

Motie leden Van Tol (MetLEF), Kruse (PvdI) en Brekelmans (VVD) over Woonkansen Noordwijk zichtbaar maken

De gemeenteraad van Noordwijk in vergadering bijeen op woensdag 5 juni 2024;

Lokaal en nationaal heeft het realiseren van voldoende (passende) woonruimte een hoge prioriteit en aandacht. Noordwijk is daarop geen uitzondering en heeft tot 2030 tot 2.580 woningen nodig. (*Companen woonbehoefte onderzoek 2019*) In de vaak lange voorbereiding en realisatie van bouwprojecten raken (ook)inwoners snel het overzicht kwijt. Waar kan ik op termijn gaan wonen en wanneer komt het beschikbaar? Op dit moment is dat niet met een druk op de knop te zien. Dat kan veranderen en ligt in lijn met geldend beleid. (*raadsagenda gemeente Noordwijk november 2023. Punt 1. Zorg voor wonen, 3°opsomteken*)

Constaterende dat

- (ook) Raads- en commissieleden hebben geen actueel visueel over(in)zicht hebben van alle 4.468 actuele woonkansen* uit deze- en volgende raadsperiode(n). (**Dynamische Woningbouwplanlijst 231215 – 543022 15/12/2023*)
- Door het gebrek aan inzicht en duidelijkheid, worden discussies (en vragen) over waar en wanneer woonkansen gerealiseerd worden, vaak oeverloos herhaalt.
- Alle beleidsinformatie en de techniek voor een heldere weergave is voorhanden.
- Noordwijk beschikt over een werkend digitale platform waarop genoemde woonkansen zichtbaar gemaakt kunnen worden. (<https://kaart.noordwijk.nl>)
- De bureaus uit Katwijk, hierin hier reeds mooie stappen hebben gemaakt. (<https://extra.katwijk.nl/wonen-verkeer-en-leefomgeving/2500-woningen-voor-iedereen>)

Overwegende dat

- Alle inwoners van de gemeente Noordwijk altijd snel moeten kunnen zien waar er op de korte- en langere termijn woonkansen binnen de gemeente ontstaan.
- Woonkansen minimaal twee keer per jaar geactualiseerd moet worden.
- Gemeenteraad en wethouder(s) elkaar met het openbare overzicht periodiek bijpraten en in gesprek gaan om eventuele barrières samen weg te nemen.

Roept het college op

- Alle 4.468 actuele Noordwijkse woonkansen digitaal te visualiseren op <https://kaart.noordwijk.nl> met de data uit de openbare woningplanlijst.
- Een hoge prioriteit aan dit project te geven en de eerste versie niet later dan 1 januari 2025 openbaar beschikbaar te stellen.



en gaat over tot de orde van de dag

Van Tol

Kruse

Brekelmans

MetLEF

PvdI

VVD