Aan:
Gemeente Achtkarspelen
t.a.v. het college van Burgemeester & Wethouders én de gemeenteraad van Achtkarspelen
Postbus 2
9285 ZV Buitenpost

Van:
Initiatiefgroep MFA Twizelerheide
p/a Boskwei 9
9271 HE De Westereen

Onderwerp: voorkeur initiatiefgroep i.v.m. definitief besluit ‘MFA Twizelerheide’

Geacht college en raad,

Binnenkort neemt u een besluit over de toekomst van een aantal basisvoorzieningen in Twijzelerheide. Dit naar aanleiding van de uitkomsten van de second opinion zoals uw college heeft uitgevoerd naar een Multi Functionele Accommodatie (MFA) in ons dorp. Met deze brief geven wij u graag het onderstaande mee ter afweging in uw besluit.

Zoals bekend is de aanleiding voor deze second opinion gelegen in de opdracht zoals unaniem als motie door uw raad is aangenomen in de raadsvergadering van 14 april 2021. Een en ander mede op verzoek van ons als initiatiefgroep. Het eindrapport van de second opinion hebben wij afgelopen zomer in concept mogen ontvangen.

In de eerste plaats spreken wij onze waardering uit voor het rapport; hierin zien wij ook onze bijdrage daaraan weergegeven. Ook zien wij een bevestiging van de bevindingen uit ons eigen haalbaarheidsonderzoek uit 2020, zoals aan uw college hebben meegegeven.

De second opinion levert in onze ogen geen afwijkende inzichten op ten opzichte van ons haalbaarheidsonderzoek. Zo blijkt dat de financiële impact van de meeste varianten qua orde grootte vergelijkbaar is en dat er weinig mogelijkheden voor handen zijn tot het verlagen van de totale investeringskosten. Wel biedt de second opinion een nadere aanvulling op het punt van draagvlak, daar waar wij in ons haalbaarheidsonderzoek destijds als gevolg van Corona helaas niet aan toe zijn gekomen. Zo kwam in het voorjaar van 2022 uit de tijdens de informatie-avonden uitgevoerde peiling naar voren dat er binnen Twijzelerheide een breed draagvlak is voor een MFA met alle functies bij elkaar onder één dak.

Al met al blijven wij als initiatiefgroep ‘MFA Twizelerheide’ dan ook bij ons eerdere uitgangspunt dat een MFA met daarin zowel onderwijs (beide scholen), sociaal (dorpshuis en jeugdhonk) én sport (VVT en gymzaal) in één gebouw vanuit het algemeen belang het meest optimaal is. Oftewel: onze voorkeur gaat uit naar ‘**variant 1**’ zoals in de second opinion genoemd wordt. Zoals eerder gesteld is dit een ‘once in a lifetime opportunity’ die wij als dorp én gemeente niet aan ons voorbij moeten willen laten gaan. Een en ander sluit ook aan bij hetgeen uw college in uw Bestuursakkoord 2022-2026 heeft opgenomen, met de beoogde burgerparticipatie in het achterhoofd. Wij vragen u dan ook om bij uw afweging te kijken naar de maatschappelijke opbrengsten, alsmede de toekomstbestendigheid van de dorpsvoorzieningen.

.

Realisatie van een MFA, zoals wij hierboven stellen, op een centrale locatie is alleen mogelijk op de sportvelden van de voetbalvereniging. Dat hier weerstand tegen bestaat vanuit een deel van de direct omwonenden, is ons bekend en daarvoor sluiten wij zeker niet onze ogen. Wel zien wij mogelijkheden om tegemoet te komen aan een deel van de argumenten achter deze weerstand. Namelijk door samen met de directe omgeving te kijken naar de meest optimale locatie van een MFA op de sportvelden. Dit vraagt echter eerst om een expliciete keuze van uw raad.

Mocht uw raad om moverende redenen toch anders besluiten dan een integraal MFA (variant 1), dan willen wij u wijzen op het volgende v.w.b. de varianten 2 tot en met 5 uit de second opinion:

- Het voortbestaan van een dorpshuis in Twijzelerheide niet vanzelfsprekend is. De variant waarin het dorpshuis blijft zoals het nu is (variant 4), lijkt in ieder geval niet realistisch qua exploitatie;
- Ook voor deze varianten bestaat er weerstand vanuit de omwonenden

Dat houdt ook in dat de keuze voor elke variant – anders dan variant 1 – een keuze is die primair vanuit het dorp nader geduid dient te worden.

Met vriendelijke groet,

Namens de initiatiefgroep MFA Twizelerheide

Harm Dijkstra