Plaatselijke aanduiding beeldbepalende pand

Eerste Walstraat 64-74

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

2936

Redengevende omschrijving van het beeldbepalende pand

INLEIDING

Een limonadefabriek met winkelhuis en bovenwoningen in de Amsterdamse schoolstijl gebouwd in 1930 op de hoek van de Eerste Walstraat en de Regulierstraat, waarbij de entrees gelegen zijn aan de Eerste Walstraat. In 1930 werd door de firma G.J. Onstenk de opdracht gegeven voor de bouw van een limonadefabriek met winkelhuis en bovenwoningen aan de Eerste Walstraat te Nijmegen. De ontwerptekeningen zijn ondertekend door de architect Van den Boogaard. Mogelijk wordt hier M.A.M. van den Boogaard of zijn zoon J.A.J. van den Boogaard mee bedoeld, die het architectenbureau hadden voortgezet. J.A.J. van den Boogaard was gemeentearchitect voor de gemeente Ubbergen en samen met zijn broer H.G. van den Boogaard verantwoordelijk voor een groot oeuvre in de meer traditionalistische wederopbouwarchitectuur.

TYPERING VAN HET BBP

Het gebouw is opgetrokken in gele baksteen in kruisverband en staat op een nagenoeg rechthoekige plattegrond met afgeschuinde zijden. De plint is uitgevoerd in een bruine baksteen welke doorloopt in de rondboog rondom de deuren. Het pand bestaat uit twee bouwlagen en een zolder onder een gebroken dak en aan de achterzijde uit één bouwlaag onder een plat dak. De hoek wordt benadrukt door een torentje van drie bouwlagen. De toren is symmetrisch uitgevoerd, waarbij de symmetrieas op de hoek ligt. Op de begane grond en eerste verdieping bevinden zich ramen met gals in lood bovenlichten. De entrees zijn gelegen aan de zijde van de Eerste Walstraat. Deze zijde is nagenoeg symmetrisch ingedeeld. Uitzondering hierop zijn de portiek en de raampartijen aan de linkerzijde die aan de rechterkant worden gespiegeld in dubbele rondboogvormige deuren. De raampartijen en dubbele deuren worden van elkaar gescheiden door rondboogvormige deuren. Alle deuren, zowel de dubbele als de enkele, hebben dezelfde vormgeving met twee verticale staven die vastgehouden worden door vier horizontale balkjes.
Het ingangsportaal aan de linkerzijde geeft toegang tot een klein portiek met aan de linkerkant en in het midden een deur. Aan beide zijdes van de deur in het midden zitten smalle glas-in-loodramen. De vloer heeft nog de oorspronkelijke rode en zwarte plavuizen. De indeling van de eerste verdieping is symmetrisch. Deze bestaat uit afwisselend enkele en dubbele ramen met glas-in-lood bovenlicht met daartussen een aantal kleinere ramen.

WAARDERING

Het pand is een goed en gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een klein fabrieksgebouw met woningen in late Amsterdamse schoolstijl van architectenbureau A. v.d. Boogaard uit het jaar 1930. Daarnaast is het fabrieksgebouw van stedenbouwkundig belang, vanwege de beeldbepalende ligging op de hoek van de kruising van de Eerste Walstraat en de Regulierstraat.

Vervolgvel
1

Bronnen:
Gebouwendossier Regionaal Archief Nijmegen
02-06-1931, Provinciale Geldersche en Nijmeegsche Courant, Hinderwet slijtvergunning
26-05-1932, Provinciale Geldersche en Nijmeegsche Courant, Hinderwet slijtvergunning
https://bagviewer.kadaster.nl/
https://kaart.nijmegen.nl/kaartviewer/?@Historie
Het negentiende-eeuwse Zutphen Spittaalstraat 1, *Zutphen Monumentaal,* Wijnand Bloemink, p. 2-3
https://web.archive.org/web/20190428125351/http://monumentenlandschap.nl/wederopb%201.htm

Kadastrale tenaamstelling	Gegevens september 2022
Kadastrale aanduiding	NMG00
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	8823

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2



limonadefabriek met bovenwoningen en winkelwoonhuis gezien vanuit de Van Berchenstraat

Vervolgvel
3



Voorgevel aan de Eerste Walstraat

Vervolgvel
4



Torentje aan de zijde van de Regulierstraat

Vervolgvel
5



Ingangsportaal met deur naar het winkelwoonhuis

Vervolgvel
6



Detail ingangsportaal met glas-in-lood naast de ingang

Vervolgvel
7



Detail dubbele deuren



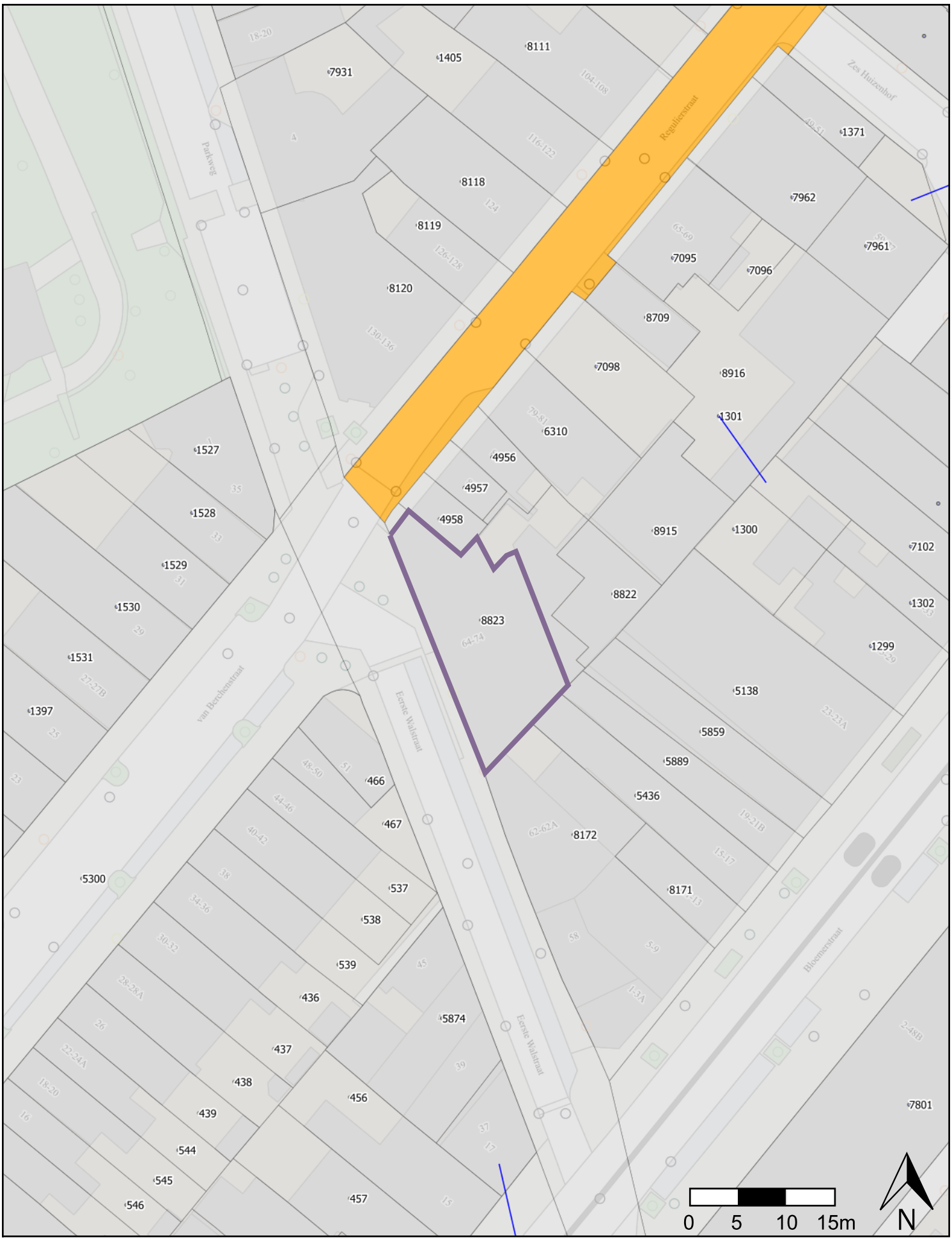
Detail enkele deur



Detail raampartij met glas-in-lood

Monumentenregister Nijmegen

Eerste Walstraat 64-74, ID-code 2936



Copyright 2023 - Aan deze print kunnen geen rechten worden ontleend - Afdrukdatum: 15-03-2023 Schaal: 1:500