

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer

Behandeld door
M. Chakor

Datum
28 januari 2020

Onderwerp
Voortzetting verkoop Kolkschool

Geachte raadsleden,

Bij de voorbereiding van het politiek beraad over de verkoop van de Kolkschool van 27 augustus 2019, heeft het college op 1 augustus 2019 het signaal ontvangen dat er mogelijk fouten waren gemaakt in de verkoopprocedure. Naar aanleiding van dit signaal heeft het college de afwikkeling van de verkoop van de Kolkschool onmiddellijk 'on hold' gezet en is er een onafhankelijk, extern onderzoek uitgevoerd naar de relevante feiten en omstandigheden in relatie tot onder andere de verkoop van de Kolkschool. Dit feitenonderzoek is door onderzoeksbureau KPMG Advisory uitgevoerd. Bovendien heeft het college, naast het feitenonderzoek door KPMG, eind augustus 2019 MI Stadsadvocaat gevraagd een juridische analyse te maken op basis van het feitencomplex, om de juridische positie van de gemeente te bepalen.

De gemeente Almelo en Kloos2 bevinden zich juridisch gezien in de precontractuele fase. De precontractuele fase is in een zo vergevorderd stadium dat het niet continueren van de procedure tot verkoop niet zonder meer geoorloofd is. MI Stadsadvocaat heeft daarom geconcludeerd dat het college niet zonder juridische risico's kan afzien van de verkoop van de Kolkschool aan Kloos2.

Alles overwegende, zowel de uitkomsten van het KPMG-onderzoek als het advies van MI Stadsadvocaat, heeft het college besloten de reeds ingezette verkoopprocedure van de Kolkschool aan Kloos2 te continueren.

Vertrouwende erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen