

### **Schriftelijke vragen artikel 36 Reglement van Orde**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22 augustus 2025                                        |
| Vragensteller(s)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M. Stekelenburg (VVD)                                   |
| Onderwerp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Schriftelijke vragen aangaande Hoge Klei 4 te Wassenaar |
| <p>Op 21 juli 2025 is er een vergunningsaanvraag gedaan voor een gebouw met 7 studio's met als gebruiksfunctie 'Wonen met zorg' op Hoge Klei 4 ("Ons Huis Wassenaar"). Op de Hoge Klei 4 staan nu twee monumentale panden met bestemming agrarische dienstwoning. Ons is ter ore gekomen dat er recentelijk een asbest saneringsvergunning door de Omgeving Dienst Haaglanden is afgegeven voor Hoge Klei 4. Van bewoners/ bedrijven op de Hoge Klei hebben we vernomen dat de monumentale schuur zou worden gesloopt als onderdeel van de asbestsanering. Derhalve hebben wij een aantal vragen, ook mede gezien het recent aangenomen amendement van 3 juni jl. dat we in de Noordrand geen functiewijziging van agrarisch naar wonen niet aanvaardbaar vinden in de groene zone.</p> <p>Vragen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Is het College op de hoogte van de verstrekte vergunning voor asbestsanering aan de Hoge Klei 4?</li><li>2. Waarom wordt er al een asbest saneringsvergunning afgegeven terwijl de bouwvergunningsaanvraag nog in behandeling is?</li><li>3. Kan het College bevestigen dat de agrarische woning en de schuur op deze locatie monumentale panden zijn en dat deze derhalve niet zomaar gesloopt mogen worden?</li><li>4. Kan het College bevestigen dat de aanvraag voor de zorginstelling met 7 studio's van het ouderinitiatief aan de Hoge Klei 4 een verandering van het bestemmingsplan vereist en dat deze derhalve door de Raad moet worden goedgekeurd?</li><li>5. Zijn de bewoners en omliggende bedrijven al betrokken door de aanvragers bij de ontwikkeling van hun plannen en de ingediende aanvraag?</li><li>6. Wat zouden de gevolgen voor de gevestigde bedrijven aan de Hoge Klei zijn als de bouwvergunning zou worden verstrekt in verband met de huidige vergunning van de ondernemingen die daar hun bedrijf uitoefenen?</li></ol> <p>Bij voorbaat dank voor uw antwoorden en met vriendelijke groet,</p> <p>Namens de fractie van de Wassenaarse VVD</p> |                                                         |