

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB)

Adviezenlijst van de digitale OPENBARE overlegvergadering op 20 januari 2021

Voorzitter : P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS)
Aanwezig : G.G. van Dijk (ChristenUnie-SGP), A. Kockelkoren (GroenLinks), R. de Roon (D66), P.J.P. Lansink-Bastemeijer (VVD afwezig vanaf 10.17 uur), J. Rozema (Partij voor de Dieren), E.C. Eskes (CDA), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), S.R.T. van Baarle (DENK afwezig vanaf 11.15 uur), M. Meeuwissen (PVV), E. Benalla (Nida), K. Jonker (SP), G.J. Engberts (PvdA aanwezig vanaf 10.00 uur, afwezig vanaf 11.15 uur), J.W. Verheij (VVD aanwezig vanaf 10.18 uur)

Commissiegriffier : C.C. van der Sar
Commissiesecretaris : J. Zuïjdeweg
Overige aanwezigen : Wethouder S.A. Kurvers

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 9.31 uur.

2. Vaststellen van de agenda

De commissie stemt in met het nieuwe tijdpad voor de behandeling van de Verkoop van het recreatieoord Hoek van Holland.

De voorzitter deelt mee dat de commissie is uitgenodigd voor het digitale inspreekmoment over 'Locatieonderzoek Kanaalstraat' (volkstuinten) op 27 januari a.s.

Op verzoek van mevrouw Kockelkoren wordt agendapunt 4, Stand van zaken Stikstofdossier, als laatste agendapunt behandeld.

De agenda wordt aldus gewijzigd vastgesteld.

De spreektijd wordt vastgesteld op 2.5 uur.

3. Aanwijzing-Vestiging gronden Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) Eilandenbuurt – Wieringerstraat en Walchersestraat (Carnisse)

Dit agendapunt is besproken met wethouder Kurvers.

Tijdens het debat zegt wethouder Kurvers het volgende toe:

- De wethouder informeert de commissie over de mogelijkheid van terugkeergarantie voor huurders bij verkoop van woningen. Voorts komt de wethouder terug op de vraag of Woonbron woningen verkoopt met terugkoopgarantie. (vragen dhr Van Baarle)

Vervolg: het raadsvoorstel Aanwijzing-Vestiging gronden Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) Eilandenbuurt – Wieringerstraat en Walchersestraat (Carnisse) wordt doorgeleid als kort besprekstuk (B) naar de raadsvergadering van 28 januari 2021.



5. Beantwoording schriftelijke vragen SP over Start verkoop Nieuw Kralingen

Dit agendapunt is besproken met wethouder Kurvers.

Vervolg:

Raadsbehandeling is niet voorzien.

6. Beantwoording schriftelijke vragen SP e.a. over Laag aantal bouw sociale woningen

Dit agendapunt is besproken met wethouder Kurvers.

De commissie vraagt om een technische sessie waarin alle cijfers t.a.v. definities type woningen worden belicht; deze sessie wordt gekoppeld aan de beschikbaarheidscijfers (april 2021).

De wethouder zegt toe alle gestelde technische/schriftelijke vragen voorafgaand aan de technische sessie te beantwoorden.

Vervolg:

Raadsbehandeling is niet voorzien.

4. Stand van zaken Stikstofdossier

Dit agendapunt is besproken met wethouder Kurvers.

Vervolg:

Raadsbehandeling is niet voorzien.

7. Sluiting

De voorzitter sluit de overlegvergadering om 12.45 uur.

