Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer	Z-25-543373
Documentnummer	DOC-25-1129659
Naam commissielid	P. Mosch
Fractie	GemeenteBelangen
Onderwerp	Commissievragen GemeenteBelangen raadscie. 4-12 agendapunt 8.3 Actualisatie gebouwenlijst behorende bij de Nota Vastgoedbeleid 2023
Datum waarop de vraag is gesteld	1 december 2025

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Afdeling	

1.	Zijn er plannen tot herstel/geschikt maken voor gebruik? Mogen wij een planning , begroting of besluitvormingstraject ontvangen?
antwoord	Het schip is eigendom van de Protestantse Gemeente te Medemblik. Zij gaan over het huidige gebruik en de uiteindelijke verkoop. Op 18 november 2025 heeft Kerk&Co in een vervolgbijeenkomst in de Bonifaciuskerk concrete denkrichtingen gepresenteerd en besproken met geïnteresseerden. Daarnaast heeft het adviesbureau een rapportage opgesteld, met daarin conclusies en aanbevelingen. Half december leveren zij hiervan de definitieve conclusie aan. In de volgende fase gaat de Protestantse Gemeente te Medemblik samen met een nader te bepalen partij verder met het traject. De verantwoordelijke partijen gaan het komende jaar hierover verder in gesprek.

2.	Wanneer is er een inspectie uitgevoerd of de zitplaatsen in het bovenste gedeelte van de tribune veilig zijn voor gebruik. Zo ja, welke is uw bevinding/actie?
antwoord	Een verplichte periodieke inspectie voor tribunes bestaat op dit moment niet en wordt ook niet door ons uitgevoerd. Visueel worden de stoelen wel bekeken en waar nodig vervangen/gerepareerd. Het visueel inspecteren wordt gedaan door de vereniging, de gemeente voert de werkzaamheden uit.
3.	Klopt de informatie dat geen herstel zal plaatsvinden en de vereniging geen huur meer betaalt?
antwoord	Dit klopt. De vereniging heeft aangegeven de huurbetalingen op te schorten, omdat zij de tribune niet kunnen gebruiken conform de huurovereenkomst. Door financiële overwegingen en toekomstige onzekerheden rond het terrein is renovatie van de tribune onzeker. De vereniging zocht op korte termijn een oplossing voor de sportmasseur en opslag. Dit zijn twee geschakelde tijdelijke units geworden. De gemeente heeft aangegeven dat we, na plaatsing en in gebruik name van de twee tijdelijke units/ruimtes, weer in gesprek gaan met de vereniging.

4.	Nummer 30, Almereweg 44b, tribune FC Medemblik. De kleedkamers en overige ruimtes onder de tribune van FC Medemblik zijn momenteel onbruikbaar, zelfs afgesloten van gas en water.
	Dit is geen vraag.