Onderwerp
Besluit op grond van de Wet geluidhinder tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de A59 en Papendijk in Geffen voor de bouw van een woning aan de Papendijk 30A in Geffen. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Geffen, sectie C, nummer 5422.

Overwegingen
De gemeente Oss is een procedure gestart tot vaststelling van het wijzigingsplan 'Wijziging 3 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020'. Dit plan laat onder andere de bouw van een woning op het perceel Papendijk 30A in Geffen toe. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Geffen, sectie C, nummer 5422.

Volgens de Wet geluidhinder mag een gevel van een woning niet meer dan 48 dB geluid ontvangen vanwege een weg.

Uit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op deze locatie door verkeerslawaai vanwege de A59 en Papendijk hoger is dan 48 dB.

Burgemeester en wethouders mogen volgens de Wet geluidhinder een hogere waarde vaststellen van niet meer dan 53 dB.

Om de bouw van een woning op het perceel Papendijk 30A in Geffen mogelijk te maken is een hogere waarde van 53 dB nodig. Er is geen sprake van overschrijding van de maximale grenswaarden. De geluidsbelasting voldoet aan de geldende wet- en regelgeving.
Er wordt echter niet voldaan aan een eis binnen het gemeentelijk geluidsbeleid, te weten de aanwezigheid van een geluidsluwe gevel. Met de indeling van de woning op het terrein heeft reeds een afweging van de akoestische en stedenbouwkundige situatie plaatsgevonden. Rekening houdend met beide aspecten zou dit de optimale plaatsing zijn van de woning. In het 'Onderzoek wegverkeerslawaai Papendijk 30A te Geffen' (bijlage bij dit besluit) zijn de nadere overwegingen opgenomen op basis waarvan kan worden afgeweken van het gemeentelijk beleid en ten behoeve van de aanvraag van een hogere waarde.

Burgemeester en wethouders hebben hun voornemen tot het vaststellen van een hogere waarde van 10 februari 2022 tot en met 23 maart 2022 ter inzage gelegd. Iedereen kon in deze periode op het voornemen reageren. **PM** personen hebben dat gedaan.

[Behandeling van ingekomen zienswijzen: **PM**]

Toelichting op het Besluit

In de Wet geluidhinder is opgenomen dat een hogere waarde kan worden verleend als de toepassing van maatregelen overwegende bezwaren ondervindt van stedenbouwkundige, landschappelijke of financiële aard of onvoldoende doeltreffend is. Achtereenvolgens dient gekeken te worden naar maatregelen aan de bron, maatregelen in het overdrachtsgebied tussen bron en ontvanger en maatregelen bij de ontvanger.

Het is redelijkerwijs niet mogelijk om het lawaai vanaf de weg te beperken door verkeersmaatregelen. Bijvoorbeeld door minder auto's op de weg te laten rijden. Het beperken van de rijsnelheid of de verkeersintensiteiten van de A59 en Papendijk zijn onder andere vanuit verkeerskundig oogpunt geen reële maatregelen.
Het vervangen van de bestaande wegdektype van de A59 is een grote investering en gezien de beperkte geluidsreductie en de kleinschaligheid van het plan financieel niet doelmatig. Ook het vervangen van de bestaande verharding van de Papendijk wordt niet doelmatig geacht. Een dergelijke investering wordt gezien de kleinschaligheid van het plan niet doelmatig geacht.

Het is niet mogelijk om de overdracht van het verkeerslawaai te beperken door de afstand tussen de weg en de woning te vergroten. Deze maatregel heeft in dit geval stedenbouwkundige bezwaren.

Voor de realisatie van de woning is wel rekening gehouden met afschermende maatregelen. Er worden twee geluidschermen gerealiseerd, parallel aan de noord- en zuidgevel van de woning. Met het plaatsen van de geluidschermen is rekening gehouden met de stedenbouwkundige visie van de gemeente. De schermen worden parallel aan de perceelsgrens gerealiseerd, beginnend aan de voorste perceelsgrens. De totale lengte van de schermen bedraagt circa 19 meter. De hoogte van de schermen varieert: de eerste 7,5 meter zal de hoogte 1,5 meter bedragen. Vanaf 7,5 meter loopt de hoogte van de schermen op tot 2 meter. Overige overdrachtsmaatregelen zijn vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet verantwoord.
De westgevel van de woning wordt doof uitgevoerd.

De maximaal te ontheffen waarde wordt niet overschreden. Alleen ten gevolge van de A59 en de Papendijk vinden overschrijdingen plaats, waarbij de gevelbelasting lager is dan 53dB met inachtname van aanvullende gevel- en schermmaatregelen. De overige wegen geven geen relevante bijdrage op de geluidsbelasting.

Besluit

Gelet op:

- de Wet geluidhinder
- het Besluit geluidhinder
- het onderzoek 'Onderzoek wegverkeerslawaai Papendijk 30A te Geffen' van 9 september 2021 met nummer 15722.004 D2 (bijlage bij dit besluit)

besluiten burgemeester en wethouders van Oss:

- [eventuele zienswijzen niet-ontvankelijk, gegrond of ongegrond verklaren]
- een waarde van 53 dB vast te stellen als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevels vanwege de A59 en Papendijk voor de bouw van een woning aan de Papendijk 30A in Geffen. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Geffen, sectie C, nummer 5422

Oss, **PM**

Namens burgemeester en wethouders van Oss,

Ir. W.M. Akkers

Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Bijlage:

- Onderzoek wegverkeerslawaai Papendijk 30A te Geffen d.d. 9 september 2021