

MOTIE 25-168: Lef en creativiteit voor sociale huurwoningen



Raadsvoorstel: Herijking Woonvisie

Barneveld, 10 december 2025

We zien dat:

- a. Er veel woningzoekenden zich inschrijven voor sociale huurwoningen
- b. Het aanbod sociale huurwoningen achter blijft bij de vraag naar deze woningen, vooral in Barneveld en Voorthuizen. Maar ook in Garderen, Terschuur, Zwartebroek en de Glind.
- c. In de commissie de wethouder uitsprak dat er steeds serieuzer naar projecten als 'Wonen bij Jaap' gekeken gaat worden.

We vinden dat:

- a. Er lef en creativiteit nodig is om voldoende sociale huurwoningen te bouwen
- b. Gemeente Nijkerk een mooi initiatief heeft laten zien met 'Wonen bij Jaap'. Dit werd in de laatste raadsinformatiebijeenkomst van de Food Valley over wonen ook als positief voorbeeld neergezet.
- c. Het college hard werkt met de middelen die voor handen zijn, maar dat er inmiddels ook 'out of the box' gekeken moet worden.
- d. We middels deze motie, aan uitspraak als raad doen, waarmee we de wethouder extra tools en steun geven om de gestelde doelen van 600 woningen per jaar, waarvan minimaal 180 woningen sociale huur weer een stapje dichterbij te brengen.

We geven het college opdracht om:

- 1. Onderzoek te doen naar concrete mogelijkheden en locaties voor sociale woningbouw projecten zoals 'Wonen bij Jaap' in Nijkerk waarin op korte termijn, veel sociale huurwoningen gerealiseerd kunnen worden.

Joël Verstoep
Henk Wiesenekker
ChristenUnie Barneveld