Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	1938
Extern Zaak ID	2022-115203
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	21 september 2022
Agendapunt	5.2
Omschrijving	Verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden
Eigenaar	Jager, Peter
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel vvgb voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden
Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden
Buurtpresentatie verbouw van twee schoolgebouwen tot woningen en de realisatie van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden
Ontwerp verbouw van twee schoolgebouwen tot woningen en de realisatie van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden
Ruimtelijke onderbouwing verbouw van twee schoolgebouwen tot woningen en de realisatie van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	30 augustus 2022
Besluitvorming (raad)	**21 september 2022**

Toelichting

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden.
Het plan is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening. De aanvraag voldoet aan het gemeentelijke woonbeleid. Het plan is stedenbouwkundig passend en het parkeren wordt goed opgelost. Er zijn binnen de tervisietermijn geen zienswijzen ingediend.
Het college stelt aan de gemeenteraad voor om voor dit initiatief een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Voorgesteld besluit

1. Aan de gemeenteraad voorstellen om een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden vast te stellen;

Besluit

Gemeente Leeuwarden

1. De gemeenteraad voorstellen besluit om een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor het verbouwen van twee schoolgebouwen tot 13 huurwoningen en het nieuw bouwen van 12 woningen op de adressen Brandemeer 5, 7 en 9 in Leeuwarden vast te stellen;