

Gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Behandeld door	Verzonden
Voorontwerp realiseren van overdekte uitlopen aan de bestaande kippenstallen aan de Zuiderbrugweg 16 Sluis	345644		R.J. Swiers +31 6 28904145	

Middelburg, 27 juli 2023

Geacht college,

Op 19 juni 2023 hebben wij het "Voorontwerp realiseren van overdekte uitlopen aan de bestaande kippenstallen aan de Zuiderbrugweg 16 Sluis" ontvangen in het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Het voorontwerp bestemmingsplan is opgesteld om overdekte uitlopen te realiseren aan de drie bestaande stallen, om zo invulling te kunnen geven aan het Beter Leven Keurmerk.

Wij hebben naar aanleiding van het voorontwerp bestemmingsplan de volgende opmerkingen.

Stikstof

In de beschrijving van de bouwfase staat: 'Daarna komen dagelijks gemiddeld 4 (bestel)auto's of bestelbussen met personeel die bouwwerkzaamheden verrichten.' Dit aantal is vervolgens ook meegenomen in de verkeersbewegingen, maar er lijkt geen rekening te zijn gehouden met de heen- en terugweg. Dit cijfer zou dan eerst x2 moeten worden berekend, voordat het in AERIUS kan worden ingevoerd. Het is niet duidelijk of de andere verkeersaantrekkende werking in tabel 1 ook het aantal verwachte voertuigen is of het aantal verkeersbewegingen. Dit dient nader te worden toegelicht en wanneer nodig te worden gecorrigeerd in de Nota Wnb en de AERIUS-berekening. Voor de gebruiksfase is dit wel goed toegelicht en toegepast.

Mobiele en stationaire bronnen uit tabel 2 en 3:

- Het brandstofverbruik van deze mobiele bronnen komt niet overeen met de invoergegevens in de AERIUS-berekening met kenmerk: S3qcBzcoar13. Deze dienen met elkaar in overeenstemming te worden gebracht;
- Daarnaast wordt er in tabel 3 verwezen naar Verreiker 2008, terwijl voor de beoogde situatie in AERIUS wordt verwezen naar Verreiker 2016.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de behandelend ambtenaar: Swiers R.J. (Robbert Jan). Deze is te bereiken op het in het briefhoofd genoemde telefoonnummer of per e-mail: rj.swiers@zeeland.nl

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Zeeland,
Namens deze,

Dhr. F. Chervet
Waarnemend Unitmanager Gemeentelijke plannen en relatiebeheer

Noem in uw contact met ons steeds het zaaknummer. Dit staat bovenaan deze brief.