INFORMATIENOTA VOOR DE RAAD

Nummer: 368

Portefeuille:	Recreatie en toerisme, kustontwikkeling, beheer openbare ruimte, mobiliteit, natuur en dierenwelzijn
Programma:	2 Verkeer, vervoer en waterstaat
Taakveld:	2.1 Verkeer en vervoer
Datum	23 november 2021

Onderwerp: REALISATIE CAMPUSBRUG

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN:

1. Het traject t.b.v. de realisatie van de brug dat tot op heden is doorlopen
2. Het vervolg en de oplevering
3. De ontwerpnotitie van de brug

INLEIDING

Door de bouw van het Porteum is de hoeveelheid fietsers, van en naar de Campus Midden, sterk toegenomen. Vanaf alle zijden, met uitzondering van de de westzijde, is de Campus Midden op een veilige manier via een brug te bereiken Op deze situatie heeft de raad ingespeeld door in de kadernota een budget ter beschikking te stellen voor de realisatie van een veilige ongelijkvloerse oversteek onder/over de Middendreef tussen de Landstrekenwijk en de Campus Midden.

Soort oversteek

Oorspronkelijk had het de voorkeur om een tunnel te realiseren. Dit was met name ingegeven door de beperkte ruimte aan de westzijde van de Middendreef. Echter ook aan de oostzijde had dit voordelen door de beperkte ruimte die dit in beslag zou nemen met het oog op mogelijke toekomstige ontwikkelingen. Uit nader onderzoek bleek een tunnel echter niet realistisch. Door de grote hoeveelheid kabels en leidingen, waaronder een aantal essentiële tracés, zou het beschikbare budget verre van toereikend zijn. Ook voor de planning zou dit nadelige consequenties hebben. Het omleggen van kabels en leidingen heeft erg lange doorlooptijden.

Inpassing brug

Ook de inpassing van een brug is niet eenvoudig. Aan de westzijde is er beperkt ruimte voor een oprit die voldoet aan de CROW normen. Aan de oostzijde, in Campus Midden, bevinden zich de Spacebox woningen. Deze woningen staan er tot november 2022. Daarnaast zou een “normale” afrit (zijde Campus Midden) haaks op de Middendreef een groot beslag leggen op de ruimte in dit gebied wat de toekomstige ontwikkelmogelijkheden weer beperkt. Uiteindelijk is het huidige tracé, dat schuin over de Middendreef loopt, ontworpen. Dit tracé maakt het ontwerp van de brug complexer, maar heeft verder veel voordelen.

Aanbesteding “Bouwteam”
Met het oog op de veiligheid voor de fietser is slechts een heel beperkte doorlooptijd voor de bouw van de brug beschikbaar Zoals eerder aangegeven, is het doel de brug einde maart 2022 op te leveren. De realisatie is onder voorbehoud, in de uitvoering kunnen vertragende omstandigheden zich voordoen bijvoorbeeld moeten de grondstoffen tijdig beschikbaar zijn. Naast de beperkte looptijd moest er door de sterk oplopende grondstofprijzen scherp gestuurd worden op de kosten.

Vanuit deze uitgangspunten is de werkwijze middels een bouwteam de enig haalbare werkwijze. In een bouwteam werken de opdrachtgever en de opdrachtnemer nauw samen. Bij de aanbesteding is gekeken op welke manier de kwaliteiten van de marktpartijen en kennis binnen onze organisatie gecombineerd konden worden om een optimaal resultaat te behalen. Middels deze methode wordt al op basis van een programma van uitgangspunten een aannemer geselecteerd en wordt de brug in gezamenlijkheid ontwikkeld zowel qua ontwerp alsook qua techniek.
Gedurende het aanbestedingsproces zijn meerdere partijen afgehaakt. Deels doordat zij het budgetplafond niet realistisch vonden en deels door het tijdpad. De personele krapte en de grondstoffenprijzen als gevolg van de Coronapandemie speelden hierin een belangrijke rol. Met de geselecteerde aannemer werken we tot op heden met grote tevredenheid samen.

Deze goede samenwerking heeft ertoe geleid dat de ontwikkeltijd sterk is verkort (we ontwerpen en realiseren de brug in minder dan een jaar) en we blijven binnen het beschikbare raadskrediet. Door de gekozen werkwijze was het evenwel niet mogelijk om meerdere varianten te ontwerpen. Het beschikbare budget was daarvoor, ongeacht de wijze van aanbesteden, niet toereikend. Eventuele wijzigingen in het ontwerp hebben direct nadelige gevolgen voor de doorlooptijd en de kosten.

Voordelen keus brug en “Bouwteam”
Door te kiezen voor de brugoplossing, in combinatie met de gekozen werkwijze van een “Bouwteam”, is het mogelijk dat:

- De veilige verbinding voor scholieren snel, nog dit schooljaar, wordt gerealiseerd. Ondanks de schaarste aan grondstoffen en aannemers.
- De verbinding binnen het door de raad ter beschikking gestelde budget gerealiseerd kan worden, ondanks de zeer sterk gestegen grondstofprijzen.
- Een veilige logische en duidelijke fietsroute naar Porteum ontstaat, die vanaf de spoordijk geen autoverkeer meer kruist.
- De Campus Midden optimaal beschikbaar blijft voor toekomstige woningbouwontwikkelingen.

Stand van zaken en planning
Het ontwerp van de brug is inmiddels positief beoordeeld door de commissie Welstand. Alle technische informatie inclusief de berekeningen zijn ingediend en er is gestart met de toetsing hiervan. De heiwerkzaamheden starten in week 49. Zonder tegenslagen ligt het proces op koers om de brug eind maart 2022 functioneel in gebruik te kunnen nemen.

Het ontwerp van de brug
De ontwerpnotitie is als bijlage toegevoegd. Deze notitie geeft niet alleen weer hoe de brug er uit komt te zien maar verteld ook hoe de architect tot het ontwerp is gekomen.

De uitvoering en communicatie
Tijdens de uitvoering zal de Middendreef tijdens twee tijdvakken afgesloten moeten worden. Gedurende de heiwerkzaamheden in de middenberm een week (week 49) en tijdens het inhijsen van de brugdelen nogmaals een nader te bepalen periode. Omwille van de veiligheid is het niet mogelijk om de dreef dan (deels) open te houden.

Alle bedrijven en instellingen zijn echter probleemloos bereikbaar. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het verkeersplan. Alle bewoners (Grietenij en een deel van de Landstrekenwijk), bedrijven en instellingen worden geïnformeerd over de werkzaamheden. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van alle andere gebruikelijke kanalen om bewoners te informeren. Vanzelfsprekend wordt alles ook afgestemd met de hulpdiensten en de busdiensten.

BIJLAGEN

1. **ONTWERPNOTITIE CAMPUSBRUG**