

Amendement 10.2



De gemeenteraad van Leudal in openbare vergadering bijeen op 3 september 2013;

Gelezen het voorstel van het college d.d. 21 mei 2013;

Overwegende, dat het slopen van de blokhut op het Asbroek te Roggel en de aanleg van een dagstand op de Brookberg te Neer slechts plaats dient te vinden op basis van separate raadsvoorstellen waarin o.a. duidelijkheid wordt gegeven over:

mbt blokhut Asbroek te Roggel

- niet duidelijk is wat de cultuur-historische waarde en het belang is. Het betreft hier een (potentieel) gemeentelijk monument;
- onduidelijk is wat het huidige gebruik door organisaties, scholen en particulieren is en daarmee het belang om deze voorziening te behouden;
- onduidelijk is hoe het toekomstige beheer en onderhoud georganiseerd en gefinancierd wordt;
- de blokhut staat momenteel op de lijst van te verkopen gemeentelijk vastgoed. Niet duidelijk wordt gemaakt waarom deze accommodatie van deze lijst wordt gehaald en welke de gevolgen hiervan zijn. I.v.m. verkoop is in de gemeentelijke begroting 'gerekend' op ene bepaald bedrag;
- niet inzichtelijk is gemaakt hoe om gegaan wordt met mogelijke ongewenste ontwikkelingen in de toekomstige situatie (zoals verrommeling, hangplek e.d.). van belang is dat inzicht wordt gegeven in de borging/de verzekering wordt gegeven dat deze zaken meegewogen zijn;
- inzichtelijk dient gemaakt te worden wat de impact is van deze aangegeven ontwikkeling op de natuur/het stiltegebied. M.a.w. is het wenselijk dat deze toeristisch-recreatieve voorziening in het betreffende natuurgebied/stiltegebied gerealiseerd wordt.

mbt dagstrand Brookberg te Neer

- inzichtelijk dient gemaakt te worden wat de impact is van deze aangegeven ontwikkeling op de natuur/waardevol landschap. M.a.w. is het wenselijk dat deze toeristisch-recreatieve voorziening in het betreffende natuurgebied/waardevol landschap gerealiseerd wordt;
- onduidelijk is wat de impact van deze ontwikkeling is op de exploitatie/bedrijfsvoering van openlucht zwembad Ligteveld te Neer. Beide zijn bezig met een vergelijkbare activiteit en richten zich op dezelfde doelgroep. Mogelijk dat een uitstekend voorbeeld van een burgerinitiatief, van zelfsturing, vrijwilligerswerk als Ligteveld, 'de das wordt omgedaan' door deze concurrent;
- in hoeverre moet de gemeente een commerciële activiteit op particulier eigendom (met 200.000 euro) ontwikkelen en wordt hiermee een precedent geschapen;
- onduidelijk is hoe de exploitatie is georganiseerd. Deelt de gemeente mee in de winst? Voor de ontwikkeling wordt 200.000 euro gemeenschapsgeld/belastinggeld ingezet (naast gelden uit de GOML?), maar mogelijk moeten burgers daarnaast nog entreegeld betalen om gebruik te kunnen maken van de voorziening;
- in hoeverre past deze ontwikkeling in wat gesteld wordt, "projecten die leiden tot een ruimtelijke kwaliteitsverbetering in de omgeving". In de twee zinnen waarmee dit project op de lijst wordt geplaatst, wordt dit niet duidelijk gemaakt.

Besluit:

Om vooralsnog de volgende projecten, te weten slopen blokhut op het Asbroek te Roggel én aanleg van een dagstrand op de Brookberg te Neer, niet op de groenlijst te plaatsen.

Fractie PvdA-Leudal

M.P.J. Janssen.