

Zaaknummer: 2024-200992

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 18 september 2024. De vragen zijn afkomstig van D66 en gaan over het tijdelijk ontbreken van een lift in het flatgebouw It Sylsterein.

Vragen

1. Is het college op de hoogte van bovenstaande? Zo ja, wat heeft het college gedaan om de situatie voor de bewoners te verbeteren?
2. Woningcorporatie WoonFriesland heeft de bewoners per brief geïnformeerd over de reparatie van de lift. In hoeverre heeft WoonFriesland met bewoners gecommuniceerd over mogelijke oplossingen die op draagvlak van de bewoners konden rekenen? Wat zou het college wenselijk vinden in zo'n geval; welke richtlijnen zijn er aangaande bewonersparticipatie? Zijn die ook gevolgd?
3. Eerder was er ook al eens een lift defect in het flatgebouw. Toen is er gekozen voor een tijdelijk bouwlift als oplossing. Waarom dit keer niet?
4. Heeft de gemeente zicht op het aantal meldingen van bewoners m.b.t. defecte liften waarbij bewoners wekenlang te kampen hebben met gevoelens van onveiligheid en stress?
5. De tijdelijke traplift levert volgens de woningcorporatie geen extra probleem op in geval van brand. Is het college ook van mening dat dit veilig is?
6. De fractie vindt deze situatie voor de bewoners zeer onwenselijk. Ziet het college nog een mogelijkheid om (extra) te bemiddelen tussen woningcorporatie en bewoners?

Antwoorden

Ja. Naar oordeel van het college is de situatie niet van dusdanige aard dat hier een specifieke rol voor de gemeente is weggelegd. Bewoners die zelf geen trap kunnen lopen, ondervinden mogelijk enige vorm van ongemak, maar de overlast is naar mening van het college niet onoverkomelijk. WoonFriesland regelt voor bewoners die hulp of zorg nodig hebben maatwerk.

WoonFriesland heeft als professionele verhuurder haar huurders geïnformeerd. Het huurrecht verplicht bij een ingreep als deze niet dat de verhuurder hiervoor instemming van de huurders nodig heeft.

Een traplift is naar mening van het college een passende oplossing in een dergelijke situatie. Er zijn over de werkzaamheden geen klachten bij de gemeente en niet bij de Bewonersraad (de huurdersvertegenwoordiger van de huurders van WoonFriesland in Leeuwarden) binnengekomen.

WoonFriesland vervangt de lift. Niet omdat deze defect is, maar omdat het einde van de technische levensduur bereikt is.

Er is hier geen enkele melding bij de gemeente over binnengekomen.

De tijdelijke traplift levert geen extra probleem op in geval van brand en WoonFriesland heeft voldoende tijdelijke maatregelen genomen

Zie beantwoording vraag 5.

Blad 2

Leeuwarden, 22 oktober 2024,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

Signed By: Buma, Sybrand <sybrand.buma@leeuwarden.nl>
23/10/2024 13:23:45 CEST
ID: 6c65cb7d-8e36-4113-a17f-94490621f720
Auth: Scribble



secretaris.

Signed By: de Jong de, Eelke <eelke.dejong@leeuwarden.nl>
06/11/2024 13:39:15 CET
ID: 6c65cb7d-8e36-4113-a17f-94490621f720
Auth: Scribble



**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*