



MOTIE – (Re)Creatief Alternatief

De raad van de gemeente Haarlemmermeer, in vergadering bijeen op 17 september 2026,

Constaterende dat:

1. De gemeente met urgentie de brandveiligheid van de recreatieparken wil verhogen;
2. De door de gemeente voorgestelde aanpak veel weerstand oproept bij de bewoners van de recreatiewoningen;
3. De gebudgeteerde kosten van €6.000.000,- voor de komende vier jaar voor het uitvoeren van het Plan van Aanpak aanzienlijk zijn.

Overwegende dat:

1. De bewoners en Verenigingen van Eigenaars (VvE's) bereid zijn zich actief te willen inzetten om de brandveiligheid te verbeteren;
2. Het veiliger is te werken aan een toekomstbestendige, door de bewoners gedragen oplossing dan incidenteel een harde ingreep van hogerhand uit te moeten voeren;
3. De gemeente, om het aanstaande ravenjaar heelhuids door te komen, zuinig met belastinggeld zal moeten omgaan en zich moet afvragen of er geen alternatief is voor het voorgestelde geldverslindende Plan van Aanpak.

Dringt aan:

1. Een alternatief te onderzoeken dat minder gemeentelijke middelen vergt en meer verantwoordelijkheid bij de VvE's legt. Wij stellen een alternatief voor waarbij:
 - a. De VvE's een wijziging in de statuten of huishoudelijk reglement doorvoeren waarbij zij de brandveiligheid van de bestaande bebouwing kunnen toetsen en waarborgen, en toekomstige aanpassingen aan gebouwen vooraf moeten accorderen;
 - b. De gemeente een eenduidige set eisen voor brandveilige bebouwing opstelt en deze deelt met de VvE's van de recreatieparken;
 - c. De VvE's periodiek een beroep kunnen doen op de expertise van de brandweer of andere deskundige om eventuele aanpassingen in de bebouwing vooraf te valideren;
 - d. Het gedoogbeleid voor permanente bewoning, zoals aangeboden in 2001, nogmaals mogelijk te maken. Hierbij dient wel te worden opgemerkt dat deze gedoogconstructie wederom niet overdraagbaar is bij verkoop, en dat voor permanente bewoning de WOZ en gemeentelijke belasting naar rato worden verhoogd.
2. De uitkomst van het onderzoek naar dit alternatief binnen een termijn van zes weken te delen met de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Hans Spijker, fractievoorzitter
ÉÉN Haarlemmermeer
16 september 2026