

Aan de raad

Onderwerp: Wet Markt en Overheid

Programma: Bestuurskracht en bestuurscultuur

Portefeuillehouder: E.J. van Marle

Auteur, sector/team/teamonderdeel: M. Jaarsma, BO Financiën en CSCI

Samenvatting raadsvoorstel

Per 1 juli 2014 moeten overheidsinstellingen voldoen aan de Wet Markt en Overheid. Deze wet bevat voor hen gedragsregels als ze zich op de markt begeven als aanbieder van diensten of producten. Hiermee wordt beoogd dat de overheid eerlijk concurreert met bedrijven en dat er een gelijk speelveld is. Gemeente Almelo voert diverse activiteiten uit die onder de reikwijdte van de wet vallen. Het merendeel voldoet aan de gedragsregels. Van enkele activiteiten moet bij raadsbesluit worden aangeduid dat ze plaatsvinden in het algemeen belang.

1. Waarom naar de raad:

Wetswijziging

Op 1 juli 2012 is de Wet Markt en Overheid (Wet M en O), als onderdeel van de Mededingingswet, in werking getreden. De wet bevat gedragsregels voor overheden die economische activiteiten verrichten. De wet heeft geen invloed op onze wettelijke taken (bijv. vergunningverlening) en ook niet op het uitvoeren van die taken voor derden zoals buurgemeenten.

Doelstelling van de wet is dat overheden en overheidsbedrijven bij het verrichten van economische activiteiten eerlijk concurreren met bedrijven. De wet trad onmiddellijk in werking voor nieuwe economische activiteiten. Voor (bestaande) economische activiteiten van vóór 1 juli 2012 geldt een overgangsperiode van twee jaar, deze moeten op 1 juli 2014 aan de gedragsregels van de Wet M en O voldoen.

Inhoud Wet M en O

De Wet M en O schrijft overheidsinstellingen vier gedragsregels voor economische activiteiten voor:

- **Integrale kostendoorberekening**
In de prijs van het te leveren product of dienst dienen alle kosten (salariskosten, maar ook de kosten van huisvesting, onderhoud, schoonmaak, etc.) worden doorberekend.
- **Bevoordelingsverbod**
Wij mogen onze overheidsbedrijven (bijv. Stadstoezicht, Sportbedrijf) niet bevoordelen ten opzichte van andere ondernemingen, tenzij het overheidsbedrijf een publieke taak uitvoert.
- **Gegevensgebruik**
Wij mogen gegevens die wij verkrijgen vanuit onze publieke taak, alleen hergebruiken voor andere economische activiteiten als andere organisaties of bedrijven hier ook over kunnen beschikken.
- **Functiescheiding**
Ambtenaren die betrokken zijn bij de uitoefening van een bestuurlijke bevoegdheid (bijv. behandelen van vergunningaanvragen) mogen niet betrokken zijn bij de uitoefening van economische activiteiten (bijv. verkoop van bouwgrond).

De wet kent enkele uitzonderingen waarop deze gedragsregels niet van toepassing zijn, waaronder activiteiten die vallen onder het begrip Sociale Werkvoorziening en activiteiten die worden uitgevoerd in het kader van het algemeen belang.

Besluit verklaring van algemene belang

Indien dat nog niet is gebeurd, kunt u besluiten dat activiteiten in het algemeen belang plaatsvinden. U hebt hierbij een grote mate van beleidsvrijheid, maar dient u besluit wel goed te motiveren. Hierbij dient onder meer aangegeven te worden dat er een afweging heeft plaatsgevonden tussen het algemeen belang en de belangen van mogelijke derden.

De mogelijkheid voor u om vast te stellen dat economische activiteiten worden verricht in het algemeen belang, is dan ook de concrete aanleiding om uw raad dit voorstel te doen. Hiermee kan worden voorkomen dat (bestaande) economische activiteiten die in het algemeen belang plaatsvinden per 1 juli 2014 in strijd zijn met de wet.

2. Argumentatie:

Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Met de verklaring van de genoemde activiteiten als producten/diensten die het algemeen belang bevorderen, brengen we onze manier van werken in overeenstemming met de Wet M en O. Dit betekent dat deze activiteiten op de bestaande voet mogen worden voortgezet en dat de diensten en producten bereikbaar blijven voor de doelgroep. Bij doorberekening van de integrale kostprijs kunnen de producten en diensten immers te duur worden.

Argumenten

- Enkele activiteiten voldoen niet aan de gedragsregels

Wij hebben in de organisatie een inventarisatie uitgevoerd van diensten en producten die aan derden worden geleverd. Hieruit blijkt dat de gemeente Almelo diverse activiteiten uitvoert die onder de reikwijdte van de wet vallen (zie bijlage 1). Wij hebben deze activiteiten getoetst aan de gedragsregels. Voor het merendeel van deze activiteiten concluderen wij dat bij de uitvoering al aan de gedragsregels wordt voldaan. Voor een aantal situaties geldt dat nog niet. Daarom adviseren wij u voor deze gevallen vast te stellen dat een aantal economische activiteiten in het algemeen belang plaatsvinden. Deze zijn, met bijbehorende motivatie, opgenomen in bijlage 2.

- Overtreding van de gedragsregels kan gevolgen hebben

Indien besluitvorming door de raad per 1 juli achterwege zou blijven, zijn de hiervoor genoemde activiteiten in strijd met de wet en dienen deze beëindigd te worden of tegen de kostprijs aangeboden te worden. Gebeurt dit niet, dan is het risico dat de ACM of de rechter maatregelen afdwingt, hoog. Een belanghebbende kan namelijk een klacht indienen bij de Autoriteit Consument en Markt (ACM). De ACM kan nader onderzoek doen en in het uiterste geval ons niet beboeten maar wel een last onder dwangsom opleggen. Een bedrijf dat zich oneerlijk beconcurrereerd acht, kan naar de rechter stappen om de overheidsactiviteit beëindigd te krijgen en/of een schadevergoeding te verkrijgen. Door het nemen van een raadsbesluit wordt dit risico aanzienlijk verlaagd.

Alternatieven

A. Doorberekening van de kostprijs in plaats van algemeen belang

Een alternatief is voor de genoemde activiteiten de integrale kostprijs te berekenen in plaats van deze aan te duiden in het algemeen belang. Hier kunnen twee redenen voor worden aangevoerd:

- Aanbieding onder de kostprijs leidt tot verstoring van de markt

Door een dienst/product van algemeen belang te verklaren en deze onder de kostprijs aan te bieden, bestaat het risico op verdringing van de markt van private ondernemingen die een vergelijkbare product of dienst aanbieden. Echter, wij vinden de voordelen voor het algemeen belang bij genoemde activiteiten opwegen tegen de nadelen van de belangen van derden en is voor ons reden geen kostprijs door te berekenen.

- Doorberekenen kostprijs biedt meer transparantie

Activiteiten aanbieden tegen de integrale kostprijs en anderzijds te compenseren met een (extra)subsidie, biedt een optimale transparantie. Bij een aantal activiteiten in onze organisatie gebeurt dit al, of gaat dit binnenkort alsnog gebeuren. Voor producten/diensten met een beperkte financiële omvang is dit ons inziens niet wenselijk, omdat deze oplossing extra administratieve lasten met zich mee brengt voor zowel de gemeente als de doelgroep. Voor overige activiteiten willen we deze

oplossing zoveel mogelijk toepassen, maar is dit op korte termijn niet altijd mogelijk (en zeker niet voor 1 juli 2014). Hiervoor is nader onderzoek nodig naar fiscale consequenties en bovendien moeten wij een redelijke termijn in acht nemen bij een eventuele aanpassing van lopende (huur)contracten.

Het vaststellen dat genoemde activiteiten in kader van algemeen belang plaatsvinden, vormt overigens geen belemmering om in de toekomst alsnog te kiezen voor het doorberekenen van de kostprijs.

B. Activiteiten beëindigen

Een ander alternatief kan zijn om de uitvoering van (enkele van) de betreffende diensten of producten te beëindigen. Dit is gezien het karakter van de activiteiten en het maatschappelijke belang die deze activiteiten dienen, niet wenselijk.

Risico's

- Bezwaar

Het besluit van de raad om een bepaalde activiteit van algemeen belang te verklaren, is een besluit dat open staat voor bezwaar en beroep (Algemene Wet Bestuursrecht). Dit betekent dat belanghebbenden de mogelijkheid hebben een bezwaarschrift in te dienen en hun belangen te verdedigen. Dit kunnen bijvoorbeeld partijen zijn die zich geschaad zien in een concurrentiebelang. Er is een mogelijkheid dat belanghebbenden bezwaar hebben tegen het al dan niet aangewezen worden als algemeen belang van activiteiten en dat uw besluit moet worden herzien, maar erg waarschijnlijk achten wij dat niet.

- Dynamisch proces

Wij hebben een quick scan uitgevoerd naar economische activiteiten van onze organisatie en onze overheidsbedrijven. Op basis van de huidige kennis en informatie, zijn de economische activiteiten geïnventariseerd en aan de gedragsregels getoetst. De inventarisatie en de gevolgtrekkingen daaruit betreffen een momentopname; het beleid kan in de loop der tijd nog nader aanscherpt en aangepast worden. Bovendien zijn sommige activiteiten mogelijk nog niet als zodanig (h)erkend, door ons en door collega gemeenten, of worden er in de toekomst nieuwe economische activiteiten door de gemeente verricht die in aanmerking komen voor een algemeen belangvaststelling. Indien nodig, dient er op een later moment een geactualiseerd voorstel aan de raad aangeboden te worden.

3. Middeleninzet:

Niet van toepassing (behalve kosten van publicatie van inwerkingtreding).

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerp-raadsbesluit.

**Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris,**

de burgemeester,

mr. G.A. de Haan

J.H.M. Hermans-Vloedveld

Bijlagen:

1. Overzicht inventarisatie activiteiten Wet Markt en Overheid (INT-26013)
2. Motivering verklaring van algemeen belang per dienst/product (INT-26014)

Nr. begrotingswijziging:

De Raad van de Gemeente Almelo;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

besluit:

De volgende economische activiteiten aan te wijzen als activiteiten die plaatsvinden in het algemeen belang als bedoeld in artikel 25 h, lid 5 en lid 6 van de Mededingingswet:

1. Exploitatie van parkeergarages
2. Exploitatie van fietsenstallingen
3. Verhuur en exploitatie van maatschappelijk vastgoed
4. Verhuur van vastgoed om kraken te voorkomen
5. Exploitatie van gemeentelijke begraafplaats
6. Activiteiten via Industrie Gebouwen Maatschappij
7. Verstreken van renteloze leningen en garantiestellingen aan sportverenigingen

Gedaan ter openbare vergadering van 1 juli 2014,

de griffier,



drs. C.M. Steenbergen

de burgemeester,



J.H.M. Hermans-Vloedveld

Organisatie onderdeel	Relevante activiteit	Beoordeling	Actie
Sector Stad en Economie			
Exploitatie parkeergarages/ Stadstoezicht BV	Stadstoezicht BV huurt de volgende parkeergarages: • Havenpassage • Javapark • Oosterborgh • Stadhuis • Stadserf	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Kostprijsberekening toepassen. Echter, gezien tijdsdruk voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Exploitatie fietsenstalling	Aanbieden van gratis fietsenstalling.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Haven	Exploitatie van jachthaven en ligplaatsen.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Kostprijsdoorberekening is getoetst. Geen reden tot aanpassing.
Verhuur/exploitatie sportaccommodaties (binnen, buiten, zwembad)	Gemeente verhuurt het zwembad en de binnensportaccommodaties aan Sportbedrijf Almelo. Sportbedrijf Almelo exploiteert deze. Gemeente verhuurt zelf de buitensportaccommodaties aan verenigingen.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Verhuur/exploitatie/ver-erfpachten van maatschappelijk vastgoed en ondergrond	Verhuur van gebouwen aan instanties in het gesubsidieerde domein, zoals wijkcentra, multifunctionele en/of culturele centra, etc.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Antikraakhuur vastgoed	Verhuren van gemeentelijk vastgoed aan vastgoedbeheer-ondernemingen (anti-kraak).	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Exploitatie gemeentelijke begraafplaats /	Conform de wet op de lijkbezorging hebben wij een gemeentelijke begraafplaats.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.

OLCT (crematoria)	Het OLCT is een GR en is opgericht om de inwoners een keuzemogelijkheid te bieden tussen begraven en cremeren. Wettelijk gezien is cremeren geen publieke taak, maar er zijn gronden om cremeren als activiteit in het kader van publiek belang te beschouwen.	Het betreft hier een economische activiteit waarop de wet M&O van toepassing is.	Het OLCT wordt niet door ons beoordeeld boven andere bedrijven waarmee zij in concurrentie treedt. Geen reden tot aanpassing.
Bedrijfsafval ophalen / Twente Milieu NV	Twente milieu verzorgt voor ons het ophalen van huisafval en bedrijfsafval.	Ophalen van huisafval is een wettelijke taak, de wet M&O is niet van toepassing.	Geen actie nodig.
		Ophalen van bedrijfsafval is een economische activiteit waarop de wet M&O wel van toepassing is.	Op basis van huidige informatie, wordt verwacht dat de integrale kostprijs wordt doorberekend. Extra check is gewenst. Voorlopig geen actie in besluitvorming.
Afval verwerking / Twence BV	Het beheren en exploiteren van milieuvoorzieningen en verlening van diensten op het gebied van milieubeheersing in het algemeen en het bewerken en verwerken van huishoudelijk afval en bedrijfsafval; het produceren en leveren van (duurzame) energie en secundaire grondstoffen.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Twence BV heeft bevestigd dat zij voldoen aan alle gedragsregels, maar heeft dit beperkt beargumenteerd. Extra check en afstemming is gewenst. Voorlopig geen actie in besluitvorming.
Exploitatie van de Regionale Grondbank Almelo	In- en verkoop van grond voor projecten zowel binnen- als buiten de gemeentelijke organisatie.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Extern bureau adviseert vaststelling in algemeen belang, terwijl uit haar toetsing blijkt dat kostprijs wordt doorberekend. Dus geen reden tot aanpassing.
Verpachten landbouwgrond aan derden	Eerder verworven gronden worden tegen kostprijs verpacht voor landbouw activiteiten.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Kostprijsdoorberekening is getoetst. Geen reden tot aanpassing.

Groenonderhoud voor bedrijven en particulieren	Onderhouden van het groen rondom panden als de Rabobank, Havenkade, Brandweerkazerne, etc.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Kostprijsdoorberekening is getoetst. Geen reden tot aanpassing.
NV Industrie Gebouw Maatschappij (IGM)	Wij zijn eigenaar van NV dat tot doel heeft het bevorderen van de economische ontwikkeling van de stad door activiteiten als exploitatie vastgoed, verstrekken leningen, verrichten diensten als administratie, vermogensbeheer, etc. Ook verstrekken wij leningen aan IGM.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Reclame uitingen	Aanbieden van reclame middelen (op lichtmasten, billboards, abri's en in parkeergarages).	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Onvoldoende informatie. Extra check en afstemming is gewenst. Voorlopig geen actie in besluitvorming.
Sector Samenleving			
Soweco NV	Sociale werkvoorziening.	Het betreft hier een uitzondering in de wet.	Geen reden tot aanpassing.
Stadsbank Oost Nederland	De Stadsbank is een gemeentelijke kredietbank als bedoeld in de Wet op het consumenten krediet en betreft schuldhelpverlening.	Het betreft hier de uitvoering van een wettelijke taak, waarop de wet M&O niet van toepassing is.	Geen reden tot aanpassing.
Sector B&O			
ICT	Levering van diensten aan Stadstoezicht en aanbieden van gratis Wifi op drie locaties.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Gedragregels zijn getoetst. Geen reden tot aanpassing.
Verstrekken van renteloze leningen en garantiestellingen aan sportverenigingen	Leningen worden verstrekt aan sportverenigingen voor een investering in de clubaccommodatie.	Het betreft hier een economische activiteit waarop de wet M&O van toepassing is.	Voorstel aan raad tot vaststelling algemeen belang karakter.
Geo-informatie	Werkzaamheden, waaronder landmeetdiensten, voor andere gemeenten.	Het betreft hier economische activiteiten waarop de wet M&O van toepassing is.	Kostprijsdoorberekening is getoetst. Geen reden tot aanpassing.

Activiteit	Motivering
1. Exploitatie van parkeergarages/ Stadstoezicht BV	Op dit moment is er nieuw beleid in voorbereiding ten aanzien van beheer en exploitatie van parkeergarages. Een marktconsultatie maakt daar onderdeel van. Omdat de overgangstermijn van de Wet M en O op 1 juli 2014 zal verstrijken, stellen wij u voor ook deze exploitatie bij uw besluitvorming te betrekken. De parkeergarages worden niet direct door de gemeente geëxploiteerd maar indirect via Stadstoezicht BV. Omdat de resultaten ten gunste of ten laste komen van de gemeenterekening, kan hier sprake zijn van bevoordeling van een overheidsbedrijf. Het niet volledig doorberekenen van de kostprijs heeft bij de exploitatie van de gemeentelijke parkeergarage(s) ten doel dat dit het gebruik maken van deze gemeentelijke garage(s) stimuleert en zo het faciliteren van de aanwezige detailhandel, horeca en instellingen in het gebied (kostprijs doorberekenen betekent nl. mogelijk hogere tarieven, minder gebruik, minder bezoek centrum). Evenzeer wordt voorkomen dat er parkeerdruk komt te ontstaan in het omliggend gebied. Wij achten dit algemeen belang zwaarwegender dan de belangen van particuliere exploitanten.
2. Exploitatie van fietsenstallingen	Doel hiervan is om in het algemeen belang het fietsgebruik te stimuleren, zowel vanuit mobiliteits- als uit gezondheidsoogpunt. Het bevordert de lichaamsbeweging van Almeloërs met een positief effect op de gezondheid van Almeloërs en het vermindert autoverkeer, een bijdrage aan duurzaamheid. Daarnaast zijn beheerde stallingen aangelegd om het aantal fietsen op straat te beperken en zo overlast te voorkomen en openbare orde te bevorderen. Bovendien beogen beheerde fietsenstallingen fietsendiefstal tegen te gaan. Daar staat het belang van een mogelijke particuliere exploitant tegenover. Echter, voor een rendabele exploitatie dienen voor fietsers onaantrekkelijke tarieven te worden gehanteerd, waardoor hiervoor genoemde doelen niet gerealiseerd worden. Wij achten het maatschappelijke belang zwaarwegender dan het belang van een mogelijke concurrerende stallingsexploitant.
3. Verhuur en exploitatie van maatschappelijk vastgoed ten behoeve van sport, recreatie en welzijn.	De gemeente verhuurt en exploiteert (indirect) vele gebouwen, accommodaties en ander vastgoed ten behoeve van sport-, welzijns-, sociale- en culturele activiteiten. Deels verhuren wij direct aan verenigingen en andere instellingen, deels indirect via (overheids)bedrijven zoals bijvoorbeeld Sportbedrijf Almelo, Accres, en Hof88 die voor hun bestaan vaak aangewezen zijn op hulp van overheidsinstanties. Sport heeft grote positieve effecten en draagt onder andere bij aan de sociale samenhang, gezondheid en participatie. Sport draagt bij aan een sociale stijging van onze inwoners. Bovendien draagt sport

bij aan een aantrekkelijk woon- en vestigingsklimaat in Almelo, Almelo als aantrekkelijke stad. In het bijzonder zien wij een belangrijke maatschappelijke rol weggelegd voor sportverenigingen, welzijns- en culturele instellingen die een verbindende functie in onze stad vervullen. Het verhuren van gebouwen en accommodaties aan deze maatschappelijke instellingen draagt bij aan het hiervoor beschreven algemeen belang.

Er is een risico dat concurrentievervalsing ontstaat met andere ondernemingen die actief zijn op het gebied van verhuur van vastgoed. Echter, de accommodaties worden voornamelijk verhuurt of in gebruik gegeven via onze overheidsbedrijven, aan maatschappelijke instellingen zonder winstoogmerk, die in de regel geen financiële middelen hebben om marktconforme / kostendekkende huurprijzen te betalen of heeft een forse verhoging van tarieven en toegangsprijzen tot gevolg, en daarmee een aanzienlijke vraaguitval.

Ook is er momenteel nauwelijks sprake van aanbod van accommodaties door private partijen (tegen tarieven die voor genoemde partijen acceptabel zijn) en is algemeen bekend dat de exploitaties van dergelijke maatschappelijke accommodaties in de huidige opzet niet rendabel zijn.

Het is naar onze mening van algemeen belang dat Almeloërs en met name kinderen tegen maatschappelijk aanvaardbare tarieven sport kunnen beoefenen, aan welzijns- en sociale activiteiten kunnen deelnemen en zich cultureel kunnen laten vormen. Dit algemeen belang weegt zwaarder van de eventuele belangen van marktpartijen.

4. Verhuur van vastgoed om kraken te voorkomen

In geval van leegstand doet zich een kraakrisico voor. Bij tijdelijk in gebruik geven van deze panden wordt een niet kostendekkende huur doorberekend. Het ontbreken van huurbescherming is op zichzelf al reden om niet de integrale kostprijs door te rekenen in de huur. Bovendien gaat anti-kraak verloedering tegen, wordt de kans op vernieling en overlast aan, in en rondom het te beheren vastgoedobject, gereduceerd. Dit weegt naar onze mening zwaarder dan het eventuele belang dat partijen op de vastgoedmarkt hebben bij kostendoorrekening door onze gemeente.

5. Exploitatie van gemeentelijke begraafplaats

De exploitatie van een begraafplaats is een economische activiteit die ook door private ondernemers wordt verricht. Gemeenten zijn wettelijk verplicht te voorzien in een gemeentelijke begraafplaats. Daarnaast is de exploitatie van onze begraafplaats verliesgevend hetgeen voornamelijk wordt veroorzaakt doordat het "oude" gedeelte van de begraafplaats ook moet worden onderhouden en hier geen inkomsten tegenover staan. Private partijen hebben hier niet mee te maken, vandaar het marktfalen. Integrale kosten worden niet volledig doorberekend, omdat dit zou leiden tot een vanuit maatschappelijk oogpunt ongewenste tariefsverhoging. Het betaalbaar houden van de mogelijkheid tot begraven op de gemeentelijke begraafplaats wordt in het algemeen belang geacht.

	Dit belang weegt zwaarder dan het doorberekenen van de integrale kostprijs of de commerciële belangen van exploitanten van particuliere begraafplaatsen.
6. Activiteiten via Industrie Gebouwen Maatschappij	De NV Industrie Gebouw Maatschappij (IGM) is opgericht in 1949 als een naoorlogs instrument in dienst van de wederopbouw en industrialisatie in de gemeente Almelo met als aandeelhouder de Gemeente Almelo. Wij zijn aandeelhouder van de IGM NV die activiteiten verricht als exploitatie vastgoed, verstrekken leningen, verrichten van diensten als administratie, vermogensbeheer, etc. Ook verstrekken wij leningen aan IGM. Het gaat in deze om een overheids NV die economische activiteiten uitvoert die geen winstoogmerk hebben, zoals wel bij een commerciële bedrijfsvoering het geval is. Dit doen wij om de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in Almelo te stimuleren. Bovendien is het onwaarschijnlijk dat private partijen belang hebben bij het aanbieden van dergelijke activiteiten onder deze voorwaarden met bijbehorende risico's.
7. Verstrekken van renteloze leningen en garantiestellingen aan sportverenigingen	Een sportvereniging kan in aanmerking komen voor een gemeentelijke geldlening of garantiestelling als zij een investering in de clubaccommodatie wil doen. Over een dergelijke lening wordt geen rente in rekening gebracht bij de sportvereniging hetgeen afwijkt van de Wet Markt en Overheid. De bedoeling is om op deze wijze een bijdrage te leveren aan sportstimulering – en daarmee aan een sociale stijging in de stad en de aantrekkelijkheid van de stad – door middel van verbetering van de exploitatie van sportaccommodaties. Eventuele hieraan tegengestelde belangen wegen ons inziens niet op tegen dit algemene belang.