

	Titel	Soort	Ontvangen	Beleidssterrein	Beschrijving	In commissie	Behandelduur
3.1	Raadsvoorstel Intrekken Uitvoeringsprogramma 'Utrecht kiest voor gezonde lucht'	Raadsvoorstel	31-10-2025	Milieu en Emissieloos vervoer	Het college van B&W heeft een nieuw uitvoeringsprogramma luchtkwaliteit vastgesteld: 'Gezonde lucht voor iedereen'. Het oude uitvoeringsprogramma, 'Utrecht kiest voor gezonde lucht' is daarmee overbodig geworden en moet worden ingetrokken. Omdat dit oude programma door de raad is vastgesteld is een raadsbesluit nodig om het in te trekken.	15-1-2026	15 minuten
3.2	Raadsvoorstel Aanpassing doelstellingen en indicatoren Beleidsnota Vastgoed	Raadsvoorstel	5-11-2025	Vastgoed	In de gemeenteraad van 8 mei 2025 is Motie 128 "Goed verantwoord begint met goede indicatoren 2.0" aangenomen. In deze motie wordt het college opgedragen om doelstellingen en bijbehorende indicatoren aan de raad voor te leggen middels een raadsvoorstel. De doelstellingen en indicatoren zijn ook opgenomen in het concept Uitvoeringsprogramma Vastgoed (UPV) dat door het college is vastgesteld.	15-1-2026	15 minuten
3.3	Huurders in de knel door kosten van zonnepanelen	Agendering	9-10-2025	Energie en Klimaat; Wonen en Volkshuisvesting	Geagendeerd door Joachim Cornielje (PvdA), Cees Bos (Stadsbelang Utrecht), Mirac Usta (DENK), Rachel Heijne (GroenLinks), Ben van Impelen (Link) en Gert Dijkstra (EenUtrecht) Door afschaffing van de salderingsregeling dreigen huurders met zonnepanelen in de problemen te komen. Na aanleiding van SV87 blijkt dat veel huurders in Utrecht meer dan twee euro servicekosten betalen. Dit zorgt er, volgens de woonbond, voor dat huurders geld	15-1-2026	45 minuten

					toe moeten leggen op duurzame stroom. Om sturing te geven aan de herijking van het programma Zon op Dak (Q1 2026), de effecten van het afschaffen van de salderingsregeling te bespreken en om in gesprek te gaan over mogelijke oplossingen voor huurders die in de knel komen, zou het de commissie waardevol lijken om over dit onderwerp in debat te gaan.		
3.4	Voortgang verbouwing MFA De Weide Wereld en conflict met aannemer	Agendering	30-10-2025	Vastgoed	Geagendeerd door Hessel Stellinga (CDA), Cees Bos (Stadsbelang Utrecht) en David Bosch (UtrechtNu!) De Multifunctionele Accommodatie (MFA) De Weide Wereld aan de Teunisbloemlaan in Vleuterweide wordt sinds mei 2023 verbouwd om er onder meer een basisschool en kinderopvang in te huisvesten. Na een gecompliceerde aanbestedingsprocedure is hiervoor een aannemer geselecteerd. Sinds eind 2023 liggen de bouwwerkzaamheden stil door een conflict tussen de gemeente en de aannemer. In de tussentijd verblijven kinderen en medewerkers van de basisschool in een sterk verouderd gebouw, waaraan nauwelijks nog onderhoud plaatsvindt. Daarnaast werken de kinderopvangorganisaties al jaren vanuit tijdelijke bouwunits. Buurtbewoners kijken uit op een afgesloten terrein midden in de wijk. Het college heeft op 20 oktober 2025 een raadsbrief verstuurd met als onderwerp 'Vertraging en kredietoverschrijding Weide Wereld' over de voortgang van deze verbouwing. De agenderende partijen willen met elkaar en het college in debat over deze raadsbrief, hoe	15-1-2026	45 minuten

					het zover is gekomen, welke oplossingsrichtingen er zijn en over de vraag hoe de informatievoorziening door het college aan de raad en de omwonenden heeft plaatsgevonden.		
3.5	Thuisladen zonder oprit mogelijk maken	Agendering	18-11-2025	Milieu en Emissieloos vervoer	Geagendeerd door Joost Vasters (D66), Marijn de Pagter (VVD), Hessel Stellinga en Job van den Broek (CDA), Rachel Heijne (GroenLinks), Charlotte Passier en Jacqueline Kool (Volt), Kirsten Alblas (ChristenUnie) en David Bosch (UtrechtNu!) In Utrecht is het momenteel niet toegestaan om een laadkabel over de stoep te leggen voor het opladen van een elektrische auto als je geen eigen oprit hebt. Dit belemmert bewoners zonder privé-parkeerplek in hun overstap naar elektrisch rijden. Tegelijkertijd zien we dat andere gemeenten toegankelijke vormen van thuisladen wél toelaten, bijvoorbeeld met kabelgoottegels of andere innovatieve oplossingen. De fracties van D66 en de VVD willen hierover in gesprek met het college en andere partijen. Zij willen verkennen <i>onder welke voorwaarden</i> thuisladen zonder oprit ook in Utrecht mogelijk gemaakt kan worden. De fractie van GroenLinks wil graag spreken over het dilemma dat laden vanuit huis de ongelijkheid vergroot.	15-1-2026	75 minuten

3.6	De impact van gentrificatie op leefbaarheid en betaalbaarheid	Agendering voor een commissiedebat en een RIB	27-11-2025	Wonen en Volkshuisvesting	Geagendeerd door Noura Oul Fakir (BIJ1), Anneloes Krul (Partij voor de Dieren), Mahmut Sungur (DENK), Pepijn Zwanenberg (LINK) en David Bosch (UtrechtNu!) De fracties van BIJ1, Partij voor de Dieren, DENK, LINK en UtrechtNu! willen in debat treden over de impact van gentrificatie op leefbaarheid en betaalbaarheid in Utrecht. Dit is naar aanleiding van de raadsinformatiebijeenkomst. Utrecht groeit en bouwt in hoog tempo aan nieuwe woningen. Daarbij wordt veel waarde gehecht aan het creëren van gemengde wijken, met een mix van sociale huur, middenhuur, vrije sector en koop. Het blijkt dat het mengen van inkomens niet automatisch leidt tot meer leefbaarheid. In veel wijken betekent “mengbeleid” vooral dat er meer plek komt voor kapitaalkrachtige nieuwe bewoners, wat de lokale winkels, horeca en voorzieningen duurder en minder toegankelijk maakt voor huidige bewoners. Hierdoor stijgen de kosten, verdwijnen betaalbare opties en worden mensen juist uit hun eigen wijk verdrongen. Dit is een vorm van gentrificatie, die mensen in kwetsbare posities het hardst raakt. De agenderende fracties willen in een commissiedebat met elkaar en het college spreken over de mix van sociale huur, middenhuur, vrije sector en koop in Utrecht en de verdeling hiervan over de stad, welke maatregelen kunnen worden ingevoerd om maatschappelijk wenselijke ontwikkelingen te stimuleren zonder ongewenste effecten voor bestaande bewoners en hoe we in (toekomstige) gebiedsontwikkelingen	Debat op 15-1-2026 RIB op 8-1-2026	60 minuten debat 60 minuten RIB
-----	---	---	------------	---------------------------	--	--	---

					gentrificatie kunnen meenemen als expliciet aandachtspunt in beleid en besluitvorming. Daarnaast willen de agenderende fracties een raadsinformatiebijeenkomst organiseren. Met deze RIB worden raads- en commissieleden geïnformeerd over wat gentrificatie is, wat de effecten zijn op buurten en inwoners inclusief welke wijken of projecten signalen laten zien van (mogelijke) verdringing, welke instrumenten de gemeente nu heeft om sociale balans, betaalbaarheid en diversiteit te behouden, welke aanvullende maatregelen denkbaar zijn om maatschappelijk wenselijke ontwikkelingen te stimuleren zonder ongewenste effecten voor bestaande bewoners en hoe we in toekomstige gebiedsontwikkelingen gentrificatie kunnen meenemen als expliciet aandachtspunt in beleid en besluitvorming.		
3.7	Toegangsbeleid stadslogistiek Binnenstad	Agendering voor een commissiedebat en een RIB	27-11-2025	Milieu en Emissieloos vervoer	Geagendeerd door Marijn de Pagter (VVD), David Bosch (UtrechtNu!), Fred Dekkers (GroenLinks), Hans Geleijns (D66), Ben van Impelen (LINK) en Job van den Broek (CDA) Afgelopen zomer heeft het college nieuwe regels aangekondigd voor de bevoorrading van winkels en horeca in de binnenstad. Deze nieuwe regels leidden tot veel onrust en zorgen bij ondernemers in de Binnenstad en de transport- en logistieksector. Het college stelde daarom de invoering van de nieuwe regels uit om op en ging het gesprek aan om de zorgen en uitdagingen te horen. Eind november wil het college dit proces afronden en weten welke aanpassingen in de regels worden gedaan. De fracties willen met elkaar en het college in debat over de noodzaak van de nieuwe regels.	Debat op 15-1-2026 RIB op 8-1-2026	90 minuten debat 60 minuten RIB

					Tijdens een raadsinformatiebijeenkomst willen wij ondernemers, vertegenwoordigers van de transport- en logistieksector en bewoners van de binnenstad in de gelegenheid stellen hun standpunt met de raad te delen, voordat de raad met het college in debat gaat over de nieuwe regels.		
3.8	Technische sessie Verhuurvergunning	Technische sessie	19-11-2025	Wonen en Volkshuisvesting	Beste raadsleden, Op 5 november heeft u een raadsbrief ontvangen over de voortgang motie M48 Wijkgerichte invoering Verhuurvergunning. Via de griffie hebben wij begrepen dat er animo is voor een technische sessie over dit onderwerp. Graag nodigen wij u uit voor een technische sessie op donderdag 5 februari 2026 van 20.00-21.00. Tijdens deze sessie nemen we u mee in de uitwerking van de verhuurvergunning, de financiële onderbouwing en financiële consequenties van de aanpak.	De voorgestelde datum is 5-2-2026. Aangezien een RIB prioriteit heeft over een TS, en 5 februari een veeg-RIBavond is, kunnen we dit voorstel nog niet vaststellen. Op 15 januari zal dit voorstel wederom worden toegevoegd aan de behandelvoorraad. Het is nu ter kennisname toegevoegd.	60 minuten

