

**MOTIE vreemd aan de orde van de dag**

Onmiddellijke actualisatie van normbedragen voor bijdragen aan fondsen bij ruimtelijke initiatieven.

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 21 mei 2024;

**Constaterende dat:**

- Normbedragen voor bijdragen aan fondsen in de nota Kostenverhaal en de nota Grondbeleid lang geleden vastgesteld zijn;
- Dat deze normbedragen sinds vaststelling van deze nota's niet geïndexeerd zijn;
- De kosten- en waardeontwikkelingen in bouw en vastgoed sinds jaren hele sterke stijgingen hebben laten zien.
- Dat ook nieuwe planinitiatieven nu nog te maken hebben met deze verouderde normbedragen.

**Overwegende dat:**

- De gemeente geen nadelig financieel effect mag ondervinden van een ruimtelijk plan;
- Het voor de begroting van onze gemeente van belang is om inkomsten op peil te houden;
- Indexatie van normbedragen een normale gang van zaken moet zijn.

**Verzoekt het college om:**

- Prioriteit te geven aan het actualiseren van beide nota's.
- Vooruitlopend op een formele herziening van genoemde nota's nu reeds bij nieuwe plannen de initiatiefnemers de informeren over aanstaande aanpassingen in de hoogte van normbedragen.

Namens de fractie van