

Analyse aanvraag onderwijshuisvesting Theun de Vriesskoalle – Feanwâlden

Aanvraag

Overbrugging (tijdelijke) huisvestingbehoefte tot aan de oplevering van de toekomstige nieuwbouw. Het schoolbestuur vraagt aan:

1. Inpandige aanpassing/uitbreiding toiletgroepen onderbouw (€ 45.000)
2. Bijplaatsen noodlokaal 72 m² (€ 160.000)

Vaststellen capaciteit en ruimtebehoefte

De school heeft op dit moment 1077 m² BVO beschikbaar in het huidige schoolgebouw. Op basis van de laatste leerlingentelling van 1 oktober 2024 is de huisvestingsbehoefte zo'n 1280 m². Een tekort van ruim 200 m² BVO. Ook op de langere termijn neemt dit tekort steeds verder toe.

In bijlage 3, onder C.2, van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Dantumadiel' wordt de aanvullende ruimtebehoefte vastgesteld. De noodzaak tot extra tijdelijke huisvesting is aan de orde als de ruimtebehoefte gelijk of groter is dan de drempelwaarde van 40 m² BVO. Hieraan wordt door de school ruimschoots voldaan.

Beoordeling aanvraag.

In artikel 2 van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Dantumadiel' is omschreven welke voorzieningen bij een tekort aan huisvestingscapaciteit beschikbaar kunnen worden gesteld:

1. Uitbreiding van een gebouw waarin een school is gehuisvest.
2. Het geheel of gedeeltelijk in gebruik nemen van een bestaand gebouw.
3. Verplaatsing van een of meer bestaande tijdelijke gebouwen.
4. Medegebruik van een ruimte voor het onderwijs in een gebouw dat bij een andere school in gebruik is.

Het schoolbestuur heeft een voorziening aangevraagd in de vorm van tijdelijke huisvesting. 2 en 3 zijn niet aan de orde. Medegebruik is niet door het schoolbestuur aangevraagd, maar kan eventueel vanuit de beoordeling wél een voorziening zijn die de gemeente beschikbaar stelt.

Uitbreiding toiletgroepen.

Op basis van artikel 2. Van de verordening is inpandige aanpassing met uitbreiding van toiletgroepen, geen voorziening die op grond van artikel 2 van de verordening kan worden aangevraagd dan wel voor bekostiging van de gemeente in aanmerking komt.

Bijlage 1 - noodzaak aangevraagde voorziening

In bijlage 1 van de verordening wordt de noodzaak van de aangevraagde huisvestingsvoorziening bepaald. Gezien de aanvraag is er sprake van uitbreiding met tijdelijke huisvesting zoals genoemd onder A.3.1.

Een schoolbestuur komt in aanmerking voor bekostiging van tijdelijke huisvesting als er aan de volgende voorwaarden wordt voldaan;

- De tijdelijke behoefte aan huisvesting geldt voor minstens 4 jaar.
- Er is geen ander gebouw beschikbaar voor huisvesting van de school.

- Het is onmogelijk om door medegebruik passende huisvesting voor de school te realiseren.

Op basis van de leerlingenprognose wordt aangetoond dat de noodzaak aan tijdelijke huisvesting geldt voor minstens 4 jaar. Passend onderwijs is echter wel mogelijk in een ander gebouw namelijk basisschool de Frissel.

De Frissel heeft namelijk normatief behoefte aan zo'n 550 m² BVO en binnen het huidige schoolgebouw is een BVO aanwezig van zo'n 1350 m². Er is dus veel leegstand en dus beschikbare ruimte binnen dit schoolgebouw. De Frissel zou op basis van medegebruik kunnen worden ingezet voor het ruimteknort van de Theun de Vriesskoalle.

Medegebruik

In bijlage 1 van de verordening (A.8) is opgenomen dat de afstand bij verwijzing naar medegebruik maximaal 1500 meter is over de weg gerekend. Hieraan wordt voldaan aangezien de afstand over de weg tussen de twee schoolgebouwen in Feanwâlden zo'n 500 meter bedraagt. Op basis van de verordening blijft medegebruik beperkt tot ten hoogste twee gebouwen. Binnen deze aanvraag zou daar ook aan kunnen worden voldaan.

Conclusie

- Inpandige aanpassing/uitbreiding toiletgroepen afwijzen -> geen voorziening zoals genoemd in artikel 2 van de verordening
- Uitbreiding met 72 m² noodbouw afwijzen; een andere huisvestingsvoorziening kan in de behoefte voorzien, te weten 'medegebruik'
- Basisschool Theun de Vriesskoalle voor de tijdelijke huisvestingsbehoefte (tot oplevering van de nieuwbouw) verwijzen naar leegstand binnen De Frissel