

van tenniscub Smash. Voor de plannen is al eerder een voorbereidingsbesluit genomen, maar omdat dit binnenkort afloopt, moet, omdat de procedure nog niet is afgerond, opnieuw zelfde besluit worden genomen. Hoewel de uitbreiding van Smash niet het hele terrein aan de Wilhelminastraat zal beslaan, geldt het voorbereidingsbesluit voor het gehele weiland. Woningen zullen naast op het terrein gebouwd mogen worden, omdat Hulst rekening dient te houden met beperkingen door nabijgelegen bedrijven. Het perceel mag enkel benut worden voor openbare en recreatieve doeleinden, maar Hulst sluit de eventuele vestiging van bedrijven niet uit, mits ze niet afhankelijk zijn van aan- of afvoer met grote vrachtwagens. Op deze ontwikkeling zit Hulst niet te wachten.



Artist impression van het complex Hoogendamme aan de Nieuwstraat in Oostburg: 45 appartementen en een kantoor.
illustratie Arcus Projectontwikkeling

Wie in Hoogendamme woont kan zorg inkopen

door Florence Imandt

OOSTBURG - Geen zin om je handje uit te laten? Moeite met zware boodschappentassen? Ga in Oostburg wonen, in appartementencomplex Hoogendamme. Daar kun je dat soort service per kwartier inhuren.

Vandaag wordt met een officieel tintje het startsein gegeven voor de bouw van 45 appartementen en een accountantskantoor aan de Nieuwstraat. Waar voorheen de lts stond en nog vroeger ook een wielervedoort moet zijn geweest, verrijst de komende maanden een modern woon- en kantorencomplex. Modern in de zin dat het aansluit bij de trends op woon- en lifestylegebied. 'Woonondersteuning' noemt de projectontwikkelaar die trend. 'Wie hier woont, kan de zorg inkopen die hij of zij nodig heeft', legt R. Verhagen uit.

Hij is verkoopmanager bij Arcus Projectontwikkeling in Goes, dat samen met aannemer Praanje uit Lewedorp het complex bouwt. Zij hebben de Stichting Woonzorg West-Zeeuws-Vlaanderen in de arm genomen om de woonondersteuning uit te voeren. 'Het zorgaspect varieert van bijvoorbeeld je hond uitlaten, tot huishoudelijke hulp of verpleegkundige verzorging. Het mooie is dat dit soort servicekosten niet verplicht zijn. Je kunt zorg per kwartier inhuren, waarbij de stichting be-

middelt tussen vraag en aanbod.' Bewoners kunnen kiezen voor verschillende zorgpakketten. De tarieven voor de diverse diensten liggen nog niet vast, daarover moet nog met de toekomstige Vereniging van Eigenaren gesproken worden. Ter indicatie: bij het hond uitlaten moet grofweg gedacht worden aan een euro of zeven per vijftien minuten, terwijl een kwartier verpleeghulp op ruim het dubbele zal uitkomen.

De appartementen variëren in prijs van 179.000 tot 250.000 euro; de bovenste laag huizen zijn penthouses die tussen de 435.000 en 490.000 euro kosten. Met de verkoop gaat het goed, zegt Verhagen. 'Er zijn nog vijf penthouses en tien appartementen te koop. Zo'n zestig procent is dus verkocht. Aan wie? Voornamelijk veertig- en vijftigplussers, maar voor de woningen op de begane grond met tuin hebben ook jongere mensen belangstelling.' Het kantoor krijgt drie bouwlagen waarin zo'n twintig mensen van WEA-accountants komen te werken. Het is naar verwachting eind dit jaar klaar. Het ap-

partementencomplex - met drie verdiepingen, maar vier bouwlagen omdat de penthouses twee etages hebben - zal half 2006 klaar zijn.

Rust

Een kwart van de kopers komt niet uit Zeeland, maar uit Brabant, Limburg en Zuid-Holland. 'Mensen die hier geboren zijn en weer terugkomen, mensen die de provincie van de vakantie kennen en mensen die rust zoeken of zich aangetrokken voelen tot de Bourgondische sfeer van het achterland.' Aanvankelijk had de gemeente Sluis bepaald dat meer dan de helft van de kopers van buiten Zeeland moest komen. Daardoor zou het totaal aantal te bouwen woningen in de gemeente opgekrikt kunnen worden. Maar die voorschriften heeft de provincie in de tussentijd geschrapt en zo kunnen dus ook Zeeuwen in aanmerking komen voor een appartement in Hoogendamme. Zaterdag 14 mei is er tussen 10.00 en 16.00 uur een informatiedag over Hoogendamme in de Euregiotuin, die aan de bouwplaats grenzen.

West-Zeeuws-Vlaanderen (Oostburg, Aardburg, Zuidzande, Bervliet, Houtdijk, IJzendijk, Brekens, Groede, Schoondijk, Sluis en Oostdijk), vrij, 17.30-18.00 uur. Voor dringende huisartsenzorg en huisbezoeken: Huisartsenpost Antooniuszelenhuis, Pastoor van Geniklaan 6 te Oostburg, tel. 0115-643000 (altijd eerst bellen).

Tandartsen

West-Zeeuws-Vlaanderen: J. Devriendt, Melkweg 1a Oostburg, tel. 0117-456092. Spreekuur: za, zo en ma 12.00-12.30 uur.
Oost-Zeeuws-Vlaanderen: Otheense Kreek, J. van Galenstraat 1, Terneuzen, 0115-612085. Spreekuur: za, zo en ma 12.00-12.30 uur.

Apotheken

Gemeente Terneuzen: Dienstapothek Terneuzen, Van Steenbergelaan 27, Terneuzen, tel. 0115-628010. Voor spoedrecepten 24 uur bereikbaar.
Hulst: Apotheek Reynaert, Sleenstraat 7, tel. 0114-311156, zat. 10.00-17.00, zon. en ma. 12.00-17.00 uur. Voor spoedrecepten 24 uur bereikbaar.
Apotheek Hulst, Dubbele Poort 7, tel. 0114-314255, zat. 10.00-17.00, zon. en ma. 12.00-17.00 uur. Voor spoedrecepten 24 uur bereikbaar. Ook voor recepten van huisartsenpost Terneuzen/Hulst.
Oostburg: Apotheek Oostburg, Burchstraat 16, tel. 0117-452170, zat. 10.00-12.30 en 13.00-16.30 uur, zon- en feestdagen dienst via deurtelefoon apotheek.
Brekens: Apotheek Brekens, Spurplein 13a, tel. 0117-380222, zat. 8.30-12.30 en 13.00-17.00 uur, zon- en feestdagen gesloten, dienst via deurtelefoon Apotheek Oostburg.

Dierenartsen

Terneuzen, Axel, Zaamslag, Hulst en Hengstdijk: Dierenkliniek J. Koo, Bastionstraat 3, Axel, tel. 0115-561488. Spreekuur, zat. 11.00-12.00 uur.
Hulst en Hengstdijk: R. T. Versol en J. C. Versol ten Hoozen, Hengstdijk, tel. 0114-682365. Spreekuur 13-14 uur, Plevierstraat 18, Hengstdijk.
IJzendijk: Dierenarts van de Vijver, tel. 0117-301388 hgg. 0117-348424. Spreekuur zat. 13.00 en zon. en ma. 12.00 uur in de dierenkliniek.
Terneuzen: J. P. de Vos en A. Burm, dierenkliniek 'De Ottenhorst' Van Diemenstraat 83, tel. 0115-619628. Spreekuur zat. van 12.30-14.00 uur.

Ses van Gent: E. O. M. David, Westdam 54, 453600, spreekuur zat. 11.00-12.00 uur.
St. Jansteen o.o.: A.E. de Bruyn, Broerijstraat, peltbrug, tel. 0114-312701, 11.00-12.00 uur.
Dierenambulancie Zeeuws-Vlaanderen tel. 0115-442161.

Thuiszorg

Stichting Thuiszorg Zeeuws-Vlaanderen, voor spoedgevallen 24 uur bereikbaar.
West-Zeeuws-Vlaanderen: nummer 0117-456500.
Kanalisatie: Telefoonnummer 674556.
Oost-Zeeuws-Vlaanderen: nummer 0114-383500.
Stichting Provinciale Kraak Zeeland, kraakcentrum Zeeland, dag en nacht bereikbaar 0113-224022.

Pastorale dienst

Oost-Zeeuws-Vlaanderen: ma. 24 uur. Bereikbaar via nummer 06-22386601.
West-Zeeuws-Vlaanderen: 10.00-13.00 en 16.00-19.00 uur bereikbaar via mobielnummer 06-20.
Midden-Zeeuws-Vlaanderen: bereikbaar via mobielnummer 06-20.

Smokkeltoch toe aan 23e e

STEKENE - Wandel Smokkelaars houdt zijn 23e editie van de Smokkelen en de zevende 'vijftigter van Stekene'. De trekken jaarlijks bijna zeld Belgische als Zeeuws delars.

De trajecten leiden de laars richting Moerbeke wacht. De wandelroute voor het overgrote deel bossen, velden en kreke de Stekenese Gelaagpu Meersen, de Polkenne be omgeving van kreek I Shuis en het Nonnen start van de Smokkeltoch de 50 kilometer van St aan de Broederschool in kense Nieuwstraat. Inst tussen 6.00 en 15.00 uur.

lezers schrijven

Deze rubriek is uitsluitend bestemd voor reacties op de in de PZC verschenen redactionele berichten, artikelen of commentaren. De reactietijd belooft uiterlijk 7 dagen. Plaatsing van bijdragen betekent niet dat de redactie de meningen en stellingen van de inzenders onderschrijft. Open brieven, oproepen, gedichten en anonieme inzendingen worden niet geplaatst. Bijdragen mogen niet langer zijn dan 250 woorden. De redactie behoudt zich het recht voor inzendingen te bekorten. Over geweigerde brieven wordt niet gecorrespondeerd.

Nieuwstraat

Wat is er toch aan de hand in de Nieuwstraat? De bijna wekelijkse, soms dagelijkse negatieve berichtgeving verbaast mij ten eerste. In gesprekken met oud-collega's blijkt dat ze er weinig last van hebben. Zelf heb ik van 1967 tot 2003 café 'De Schelde' geëxploiteerd met veel plezier in een fijne karaktervolle straat. Eén ding was toen

niet als nu. Bepaalde zaken kwamen toen ook herhaaldelijk in het nieuws (negatief). Daarom: spaar de naam Nieuwstraat. De negatieve berichtgeving verdient de gezellige Nieuwstraat niet. Ik denk dat de beleidsvoering grotendeels bepalend is voor een goede zaak, ook in de Nieuwstraat.

J.P. Jonkman
Burg, Geillstraat 2
Terneuzen