Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 617068
Bijlage(n) 1

21 JUN 2024

Onderwerp
Raadsinformatiebrief anterieure overeenkomst Rotterdamseweg 251-253 De Zweth

Datum
18 juni 2024

Geachte raadsleden,

In deze brief informeren wij u over het afsluiten van een anterieure overeenkomst voor de realisatie van een vijftal woningen op het perceel Rotterdamseweg 251-253.

Inhoud planvorming en overeenkomst
Aan de Rotterdamseweg 251-253 ligt een inmiddels braakliggend stuk grond. Voorheen was hier sprake van verrommeling als gevolg van slecht onderhouden bebouwing in de vorm van 2 woningen en andere gebouwtjes en objecten. In samenwerking met de eigenaar van het perceel is een plan ontwikkeld voor de realisatie van 5 woningen. Dit plan bestaat uit 5 vrije sectorwoningen, waarvan 2 aan de Rotterdamseweg en 3 aan het Zwethpad. Voor meer informatie over de situering van de diverse functies verwijzen wij u naar de bijlage. De afspraken tussen de initiatiefnemer en de gemeente over deze ontwikkeling zijn vastgelegd in een anterieure overeenkomst en een (concept-)beeldkwaliteitsplan.

Vervolg
De volgende stap in het proces is dat er een planologische procedure in gang wordt gezet. Onderdeel daarvan is onder andere het door de raad laten vaststellen van het beeldkwaliteitsplan.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer – van Slageren
burgemeester