyderwijk, A. de Bloeme, B. Verkade, mevrouw P.D. van der Doorn

1.	Opening en mededelingen	De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. De voorzitter meldt de afwezigen.
2.	Mededelingen Wethouders	Wethouder Varekamp heeft twee mededelingen: 1. N211 Wippolderlaan: De Westlandvariant is financieel niet haalbaar, er komt de zogenaamde Wippoldervariant. Dit onderwerp komt terug in de commissievergadering van 27 november. 2. In de vorige commissievergadering heeft de wethouder aangegeven dat snelheidsbeperking op de Dreeslaan in Naaldwijk niet haalbaar is. De wethouder heeft na de vergadering nog uitgebreid hierover gesproken met de heer van Ooijen en besloten deze weg toch aan te pakken. Op korte termijn zullen er snelheidsborden (Smiley's) geplaatst worden en de resultaten van deze meting zullen met de politie gedeeld worden. In de mobiliteitsvisie zal de Dreeslaan meegenomen worden. De uitkomsten zullen gedeeld worden met de commissie en bewoners. Wethouder Gardien heeft twee mededelingen: 1. De omgevingsvergunningen zitten in de portefeuille van wethouder Snijders. 2. Het college heeft een verzoek gekregen van OWBZ met betrekking tot het bestemmingsplan Westmade-Noord. Om een betere verdeling te



Documentnummer:
G18-003028

		krijgen tussen Westmade-Noord en Westmade-Zuid wil OWBZ in Westmade-Noord 500 woningen bouwen in plaats van de aangekondigde 475. In de volgende commissievergadering zal het verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan besproken worden.
3.	Vaststelling agenda	Rondvraag 5 zal na agendapunt 7 beantwoord worden door Wethouder Vreugdenhil. Agendapunt 9 en rondvraag 6 zullen beantwoord worden door wethouder Varekamp na agendapunt 7. Vastgesteld.
4.	Spreekrecht burgers	<ol style="list-style-type: none">1. de heer Thissingh, namens bestuur van Villa Hoogenburgh, spreekt in bij agendapunt 8.12. de heer Batist, namens Heulse Aanpak en de Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul, spreekt in bij agendapunt 8.93. de heer Plug, namens de bewoners van de Gouwlaan, spreekt in bij agendapunt 8.64. De heer Van der Goes, namens Heulse Aanpak en de Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul, spreekt in bij agendapunt 8.65. mevrouw Borsboom, namens het grootste deel van de bewoners van de 's-Gravenzandseweg en het Zuideinde in Naaldwijk, spreekt in bij agendapunt 8.4
5.	Besluitenlijst raadscommissie Ruimte van 4 september 2018	Vastgesteld
6.	Actie- en toezeggingenlijst	Mondeling worden toezeggingen afgehandeld en aangescherpt: <ol style="list-style-type: none">1. TZ196RO is afgehandeld aangezien de bestemmingsplan procedure is beëindigd.2. TZ020EFO is afgehandeld met de melding dat er zonder toestemming niet verkocht kan worden. College zal strategie heroverwegen, medio oktober informeert de wethouder over het vervolgproces.3. TZ021EFO, het betreft niet de locatie garage Wittebrug, maar de Verkade locatie.4. TZ230RO, besluit door MRDH is nog niet genomen, wordt december 2018.5. TZ237RO, de snelheidsmeting is gestart en de resultaten zullen met de politie gedeeld worden6. TZ236RO en TZ175RO zijn afgehandeld. De fietsbeugels zijn geplaatst en er zal gemonitord worden of er voldoende zijn geplaatst.



		<p>7. TZ215MO is afgehandeld in agendapunt 9.</p> <p>De fractie WV vraagt of toezeggingen bij de beantwoording van de technische vragen van bestemmingsplannen als actielijst bij het betreffende bestemmingsplan komen, zoals de afgelopen periodes gedaan is?</p>
7.	Lange Termijn Agenda (LTA)	Vastgesteld.
8.	Bespreken ingekomen stukken	
8.1	Schrijven inwoner Westland inzake vervuiling Villa Hoogenburgh te 's-Gravenzande	<p>De fractie WV vraagt in hoeverre dit probleem nu eindelijk is opgelost? In ieder geval zijn de hekken vergunning plichtig en zal ook aan de "puinzooi" iets gedaan kunnen worden door de gemeente.</p> <p>Wethouder Snijders geeft aan dat het college de overlast begrijpt. Er is contact met de familie van de eigenaar over een oplossing voor de problematiek. De familie komt hier binnenkort op terug.</p> <p>De fractie WV vraagt hoe lang er gewacht wordt tot er ingegrepen wordt. De wethouder geeft aan dat het particulier terrein betreft. De wethouder wil eerst verder praten met de familie. Hij komt erop terug.</p> <p>De fractie LPF wijst de wethouder op de aangeboden oplossing door de inspreker. Wethouder Snijders geeft aan dat hij het meeneemt.</p>
8.2	Schrijven inwoner Westland inzake Water geven of bomen dood	<p>De fractie WV vraagt in hoeverre de vrees van de briefschrijver echt is en ook uitkomt? In hoeverre heeft de gemeente garanties voor nieuwe aanplanten van leveranciers en hoe lang geldt die garantie?</p> <p>Wethouder Snijders geeft aan dat Natuurpunt Westland op 4 juli zorgen geuit heeft over de droogte en de gevolgen voor de bomen. De gemeente monitort dit en tot nu toe gaat het goed. Voor wat betreft de garanties van nieuwe aanplant meldt Wethouder Snijders dat bij overdracht naar de gemeente de bomen geïnspecteerd worden. Als de gemeente de bomen accepteert, is het daarmee klaar. Groen op gemeentegrond wordt door de gemeente zelf onderhouden, daarop is geen garantie.</p>



Documentnummer:
G18-003028

8.3	Schrijven inwoner Westland inzake verkeersveiligheid Ambachtsweg Wateringen	<p>De fractie WV vraagt hoe ver het staat met eventuele aanpassingen van de Ambachtsweg in Wateringen?</p> <p>Wethouder Snijders meldt dat de voorbereidingen gestart zijn. Morgen, 3 oktober, is een inloopavond waar 3 varianten toegelicht worden, na de inloopavond wordt het uitgewerkt.</p>
8.4	Schrijven inwoners Westland inzake project Zuyt-Brugge te Naaldwijk	<p>De fractie WV vraagt: In hoeverre zijn de bewoners tegemoetgekomen voor wat betreft het verzoek om samenwerking met betrekking tot het project Zuyt-Brugge? Hoe ver staat het project?</p> <p>Wethouder Gardien geeft aan dat er overleg is geweest met de omwonenden. Op dit moment worden varianten uitgewerkt. Afhankelijk van de uitkomsten kan een keuze gemaakt worden.</p>
8.5	Schrijven inwoner Westland inzake aansprakelijkheid na val	<p>De fractie WV vraagt: Hoe ver staat het met deze kwestie en wordt deze claim erkend? Hoeveel van dit soort claims zijn er binnen de gemeente Westland?</p> <p>Wethouder Snijders betreurt dit ongeval en geeft aan dat dergelijke zaken via verzekeraar afgedaan worden. Sinds 1-1-2018 heeft de gemeente 8 claims gekregen, in 2017 zijn er 14 claims geweest.</p> <p>De fractie GroenLinks merkt op dat dit een individuele casus is waar de commissie niet over gaat.</p>
8.6	Schrijven Cees Advocaten inzake bewoners Gouwlaan	<p>De fractie WV vraagt: In hoeverre wordt aan het alternatief van Cees gevolg gegeven en hoe staat het met het initiatief van de Heulse Aanpak?</p> <p>Wethouder Gardien geeft aan dat het in de commissie besproken is, bezoek geweest aan de plaats. Er zijn 3 alternatieven onderzocht op oa verkeersveiligheid, kosten en overeenstemming Sonnehoeck en groen. Alle alternatieven scoren op deze aspecten negatief.</p> <p>De uitkomsten van de onderzoeken komen naar de commissie toe. De andere varianten/punten komen later ook.</p> <p>Toezegging TZ238RO</p> <p>De fractie GroenLinks vraag of het Jaagpad</p>



Documentnummer:
G18-003028

		behouden blijft, de wethouder bevestigt dit.
8.7	Schrijven inwoner Westland inzake hinder bouwweg Portalaan Hoogeland-Oost Naaldwijk	<p>De fractie WV vraagt: In hoeverre wordt aan de verzoeken van de brieven-schrijver gevolg gegeven en wat is er tot nog toe door de gemeente gebeurd?</p> <p>Wethouder Snijders geeft aan dat er eerder al artikel 42 vragen gesteld en beantwoord zijn hierover. De bouwweg is daar vanwege veiligheid neergelegd voor de ontsluiting, de weg kan nog niet weggehaald worden. Uiterlijk vierde kwartaal 2019 zal de weg worden weggehaald.</p>
8.8	Schrijven inwoner inzake voldoen kosten Reggefiber aanleg glasvezel Haagweg Monster	<p>De fractie WV vraagt: Welk beleid is er op het gebied van de aanleg glasvezel in nieuwe woonwijken en worden daarbij ook de bestaande woningen meegenomen?</p> <p>Wethouder Snijders geeft aan dat er geen beleid is op het gebied van glasvezel, omdat glasvezel geen nutsvoorziening is.</p>
8.9	Schrijven bedrijf in Westland inzake bouwplan Wittebrug Kerkstraat	<p>De fractie WV vraagt: In hoeverre kan gevolg gegeven worden aan de wens van de Heulse Aanpak en waarom is er geen ontvangstbevestiging gestuurd?</p> <p>Wethouder Gardien meldt dat er een excuusbrief onderweg. De ontwikkelaar heeft de aanvraag omgevingsvergunning gedaan, deze ligt ter inzage. De verklaring van geen bedenkingen komt daarna naar de raad.</p> <p>De fractie WV vraagt of de commissie nu kan uitspreken of de verklaring akkoord is als de plannen ongewijzigd blijft.</p> <p>De commissie geeft de wethouder de steun om de aanvrager nadrukkelijk te wijzen op de (geringe) kansen voor de verklaring van geen bedenkingen indien de plannen niet aangepast worden.</p>
9	Schrijven college d.d. 24-07-18 inzake beantwoording artikel 42-vraag inzake Regiotaxi in Westland	<p>De fractie WV vraagt: Bij de laatste commissievergadering zijn maatregelen aangekondigd ter verbetering van de Regiotaxi. Hoe ver staat het daarmee?</p> <p>Wethouder Varekamp meldt dat er toegezegd is te kijken naar de klachten en heeft dit gedaan. Er is</p>



Documentnummer:
G18-003028

		naar aanleiding van de klachten gesproken met de betrokkenen. De aandachtspunten uit de klachten worden meegenomen in de aanbesteding voor de komende periode.
10	Schrijven college d.d. 04-07-18 inzake tussentijdse rapportage MeerjarenPerspectief Gebiedsontwikkeling 2018	<p>De fractie WV heeft meerdere vragen, die beantwoord worden door Wethouder Gardien:</p> <ul style="list-style-type: none">• Waarom is geen anterieure overeenkomst gesloten bij de Rozemarijn en worden er blijkbaar wel kosten gemaakt? <i>Er is geen anterieure overeenkomst, de raad is in 2014 geïnformeerd. De plankosten zijn niet op ontwikkelaar verhaald</i>• Welke kosten zullen nog gemaakt moeten worden bij de Multimatelocatie? <i>Het is een faciliterend project waar gemeente plankosten moet maken. De kosten worden via exploitatiebijdrage verhaald.</i>• Waarom worden de kosten Haagweg 39 niet doorberekend? Het maken van bezwaren tegen bestemmingsplannen moet toch voor risico van de ontwikkelaar komen in zijn algemeenheid? <i>Kosten worden niet doorberekend</i>• Driesprong: Blijkbaar is nu al € 100.000,-- gestopt in twee voorbereidingskredieten. Op 18 september zal aan de Raad worden gevraagd de grondexploitatie vast te stellen, maar dit is blijkbaar niet gehaald? Hoe zit dat? <i>Hier wordt kritisch naar gekeken, heroverweging zal in oktober plaatsvinden.</i>• Verkoop 's-Gravenzande: Ophogen van het krediet "betreft het formaliseren van de bijgestelde kostenraming". Betekent dat dat dat nog bovenop de € 400.000,- - komt en waar komen we uiteindelijk uit? De verkoop van het gemeentekantoor heeft dus plaatsgevonden voor een bedrag van minder dan € 600.000,--. Wat blijft er precies over na alle kosten tot aan de daadwerkelijke overdracht? <i>Kosten liggen niet boven € 400.000, het is een kostenraming</i>• Gaarne een nadere toelichting op het bedrag van € 350.000,-- op de verbreding N213. De tekst zoals die nu gehanteerd wordt is wel heel vaag. <i>De meerkosten zijn meegenomen in MIR</i>• Poelzone: Is er al meer duidelijkheid over de geconstateerde risico's?



		<p><i>Er is één risico meer bekend, deze zal opgevangen worden binnen het investeringskrediet.</i></p> <ul style="list-style-type: none">• In het begeleidend schrijven van 4 juli van het College wordt geconstateerd dat op bijna alle punten een verslechtering / een verlies geleden wordt. Hoe is dat te verklaren ondanks de toch voor ontwikkeling van projecten goede tijden? <i>Dit is gebaseerd op prognoses en die kennen onzekerheden.</i> <p>Wethouder Gardien geeft aan dat TMPG alleen over afwijkende projecten gaat ten opzichte van TPG</p>
11	Schrijven college inzake ontwerp actieplan geluid 2018-2023 Westland	<p>Wethouder Snijders geeft een korte toelichting op het ontwerp actieplan geluid.</p> <p>Verskillende fracties stellen technische vragen die, voor zover mogelijk, beantwoord worden door de wethouder en de ambtenaar.</p> <p>De vragen die niet direct beantwoord kunnen worden zullen schriftelijk beantwoord worden.</p> <p>Toezegging: TZ239RO</p> <p>De wethouder geeft aan dat het ontwerp actieplan geluid ter inzage ligt voor de inwoners en daarna terug zal komen in de commissie.</p>
12	Voorstel tot vaststelling beheerkader afvalstoffen 2018-2022; wijzigen inzamelmethode huishoudelijk afval	<p>Wethouder Snijders geeft toelichting op de beheerkaders.</p> <p>De fracties stellen diverse technische vragen die beantwoord worden.</p> <p><u>Het voorstel zal als bespreekstuk naar de Raadsvergadering van 16 oktober 2018 gaan.</u></p>
13.	Rondvragen	<p>Rondvraag 1 CDA inzake plaatsing van ooievaarspalen in Kwintshoek</p> <p>Wethouder Snijders geeft aan dat er onderzoek gedaan is naar het plaatsen van ooievaarspalen. De Veiligheidsregio heeft gezegd dat er in een straal van 13 km om Rotterdam Airport geen nestpalen van grote vogels geplaatst mogen worden. Meerdere fracties begrijpen dit niet; er zijn in het gebied ooievaars waargenomen, de afstand tussen de luchthaven en de gevraagde locatie is meer dan de genoemde 13 km en er staan dicht bij de luchthaven al ooievaarspalen staan. De wethouder</p>



Documentnummer:
G18-003028

	<p>zal het nogmaals bekijken en komt er op terug.</p> <p>Rondvraag 2 GBW inzake Urgentie woningbouw in Kwintsheul Wethouder Gardien heeft contact gehad met de school, er is uit de betreffende buurt 1 leerling aangemeld en 2 leerlingen zitten al op de school. Komend jaar komt de structuurvisie voor De Driesprong met een streven van 230 nieuwe woningen. De buurt moet aantrekkelijk zijn en passend bij Kwintsheul.</p> <p>Rondvraag 3 LPF inzake Meibloem te Wateringen Wethouder Snijders geeft aan dat de gemeente de problemen kent. Niet alle bomen zijn gesnoeid naar aanleiding van de klachten. Wanneer blijkt dat het effect van de snoei positief is zullen de andere bomen in snoeiperiode gesnoeid worden.</p> <p>Rondvraag 4 VVD inzake verzakkingen Opstalweg Wethouder Snijders heeft aanvullende vraag gesteld aan de fractie VVD, maar heeft deze nog niet ontvangen. Er is een offerte aangevraagd om het probleem te verhelpen.</p> <p>Rondvraag 5 WV inzake terugplaatsing Gravin Machteldbeeld Wethouder Vreugdenhil geeft aan dat er nog geen datum voor terugplaatsen genoemd kan worden. Vandaag is een memo met de bevindingen van het college aan de raad gestuurd. De wethouder zal dit in de volgende vergadering van de raadscommissie MO bespreken. De fractie WV wil graag de afspraken Biz en de kosten van terugplaatsen inzichtelijk hebben. De wethouder geeft aan dit verder in de commissie MO te behandelen.</p> <p>Rondvraag 6 D66 inzake busroute door Naaldwijk Wethouder Varekamp geeft aan dat het college ook de indruk heeft dat de tijdelijke route sneller en veiliger is. De wethouder zal de mogelijkheid om dit de definitieve route te maken meenemen in de gesprekken in het voorjaar.</p> <p>Rondvraag 7 D66 inzake extra parkeerplaats Langestraat Wethouder Snijders kan hierop nog geen antwoord</p>
--	--



Documentnummer:
G18-003028

		<p>geven. Dit wordt besproken met Biz 's Gravenzande.</p> <p>Rondvraag 8 D66 inzake ruimen van graven Wethouder Snijders geeft aan dat de toezegging uitgevoerd.</p> <p>De verordening verplicht het college de te ruimen graven te onderzoeken of deze graven op de lijsten staan. De wethouder komt hier volgende maand op terug.</p> <p>Toezegging: TZ240RO</p>
14.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22.56 uur