Van: Vis, Bart [redacted]
Verzonden: dinsdag 10 juni 2025 16:40
Aan: griffie <griffie@arnhem.nl>; Raadsleden Arnhem <raadsleden@arnhem.nl>; Rijnpark <rijnpark@arnhem.nl [redacted]
CC: maaike.strijker@ [redacted]
Onderwerp: Reactie Nouryon / TAM Omgevingsplan Geluidzone industrieterrein Arnhem Noord

Geacht College van B&W,
Geachte leden van de Gemeenteraad,

Namens Nouryon stuur ik u hierbij een aanvullende schriftelijke reactie op de voorgenomen besluitvorming omtrent het vaststellen van het TAM Omgevingsplan “Geluidzone industrieterrein Arnhem Noord” en het TAM Omgevingsplan “Rijnpark – aanpassing milieucategorieën”.

Nouryon wenst zich in deze constructief op te stellen, maar verzoek het College van B&W en de gemeenteraad wel om de uitgangspunten van de geluidsmodellering en het “technisch memorandum” van 23 mei 2025 schriftelijk te bevestigen. Kortheidshalve verwijs ik graag naar de brief in de bijlage bij deze email.

Hoogachtend,

Bart Vis
NautaDutilh N.V.
Counsel – Advocaat/lawyer
[redacted]
Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam
NautaDutilh | Adaptive thinking since 1724

NautaDutilh

Postbus 7113
1007 JC Amsterdam
Beethovenstraat 400
1082 PR Amsterdam
T +31 20 717 10 00

Amsterdam, 10 juni 2025

Keri van Ettekoven
Advocaat
M +31 6 46 92 93 23
keri.vanettekoven@nautadutilh.com

Bart Vis
Advocaat
M +31 6 57 67 38 66
bart.vis@nautadutilh.com

Per aangetekende post verstuurd
College van Burgemeester en Wethouders
Koningstraat 38
6811 DG Arnhem

Gemeenteraad Arnhem
Koningstraat 39
6811 DG Arnhem

Kopie per e-mail:
griffie@arnhem.nl / raadsleden@arnhem.nl
rijnpark@arnhem.nl / bas.lodder@arnhem.nl

Betreft: reactie op het technisch memorandum van 23 mei 2025 en verzoek om schriftelijke bevestiging

Geacht College van B&W,
Geachte leden van de Gemeenteraad,
Geachte heer Lodder,

Nouryon Functional Chemicals B.V. (**Nouryon**) heeft op 6 mei 2025 een zienswijze ingediend tegen het vaststellen van de TAM-Omgevingsplannen 'Geluidzone industrieterrein Arnhem Noord' en 'Rijnpark – aanpassing milieucategorieën'. Nouryon heeft in de zienswijze aangegeven dat de besluitvorming niet inzichtelijk maakt wat de gevolgen van de dezonering zijn voor individuele bedrijven op het industrieterrein.

Nouryon heeft sindsdien verschillende gesprekken gevoerd met de gemeente en heeft ingesproken op de raadsvergadering van 14 mei 2025. Het projectteam Rijnpark heeft tijdens het gesprek op 13 mei 2025 een toelichting gegeven op de geluidsmodellering die aan de besluitvorming ten grondslag ligt. Nouryon heeft tot slot kennisgenomen van het technisch memorandum van de wethouders Smeulders en Kundic van 23 mei 2025 (het "**Technisch Memorandum**"), waarin onder meer wordt ingegaan op de zienswijze van Nouryon.

Deze communicatie is vertrouwelijk, kan zijn onderworpen aan een beroepsgeheim en mag niet worden gebruikt, geopenbaard, verveelvoudigd, gedistribueerd of behouden door een ander dan de beoogde ontvanger. Alle juridische relaties zijn onderworpen aan de algemene voorwaarden van NautaDutilh N.V. (zie www.nautadutilh.com/terms). Deze voorwaarden bevatten een aansprakelijkheidsbeperking, zijn gedeponeerd bij de rechtbank in Rotterdam en worden op verzoek kosteloos toegezonden. Nederlands recht is van toepassing en geschillen worden onderworpen aan de exclusieve bevoegdheid van de rechtbank in Amsterdam. NautaDutilh N.V.; statutair gevestigd te Rotterdam; handelsregister nr. 24338323. Voor informatie inzake de verwerking van uw persoonsgegevens zie onze privacy policy: www.nautadutilh.com/privacy.

Nouryon spreekt haar waardering uit voor de gesprekken die hebben plaatsgevonden en de wijze waarop de gemeente gehoor heeft gegeven aan het verzoek van Nouryon om meer inzicht te krijgen in de geluidsmodellering die aan de besluitvorming ten grondslag ligt. Ook het Technisch Memorandum geeft meer zicht op de wijze waarop de geluidsmodulering is uitgevoerd. Tegen deze achtergrond heeft Nouryon afgewogen of het zich tegen de besluitvorming zal (moeten) blijven verzetten. Nouryon informeert u hieromtrent als volgt.

Nouryon staat in beginsel positief tegenover de herontwikkeling van het gebied Rijnpark en wenst zich in deze constructief op te stellen. Nouryon maakt zich tegelijkertijd zorgen over de vraag in hoeverre de dezonering gevolgen heeft voor de vergunde activiteiten van Nouryon. Hoewel het ambtelijk gesprek met het projectteam enig comfort biedt, hecht Nouryon eraan om niet alleen op ambtelijk niveau, maar juist ook van de bevoegde bestuursorganen te vernemen dat de thans voorliggende besluitvorming geen afbreuk zal doen aan de geluidsruimte van Nouryon.

Nouryon verzoekt het College van Burgemeester en Wethouders en de Gemeenteraad van Arnhem dan ook om onderstaande uitgangspunten en conclusies van de geluidsmodellering schriftelijk te bevestigen, zodat het voor Nouryon onmiskenbaar is dat het vaststellen van de TAM-Omgevingsplannen 'Geluidzone industrieterrein Arnhem Noord' en 'Rijnpark – aanpassing milieucategorieën' geen negatieve gevolgen heeft voor de activiteiten van Nouryon.

a) Het uitgangspunt van de besluitvorming is dat bestaande bedrijven op het gezoneerd industrieterrein als gevolg van de verkleining van de geluidszone (dezonering) niet worden beperkt in hun huidige activiteiten en toekomstige uitbreidingsmogelijkheden.

b) Het actuele geluidsmodel – beheerd door de ODRA – gaat uit van alle bestaande en onherroepelijk vergunde activiteiten die door de bedrijven op het industrieterrein worden uitgevoerd (het **Geluidsmodel**). Daarnaast voorziet het (geactualiseerde) Geluidsmodel in een collectieve groeiruimte van minimaal 2 dB(A) voor de uitbreiding van de bestaande bedrijven op het industrieterrein. Deze collectieve groeiruimte blijft ook met het vaststellen van het TAM-omgevingsplan 'Geluidzone industrieterrein Arnhem Noord' behouden.

c) Nouryon beschikt over een onherroepelijke milieuvergunning voor de exploitatie van de CMC-fabriek d.d. 13 november 2012 (de **Omgevingsvergunning**). Voorschrift 2.1 van de Omgevingsvergunning vereist dat de geluidsbelasting van Nouryon ter plaatse van de opgenomen "vergunningpunten" voldoet aan de voorgeschreven geluidsnormen

(het betreft verschillende zonebewakingspunten, MTG toetspunten en referentiepunten).

d) Nouryon begrijpt uit het ambtelijk gesprek en het Technisch Memorandum dat alle onherroepelijk vergunde activiteiten uit de Omgevingsvergunning van Nouryon zijn opgenomen in het (geactualiseerde) Geluidsmodel.

e) Nouryon begrijpt uit het ambtelijk gesprek en het Technisch Memorandum ook dat niet alle "vergunningspunten" uit de onherroepelijke Omgevingsvergunning van Nouryon één op één zijn overgenomen in de geluidsmodellering die ten grondslag ligt aan de thans voorliggende besluitvorming. De geluidsmodellering is gebaseerd op andere toetsingspunten dan de onherroepelijke vergunning van Nouryon.

f) Nouryon begrijpt uit het ambtelijk gesprek en het Technisch Memorandum echter dat de Omgevingsvergunning van Nouryon leidend is voor de vraag of de activiteiten van Nouryon kunnen worden uitgevoerd in overeenstemming met de voor haar geldende geluidsvoorschriften. Nouryon dient zich te houden aan de geluidsnormen uit voorschrift 2.1 van de Omgevingsvergunning. De geluidsbelasting van Nouryon dient beoordeeld te worden op de "vergunningspunten" als genoemd in voorschrift 2.1 van de Omgevingsvergunning van Nouryon.

g) Nouryon begrijpt uit het ambtelijk gesprek en het Technisch Memorandum evenwel dat ook het (geactualiseerde) Geluidsmodel laat zien dat Nouryon de vergunde activiteiten kan uitvoeren conform de vergunde geluidsnormen. Nouryon kan de huidige activiteiten blijvend uitvoeren en uit het (geactualiseerde) Geluidsmodel blijkt dat Nouryon op dit moment nog aanspraak zou kunnen maken op een (extra) deel van de beschikbare collectieve geluidsruimte (*first come, first serve*).

h) Nouryon begrijpt tot slot dat de effecten van grootschalige woningbouw rondom het terrein van Nouryon geen onderdeel uitmaakt van de thans voorliggende besluitvorming. Ook die woningbouw zal geen afbreuk doen aan de onherroepelijk vergunde geluidsruimte van Nouryon. Voor zover er woningen zullen worden gerealiseerd binnen de verkleinde geluidscontour van het industrieterrein, is dat alleen mogelijk indien er ter plekke van die woningen technische maatregelen worden getroffen om te voldoen aan de maximale geluidsbelasting voor kwetsbare objecten.

i) Kortom, de thans voorliggende dezonering van het industrieterrein heeft, ongeacht de verkleining en verschuiving van de zone, geen gevolgen heeft voor de bedrijfsactiviteiten en vergunningvoorschriften van Nouryon en de wijze waarop de geluidbelasting door het bevoegd gezag bij eventuele controles of monitoring wordt getoetst.

Nouryon verzoekt het College van Burgemeester en Wethouders en de Gemeenteraad van Arnhem om bovengenoemde uitgangspunten a) tot en met i) schriftelijk te bevestigen. Een dergelijke schriftelijke bevestiging is voor Nouryon van groot belang voor het zekerstellen van de eigen positie. Aangezien bovenstaande punten direct verband houden met de thans voorliggende besluitvorming, zou het voor de betreffende bestuursorganen geen probleem moeten zijn om de schriftelijke bevestiging te verlenen.

In het onverhoopte geval dat het College van Burgemeester en Wethouders en de Gemeenteraad van Arnhem bovenstaande punten niet schriftelijk zouden kunnen bevestigen, kan Nouryon niet anders dan constateren dat er kennelijk nog steeds onduidelijkheid bestaat over de gevolgen van de besluitvorming voor de positie van Nouryon en de individuele bedrijven op het industrieterrein. Afgaande op het ambtelijk gesprek en het Technisch Memorandum, vermoedt Nouryon evenwel dat de beide bestuursorganen deze punten schriftelijk kunnen bevestigen en dat Nouryon bijgevolg in de besluitvorming zal kunnen berusten.

Nouryon vraagt om uw medewerking en ziet de schriftelijke bevestiging van de Gemeenteraad en het College van Burgermeester en Wethouders graag tegemoet.

Hoogachtend,

[redacted]

NautaDutilh N.V.
Mr. K. Van Ettekoven
Advocaat

Mr. B. Vis
Advocaat