



Motie

Geen vestiging Aldi supermarkt bij winkelcentrum De Zeeland

De raad van de gemeente Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op woensdag 28 juni 2023;

Constaterende dat:

- Bij winkelcentrum De Zeeland het bestemmingsplan 'De Zeeland' geldt;
- Uit het bestemmingsplan 'De Zeeland' volgt dat supermarkten vallen onder de zgn. 'niet toegestane branches', met dien verstande dat binnen het gehele plangebied De Zeeland ten hoogste één supermarkt wordt toegestaan;
- Aan dit planologische maximum reeds invulling is gegeven door de vestiging van een Albert Heijn supermarkt in gebouw De Zeeland;
- Het college in haar raadsmededeling (RMD23-0020) heeft aangegeven dat de bestuurlijke bereidheid om planologisch medewerking te verlenen aan de vestiging van een Aldi supermarkt afhankelijk is van het standpunt van gemeenteraad over de wenselijkheid van de ontwikkeling;

Overwegende dat:

- De gemeenteraad ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan 'De Zeeland' bewust heeft gekozen voor de vestiging van maximaal één supermarkt binnen het gehele plangebied De Zeeland;
- De gemeenteraad in juli 2020 dit standpunt heeft bevestigd, door zich op het standpunt te stellen dat de vestiging van een Aldi supermarkt bij winkelcentrum De Zeeland niet wenselijk is;
- De gemeenteraad de weigering om planologische medewerking te verlenen in juli 2020 inhoudelijk heeft gesteund;
- De gemeenteraad zich medio 2023 nog altijd op hetzelfde standpunt stelt als in het verleden;

Draag het college op:

- Om geen planologische medewerking te verlenen aan de vestiging van een tweede supermarkt binnen het gehele plangebied De Zeeland;

En gaat over tot de orde van de dag,

PvdA – GroenLinks	VVD	BSD
-------------------	-----	-----

Groep Akkaya/50Plus	D66	SP
---------------------	-----	----