GEMEENTE BEUNINGEN

Raadsvoorstel

Onderwerp	: Vaststellen Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen	Raadsvergadering	14 mei 2024
Nummer(agenda)	:	Commissie 1	Ruimte
Registratienummer	: bb24.00170	Datum	19 maart 2024
Registratiecode	:	Commissie 2	Ruimte
Auteur	: Pierre Jochems	Datum	23 april 2024
Status	: Openbaar	B&W-vergadering	27 februari 2024
		Portefeuillehouder	S. Versluijs

Samenvatting
Er is een concept Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen opgesteld waarin alle uitgangspunten en keuzemogelijkheden staan voor het opstellen van het omgevingsplan Kernen. Dit concept heeft voor eenieder ter inzage gelegen en er is overleg gevoerd met ketenpartners en onze uitvoeringsdienst ODRN. Door de Nota van Uitgangspunten vast te stellen ligt er een afgewogen basis voor het opstellen van het omgevingsplan Kernen.

Besluit om
1. De Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen vast te stellen.
2. Kennis te nemen van de participatie- en reactienota.

Inleiding
In het kader van het omgevingsplan Kernen is er een uitgebreide inventarisatie uitgevoerd van het geldende beleid met betrekking tot de fysieke leefomgeving en van het plangebied. Op basis van het geïnventariseerde beleid en de nieuwe wetgeving is een Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen (NvU) opgesteld. In de NvU staan alle uitgangspunten en keuzes voor de verhuizing van de bestemmingsplannen (inclusief aan de bestemmingsplannen verwante regels die in de Bruidsschat staan, de voormalige rijksregels) naar het omgevingsplan Kernen, het (permanente) omgevingsplan voor de kernen.

In de informatiebijeenkomst van 12 september 2023 is de NvU en het proces naar het definitief Omgevingsplan aan de orde geweest. Deze stap past in het plan dat in Beuningen is gekozen voor de transitieperiode. Voor 2032 moet Beuningen een permanent omgevingsplan voor het hele grondgebied hebben. Dit is de eerste stap.

In het kader van vooroverleg is de concept NvU voor het omgevingsplan Kernen Beuningen toegestuurd aan diverse ketenpartners. De concept NvU omgevingsplan Kernen Beuningen heeft ter inzage gelegen van 22 december 2023 tot en met 9 februari 2024 en eenieder is in de gelegenheid gesteld om mondeling en/of schriftelijk een inspraakreactie op de concept NvU kenbaar te maken. Van de GGD, VRGZ en onze eigen uitvoeringsdienst ODRN zijn reacties ontvangen. Deze zijn samengevat en van een antwoord voorzien in bijgaand verslag.

Beoogd effect
Het vastleggen van de uitgangspunten en het maken van keuzes over vraagstukken ten behoeve van het

opstellen van het omgevingsplan Kernen.

Argumenten

1.1 De voorstellen in de NvU zijn goed en integraal afgewogen

In de NvU is per thema/beleidsonderdeel bekeken hoe het nu is geregeld, of er nieuw beleid of regelgeving is op het thema/onderdeel en daarna is er een voorstel gedaan hoe we het gaan regelen in het omgevingsplan. Deze voorstellen zijn integraal afgewogen door intensief overleg met alle bij de fysieke leefomgeving betrokken vakdisciplines. Ook de ODRN en diverse ketenpartners zijn bij het proces betrokken.

1.2 Principe is beleidsneutraal met oog voor de huidige situatie

In het omgevingsplan voor de kernen zullen we de bestaande regels uit bestemmingsplannen, relevante regels uit gemeentelijke verordeningen en de bruidsschat in principe beleidsneutraal overnemen. Dit betekent niet dat we met een blanco vel zijn begonnen maar dat we het bestaande beleid en de bestaande manier van regelen als uitgangspunt hebben genomen. Maar het is zeker niet de bedoeling alle huidige regels één op één over te zetten naar het omgevingsplan. Gewijzigde beleidsinzichten, nieuw beleid of veranderende wetgeving worden, indien mogelijk, door vertaald naar het omgevingsplan.

2.1 Het verslag is een weergave van de inspraakreacties en de beantwoording

Er zijn van GGD, VRGZ en ODRN in totaal zes inspraakreacties ontvangen. Van de inspraak is een verslag gemaakt. In dit verslag is een samenvatting opgenomen van de ingediende reacties en is inhoudelijk gereageerd op de reacties. Voor de inhoud van het verslag wordt verwezen naar de bijlage.

Kanttekeningen

Het omgevingsplan is een dynamisch plan en wordt niet zoals nu bij bestemmingsplannen de vuistregel is pas om de tien jaar herzien. Indien er nieuwe inzichten zijn, bepaalde regels niet werken of er is nieuw beleid op het gebied van de fysieke leefomgeving vastgesteld dan kan het omgevingsplan worden herzien. Zo blijft er altijd een actueel en dynamisch plan.

Financiën

De kosten voor het opstellen van het omgevingsplan worden betaald uit het budget implementatie Omgevingswet.

Tijdspad

Aan de hand van de voorstellen in de NvU stellen we het voorontwerp omgevingsplan Kernen op. Over het (voor)ontwerp komen we bij u terug om u mee te nemen in de inhoud en vormgeving van het omgevingsplan Kernen. Verder zal er participatie plaatsvinden over het voorontwerp.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Communicatie
De vastgestelde NvU zal gepubliceerd worden op Overheid.nl en het Gemeenteblad en kan zowel digitaal als op het gemeentehuis worden ingezien.

Evaluatie
Het omgevingsplan blijft altijd actueel en een dynamisch plan.

Bijlagen
01. Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen (at24000162)
02. Participatie- en reactienota concept Nota van Uitgangspunten omgevingsplan Kernen (at24000163)

Burgemeester en wethouders,

Dyanne Kocken secretaris	Daphne Bergman burgemeester

Besluit d.d.

Esther Jonkman griffier	Daphne Bergman voorzitter