Verzonden: woensdag 5 juni 2024

Beste raadsleden, fractievoorzitters,

Via deze weg zou ik graag een bezwaar / zienswijziging indienen.

Reden oneens met beslissing
Ik ben het niet eens met het ontwerp omdat hierdoor mijn uitzicht en lichtinval zo goed als als verdwijnt.

Huidige situatie:
3 aparte ramen. 2 aan de lange zijde en 1 aan de korte zijde van het appartement. Alle ramen hebben nu vrij uitzicht. Korte zijde plus 15 meter en lange zijde meer dan 50 meter gedeeltelijk (10%) rietgracht pand 32 (oude villa) de rest is meer dan 100 meter. Mede vanwege de ligging is er nu in de ochtend en middag veel directe (zon)licht.

Nieuwe situatie:
De lange zijde (2 ramen) zal er op de plaats van het huidige "Krelo Gebouw" Rietgracht 4-6 nu 4 lagen hoog. Bij de nieuwbouw zijn er nu 5 woonlagen opgenomen. Het gebouw Rietgracht 4-6 staat op iets meer dan 3 meter van mijn appartement aan de lange zijde. Door de verhoging zal ik dus van zga vrij uitzicht en veel lichtinval naar geen vrij uitzicht (muur of waarschijnlijk directe inkijk) en door de geringe afstand tot nieuwbouw ook de lichtinval heel erg beperken.

Ik vind dat de beslissing moet zijn niet hoger bouwen dan de huidige bebouwing. Mocht de raad anders beslissen dan zal ik graag willen vragen of de ramen aan de lange zijde niet direct tegenover het raam van de woonkamer geplaats mag worden.

Ik zie u bevestiging tegemoet,

Met vriendelijke groet,

B. Venderbosch