BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van de gemeente Heiloo op dinsdag 11 oktober 2022.

Voorzitter (vz)	:	mevrouw M. ten Bruggencate
Griffie	:	mevrouw G.A. Beeksma
Raadsleden	:	De dames M.P.C. Beemsterboer (Heiloo Lokaal), B.M. Bruin (VVD), M.C. Burkels (PvdA), M.L. van Heusden (Heiloo-2000), E.W. de Jong (GBH), A. Nierop (PvdA), L.D. Veerbeek (Heiloo-2000). De heren S.A.M. van Beusekom (GBH), Y.E. Bras (PvdA), M.T. Brouwer de Koning (CDA), S.C. van Dokkum (D66), M.L. Engelsman (Heiloo-2000), H. Hiemstra (CDA), M.C.B.M. Klamer (Heiloo-2000), P.J.C. Soonius (D66), R.P. van Splunteren (VVD). A.M. Vroegop (VVD; *vanaf 21.30 uur*)
Afwezig MKG	:	de heer A.M. Hopman (D66), de heer E.J. van Nass (Heiloo-2000)

1. Opening en mededelingen

- Welkom en opening bij de raadsvergadering van 11 oktober 2022.
  Betreft een extra raadsvergadering; het belangrijkste bespreekpunt is het uitvoeringsprogramma van het collegeprogramma.
- Bij dit collegeprogramma is ook een reactie van de Jongerenraad ingebracht. Dit is toegevoegd aan de vergaderstukken op Ibabs. De jongerenraad is ook aanwezig op de tribune vanavond.
  Duurzaam Heiloo heeft ook een reactie gestuurd; is toegevoegd aan de stukken.
- Afwezigen: F. Hopman en E.van Nass.
  A. Vroegop komt later.

2. Agendavaststelling

De vz benoemt een aantal zaken :

- De voorgestelde behandelwijze van het uitvoeringsprogramma.
- De toevoeging van een extra besluitpunt aan de concept-agenda. Namelijk de bekrachtiging van de geheimhouding op bijlagen bij het raadsvoorstel op het Meerjarenperspectief grondexploitaties 2022.
  Normaal gesproken had dit plaatsgevonden in de volgende raadsvergadering, maar doordat deze raadsvergadering is ingelast, moet bekrachtiging in deze vergadering plaatsvinden. Anders vervalt de geheimhouding. Dit is als punt 3 opgevoerd.
  (Inhoudelijke bespreking van het voorstel vindt plaats op 24 oktober in de commissie en 7 november in de raad).
- Er is een aantal moties ingediend bij agendapunt 4 (uitvoeringsprogramma)
  Door GBH (7) :
  1. Motie Kosten Aansluiting A9
  2. Motie Onderzoek Vervroegde Openstelling Middenweg
  3. Motie Sociaal Bestemmingsplan Aansluiting A9
  4. Motie Voorkeursmaatregel Ontwikkeling (Inbrei)locaties tbv. sociale bouw
  5. Motie Extra Energie Toeslag Inwoners
  6. Motie Extra Energie Toeslag Maatschappelijke Organisaties
  7. Motie Natuur- en Groenbeleid

- Door de PvdA (3) :
  8. Bestemmingsreserve duurzaamheid (mede ingediend door CDA)

9. Huurwoningen op oude locatie gemeentehuis (mede ingediend door CDA)
10. Toetsingsinkomen minimaregeling naar 130 % van sociaal minimum

- Daarnaast is er een motie vreemd aan de agenda ingediend door H2000 over de Nacht van de Nacht. Dit wordt agendapunt 5.
- Mevrouw Nierop heeft een punt voor de rondvraag ingediend; dit wordt agendapunt 6 en de sluiting 7.

De raad gaat akkoord met de agenda met deze toevoegingen (unaniem)

3. Bekrachtiging Geheimhouding Meerjarenperspectief Grondexploitaties 2022
De raad besluit:

1. De opgelegde geheimhouding op grond van artikel 25, tweede lid, van de Gemeentewet en artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b van de Wet open overheid (Woo), ten aanzien van de stukken:
   - "GREX Boekelermeer fase AB",
   - "GREX Boekelermeer fase ABC",
   - "GREX Zuiderloo"
   - "Financieel meerjarenoverzicht Zandzoom"

   te bekrachtigen. De stukken zijn onderdeel van het Meerjarenperspectief Grondexploitaties 2022 (MPG2022)
2. De reden voor de geheimhouding is gelegen in artikel 5.1 van de Woo, namelijk artikel 5.1 lid 2 b (met als juridische grondslag de economische of financiële belangen van de gemeente en als motivering vanwege het feit dat die stukken detailinformatie over (norm)prijzen bevatten.
3. De geheimhouding te laten voortduren tot het moment dat de grondexploitatie is afgesloten.

De raad gaat unaniem akkoord.

4. Uitvoeringsprogramma coalitieakkoord 2022-2026 en debat

Het debat wordt gevoerd in twee termijnen van de raad en één termijn van het college. Daarna volgt de stemming over de moties.

Stemmingen Moties

1. Motie GBH Kosten Aansluiting A9 Heiloo (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • Het programma Overeenkomst Nieuwe Strandwal bestaat uit 5 projecten, waarbij het project Aansluiting A9 en de Groenprojecten (grotendeels zo niet geheel) gefinancierd dienen te worden uit de opbrengsten van het project Bedrijventerrein Boekelermeer en de nieuwbouwprojecten Zuiderloo en Zandzoom. • De kosten voor energie, grondstoffen, bouwmaterialen alsmede de krapte op de arbeidsmarkt en de onzekerheden omtrent inflatie en rente recent significant zijn toegenomen. • Er pas in Q3 van 2023 "een nadere analyse plaats zal vinden op het huidige budget, gemaakte kosten en de mogelijke verwachtingen in relatie tot gestegen prijzen van energie en materialen/grondstoffen"

	met betrekking tot de Aansluiting A9 te Heiloo (Kwartaalrapportage 2021 Q3-Q4). • Het actuele budget van 45,9 miljoen, met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid volstrekt ontoereikend zal zijn. NB Van de 45,9 miljoen is tot nu toe ruim 9 miljoen uitgegeven aan bouwkosten, onderzoek, K&L en VAT en bijna 5,5 miljoen aan grondverwerving,. Het aandeel van Heiloo in de kosten is circa 27%. • Naast deze kostenstijgingen de inkomsten van de gemeente Heiloo fors zullen afnemen in 2026 als de Rijksbijdrage naar beneden wordt bijgesteld.
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om: • nog voor eind 2022 een nadere analyse uit te (laten) uitvoeren op het huidige budget, gemaakte kosten en de mogelijke verwachtingen in relatie tot gestegen prijzen van energie en materialen/grondstoffen met betrekking tot de Aansluiting A9 te Heiloo. • de financiële meerjarenprognoses op de uitkomsten van deze analyse aan te passen. • in het financiële beleid voor 2023-2026 te anticiperen op de ontwikkelingen zodanig dat Heiloo in 2026-2030 NIET in een financiële kloof belandt. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

2. Motie GBH Onderzoek vervroegde openstelling Middenweg Heiloo-Alkmaar (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • De Raad van State het Bestemmingsplan Aansluiting A9 vernietigd heeft (uitspraak 11 september 2019); • Deze uitspraak mogelijk afstel en zeker jaren uitstel van een eventuele aanleg van de Aansluiting A9 richting de Boekelermeer betekent; • Het college van Heiloo heeft aangegeven dat de openstelling van de Middenweg pas kan plaatsvinden ná aanleg van de Aansluiting A9; • De gemeente Heiloo tot op heden echter –ondanks meerdere verzoeken hiertoe- geen stukken heeft kunnen overleggen waaruit blijkt dat de gemeente Heiloo met omliggende gemeente(n) is overeengekomen dat de Middenweg pas opengesteld kan worden nádat de Aansluiting A9 is gerealiseerd; • Er wel een email is waaruit blijkt dat het college van Heiloo voor deze volgorde heeft gekozen om Alkmaar te dwingen om mee te betalen aan de Aansluiting A9 te Heiloo (email portefeuillehouder uit 2014); Overwegende dat: • Met de openstelling van de Middenweg tussen Alkmaar en Heiloo de door ondernemers zeer gewenste aansluiting van de Boekelermeer Heiloo op de A9 kan worden gerealiseerd; • Deze aansluiting snel en zonder veel kosten kan worden gerealiseerd omdat de Middenweg op 50 meter na gereed is; • Openstelling leidt tot minder omrijden en daardoor minder schadelijke uitstoot;
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om:

	• De gemeenteraad tijdig en volledig te informeren over de ontwikkelingen rond de Middenweg (er hebben ons signalen bereikt dat er “achter de schermen aan wordt gewerkt”); • Voor eind 2022 onderzoek te doen naar de gevolgen van het openstellen van de Middenweg vóórdat de Aansluiting A9 bij Heiloo is gerealiseerd; • Hierbij met name de gevolgen voor milieu en verkeer in Heiloo en Akersloot in kaart te brengen; • Indien sprake is van ongewenst sluipverkeer tevens te onderzoeken welke (verkeerstechnische) mogelijkheden er zijn om dit sluipverkeer te voorkomen ergo te bewaken dat alleen bestemmingsverkeer gebruik maakt van de Middenweg; • De uitkomsten van dit onderzoek ter besluitvorming voor te leggen aan de Gemeenteraad alvorens tot verdere realisatie van de openstelling over te gaan. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

Toezegging PH Opdam:
PH gaat na welke informatie hij eerder naar de raad heeft gestuurd m.b.t. bestuurlijke afspraken over het doortrekken van de Middenweg.

3. Motie GBH Sociaal bestemmingsplan voor Zandzoom (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • Heiloo tot in 2017 de Woonvisie 40/30/30 hanteerde, waarin gestreefd werd naar 40% sociale bouw (koop en huur). • Deze Woonvisie 40/30/30 is losgelaten, omdat het project Zandzoom bij deze Woonvisie cq. 40% sociaal een verlies van 5,7 miljoen euro op zou leveren (memo Categorisering Zandzoom, november 2016) en pas winstgevend zou zijn bij slechts 20% sociaal of minder. • Eén van de uitgangspunten van het voorgestelde Uitwerkingsprogramma 2022-2026 is dat de totale som van woningen die de komende 10 jaar gerealiseerd wordt, een verdeling krijgt van 30% sociaal, 40% middenklasse en 30% vrije sector. • Dit Uitwerkingsprogramma 2022-2026 een uitzondering maakt voor de projecten Zandzoom (1300 woningen), GP Groot Terrein (45 woningen) en de projecten in het Loo-gebied (ettelijke tientallen woningen). • Dit Uitwerkingsprogramma 2022-2026 ook een uitzondering maakt voor projecten kleiner dan 35 woningen, terwijl er in Heiloo vrijwel geen enkele (inbrei-)locatie over is waar 35 of meer woningen gebouwd kunnen worden. NB Rimboe is een grote locatie, maar daar worden 31 sociale woningen gesloopt voor 46 nieuwe. • Dit Uitwerkingsprogramma 2022-2026 derhalve niet alleen een verslechtering is ten opzichte van de Woonvisie 40/30/30, maar ook een lege huls is gezien de beperkte bouwlocaties waarop dit Uitwerkingsprogramma van toepassing is. En: • In het Woningmarktonderzoek van Companen (augustus 2021, pagina 40) geconcludeerd wordt dat er: “een kwalitatieve mismatch is tussen de harde planvoorraad en de ontwikkeling van de woningbehoefte” en dat er “vooral plannen zijn om te voorzien in de behoefte aan (middel)dure

	koopwoningen, terwijl er juist een uitbreidingsbehoefte in het goedkope koopsegment ligt". NB De harde plannen aan (middel)dure koopwoningen betreffen 1206 woningen bij een woonbehoefte daaraan van 75! • Het Ministerie van VRO sinds 2022 inzet op 30% sociale huur in alle gemeenten, zodat ook mensen met een laag of middeninkomen (dus ook jongeren, starters, eenpersoonshuishoudens, spoedzoekers, etc.) een plek kunnen vinden om te wonen. • Het project Zandzoom de laatste grote nieuw-bouwlocatie in Heiloo is waar deze mismatch kan worden hersteld.
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om: • het in 2021 door de Raad van State vernietigde Bestemmingsplan Zandzoom grondig te herzien en in lijn te brengen met de actuele, lokale en regionale woonbehoefte alsmede met het beleid van het Ministerie van VRO. • nu de woningbouw in Zandzoom juridisch is losgekoppeld van de Aansluiting A9 -aldus het college- deze woningbouw ook financieel los te koppelen van de Aansluiting A9, zodat het project Zandzoom aan lagere rendementseisen kan voldoen, waardoor de bouw van een substantieel aandeel sociale woningen in plaats van (midden)dure woningen mogelijk wordt. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

4. Motie GBH Voorkeursmaatregel Ontwikkeling Inbreilocaties tbv. sociale bouw (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • De gemeente Heiloo besloten heeft om in het voorjaar van 2023 een nieuw gemeentehuis te gaan betrekken aan de Stationsweg. • Het huidige gemeentehuis hierdoor vrij komt voor herbestemming. • Het college in haar Uitvoeringsprogramma 2022-2026 aangeeft dat dit een mogelijkheid biedt om in het "kader van het masterplan Looplein/Witte Kerk deze ruimte in lijn met de maatschappelijk opgave waar wij voor staan", te benutten. • Die mogelijkheid ook geldt voor tal van andere (inbrei)locaties. Overwegende dat: • In het Woningmarktonderzoek van Companen (augustus 2021, pagina 40) geconcludeerd wordt dat er: "een kwalitatieve mismatch is tussen de harde planvoorraad en de ontwikkeling van de woningbehoefte" en dat er "vooral plannen zijn om te voorzien in de behoefte aan (middel)dure koopwoningen, terwijl er juist een uitbreidingsbehoefte in het goedkope koopsegment ligt". NB De harde plannen aan (middel)dure koopwoningen betreffen 1206 woningen bij een woonbehoefte daaraan van 75! • Het Ministerie van VRO sinds 2022 inzet op 30% sociale huur in alle gemeenten, zodat ook mensen met een laag of middeninkomen (dus ook jongeren, starters, eenpersoonshuishoudens, spoedzoekers, etc.) een plek kunnen vinden om te wonen.
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om:

	• In navolging van andere gemeenten de niet-commerciële projectontwikkelaars zoals woningbouwcorporaties uitdrukkelijk uit te nodigen om als eerste een bod/offerte te doen bij verkoop van grond en/of panden ic. een “één op één verkoop” . • Duidelijk aan te geven aan de raad waarom de aanbesteding aan niet-commerciële projectontwikkelaars niet mogelijk/gerealiseerd is. NB Het Didam arrest (2021)verbiedt gemeenten om één op één aan te besteden, echter de voorzieningenrechter heeft bij vonnis (2022) aangegeven dat één op één verkoop aan woningcorporaties tbv. sociale bouw niet in strijd is met het gelijkheidsbeginsel. • In de samenwerkings/prestatie-afspraken met de woningbouwcorporaties duidelijke afspraken te maken over de bouw van sociale woningen en de faciliteiten die de gemeente biedt om deze bouw mogelijk maken. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Stemverklaring van de heer van Dokkum[1]

Motie is VERWORPEN

5. Motie GBH Voorziening Extra Energie Toeslag Inwoners (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • De energieprijzen in 2022 fors zijn gestegen voor inwoners en zelfstandig ondernemers/ZZP-ers; • Daarnaast ook de boodschappen en andere woonlasten fors zijn gestegen; • Veel inkomens (AOW. Pensioenen, etc) geen gelijke tred houden met deze kostenstijgingen/inflatie; • Velen nog geen zicht hebben op de eindafrekening 2022 voor gas en elektra; • Het zeer de vraag is of iedereen die recht heeft op de energietoeslagen van 800 en 500 euro deze ook daadwerkelijk heeft ontvangen (gelet op de antwoorden dd. 27-09-2022 op GBH vragen over de energietoeslag); • Het zeer de vraag is op deze 800 en 500 euro in alle gevallen toereikend is om te voorkomen dat inwoners in financiële problemen komen; • Er tal van signalen zijn dat ook inwoners met een inkomen (net) boven de 120% van de bijstandsnorm – die dus niet voor de toeslagen in aanmerking komen in de financiële problemen dreigen te komen ; • Financiële problemen leiden tot vele andere sociale en fysieke problemen; het pro-actief voorkomen leidt tot minder overall sociale lasten en vooral minder persoonlijk leed.
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om: • In de Begroting 2023 ten behoeve van inwoners een vangnet voor de gestegen energiekosten op te nemen in de vorm van een voorziening van 250.000 (dekking uit de Algemene Reserve); • Een laagdrempelig (!) loket in te richten waar inwoners snel en adequaat advies en steun kunnen krijgen; de sociale teams zijn hier niet afdoende op ingesteld; • Een aantal (sociale en financiële) voorwaarden te formuleren voor het toekennen van deze extra middelen;,

[1] Stemverklaringen kunnen direct per spreker worden teruggekeken en beluisterd via Raadsvergadering (royalcast.com)

	• Hierbij de norm voor toekenning van 120% van het bijstandsniveau te verhogen naar 150% én hierbij tevens de individuele situatie mee te wegen (maatwerk); en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

6. Motie GBH Voorziening Extra Energie Toeslag Maatschappelijke Organisaties (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • De energieprijzen in 2022 fors zijn gestegen voor de verschillende maatschappelijke organisaties, zoals sport- en culturele verenigingen, ontmoetingscentra, etc. • Daarnaast ook de loon- , onderhouds- en beheerkosten fors zijn gestegen. • Velen nog geen zicht hebben op de eindafrekening 2022 voor gas en elektra en dus ook niet op het resultaat over 2022. • Veel subsidies en abonnementen geen gelijke tred houden met de gestegen kosten en inflatie. • Door het verhogen van de abonnementskosten en andere kosten voor bezoekers, veel inwoners met een laag en middeninkomen beperkt worden in het gebruik van de diensten van deze maatschappelijke organisaties. • Maatschappelijke voorzieningen ook inwoners met een laag en middeninkomen financieel en fysiek bereikbaar moeten blijven
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om: • In de Begroting 2023 ten behoeve van maatschappelijke organisaties een vangnet voor de gestegen energiekosten op te nemen in de vorm van een voorziening van 250.000 (dekking uit de Algemene Reserve) • Een laagdrempelig (!) loket in te richten waar de maatschappelijke organisaties snel en adequaat advies en steun kunnen krijgen. • Een aantal (sociale en financiële) voorwaarden te formuleren voor het toekennen van deze extra middelen, waarbij maatwerk / de individuele situatie van de betreffende organisatie meegewogen wordt. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

7. Motie GBH natuur en groenbeleid Heiloo (VERWORPEN)

Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • In het voorgestelde Uitwerkingsprogramma 2022-2026 behorende bij het coalitieakkoord “Natuurlijk, Heiloo!” staat: “Heiloo is een groene gemeente en dat willen we graag zo houden” en “Om Heiloo een groene gemeente te laten blijven, moeten we blijven investeren in onderhoud en beheer. Dat is essentieel om een mooi gevarieerde, bio-diverse en klimaatbestendige groene gemeente te zijn en te blijven”.

	• Er voor het herstellen en versterken van biodiversiteit en de klimaatadaptatie meer nodig is dan “onderhoud en beheer”, namelijk een deskundige ecologische lange termijn visie; • Deze lange termijn visie onder meer de compensatie van natuur moet omvatten die opgeofferd wordt voor de plannen van dit college, in concreto de Aansluiting A9 (17 hectare) en Zandzoom (ruim 80 hectare); • Deze lange termijn visie onder meer ook het herstel en de versterking van de ecologische verbindingszones rond Heiloo (aansluiten BPL en NNN gebieden) en door Heiloo moet omvatten; • Het herstel en versterken van de biodiversiteit betekent dat nu al op korte termijn ecologische zones dienen te worden aangelegd, met elkaar verbonden moeten worden en functioneel moeten zijn alvorens de natuur wordt opgeofferd ;
Conclusie	De raad dringt er bij het college met klem op aan om: • Adequate ecologische kennis in te zetten en te borgen binnen de BUCH-werkorganisatie, door het in vaste dienst aan te stellen van 1 of meerdere ecologisch deskundigen, die een wetenschappelijk verantwoorde, integrale en BUCH-brede visie op het natuur- en groenbeleid gaan ontwikkelen voor de komende 10 jaar; • Voor eind 2022 een aanvang te maken met de natuurcompensatie voor de Aansluiting A9 en de nieuwbouw in Zandzoom, door middel van het aanleggen van (onderling verbonden) ecologische zones, zodat deze tijdig functioneel zijn (zie ook Groenbeleidsplan 2012-2022 waarin het streven naar een groene zone om Heiloo nader is uitgewerkt); • Er voor zorg te dragen dat alle amfibieënschermen in Zandzoom worden verwijderd van die percelen waarop tot eind 2023 nog geen nieuwbouwactiviteiten plaats vinden; NB Vrijwel alle percelen in Zandzoom zijn omgeven door amfibieën schermen, ook als daar pas in 2027 nieuwbouwactiviteiten plaats vinden. Deze schermen vormen tot die tijd een desastreuze en onnodige belemmering voor de aanwezige fauna om naar foerageer-, voortplantings- en zomer/winterhabitats te migreren en het handhaven van deze schermen staat derhalve lijnrecht tegenover het streven naar het verbeteren van de biodiversiteit. en gaat over tot de orde van de dag.

Voor: de raadsleden van PvdA en GBH (5 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66, CDA en HL (12 stemmen)

Motie is VERWORPEN

8. Motie PvdA, CDA Impuls duurzaamheid / bestemmingsreserve duurzaamheid (VERWORPEN)

Inhoud	In het collegeakkoord van Heiloo staat de volgende ambitie opgetekend: ‘Heiloo wil een van de duurzaamste gemeenten worden van Nederland en streeft naar een klimaat neutrale energievoorziening in 2040.’ Het College Uitvoeringsprogramma lijkt uit te gaan van het voortzetten van bestaand beleid (‘going concern’). De urgentie van klimaatverandering alsmede de zeer sterk gestegen energiekosten vragen echter om een veel krachtiger aanpak. Een belangrijk onderdeel is het realiseren van een klimaatneutrale energievoorziening en het isoleren en verduurzamen van de woningen in Heiloo. De gemeente speelt een belangrijke rol bij de regievoering hierop en bij het ondersteunen hierbij van inwoners die wonen in oude en slecht

	geïsoleerde woningen. Een motie die hiertoe oproept is ook aangenomen in de raad van 6 december 2021. Daarnaast hebben Heiloo Energie / Duurzaam Heiloo de afgelopen periode vele concrete voorstellen uitgewerkt die om een serieus vervolg vragen, zoals: - de buurtbatterij; - (onderzoek) warmtenet; - zonnepanelen op grote daken & parkeerplaatsen. Voor de uitvoering van deze ambities is financiële ruimte beschikbaar, met dank aan de hogere rijksbijdragen aan de gemeenten die dit voorjaar zijn bekendgemaakt en die ook in de kadernota 2023 zijn verwerkt. De tabel met de ontwikkeling van het structureel saldo in dit jaar en in de komende jaren laat zien dat tot en met 2025 per jaar ruim € 2 mln extra middelen beschikbaar komen van het rijk. Dus in vier jaar tijd ruim € 8 mln. Het overschot op de begroting 2023 kan gebruikt worden om een bestemmingsreserve voor verduurzaming van Heiloo te vormen als vliegwiel voor het daadwerkelijk realiseren van de duurzaamheidsambities. PvdA-Heiloo en CDA-Heiloo hebben tijdens de raadsvergadering van 11 juli 2022 het college verzocht om in het uitvoeringsprogramma een krachtige en concrete invulling te geven aan een plan van aanpak voor duurzaamheid. Nu daar geen gehoor aan is gegeven, heeft deze motie als doel om die verduurzaming wel een krachtige impuls te geven door daar financiële middelen voor te reserveren.
Conclusie	1. De raad draagt het college op bij de begroting 2023 een bestemmingsreserve op te nemen van € 1 mln ten behoeve van duurzaamheid ten behoeve van: - het ondersteunen van inwoners bij het isoleren en verduurzamen van woningen in Heiloo; - het uitwerken en realiseren van voorstellen van Heiloo Energie / Duurzaam Heiloo. 2. Deze reserve ten laste ten brengen van het begrotingsoverschot 2023.

Voor: de raadsleden van PvdA, GBH en CDA (7 stemmen)
Tegen: de raadsleden van H2000, VVD, D66 en HL (10 stemmen)

Stemverklaringen van mw. Beemsterboer, dhr. V. Dokkum en mw. Veerbeek. [2]

Motie is VERWORPEN

***9.Motie PvdA CDA Bouw van sociale huurwoningen op locatie oude gemeentehuis* (AANGENOMEN)**

Inhoud	Er is in Heiloo een enorme behoefte aan betaalbare huurwoningen. Het percentage sociale huurwoningen in Heiloo blijft ver achter bij het door minister Hugo de Jonge opgedragen percentage per gemeente van 30%. De mogelijkheden voor het realiseren van betaalbare huurwoningen op inbreilocaties zijn in Heiloo beperkt. Omwonenden maken in de praktijk bijna altijd bezwaar tegen het realiseren van huur-appartementen op kavels in het dorp.

[2] Stemverklaringen kunnen direct per spreker worden teruggekeken en beluisterd via Raadsvergadering (royalcast.com)

	Binnenkort verhuist het gemeentehuis naar het pand naast de bibliotheek. De huidige locatie van het gemeentehuis komt dan vrij. (D.w.z. de vleugel komt vrij, niet het monumentale deel van het gemeentehuis.) Omdat deze grond in bezit is van de gemeente, kan de gemeente hier zelf bepalen wat er gebouwd wordt. Dit is dus een unieke mogelijkheid toch nog een aanzienlijk aantal extra sociale huurwoningen te realiseren in Heiloo.
Conclusie	De raad roept het college op om op de locatie van het oude gemeentehuis huurwoningen te realiseren in categorie 1 en 2.

Voor: de raadsleden van H2000, PvdA, GBH, D66, CDA en HL (14 stemmen)
Tegen: de raadsleden van VVD (3 stemmen)

Stemverklaring van mw. Beemsterboer. [3]

Motie is AANGENOMEN

10.*Motie PvdA Toetsinkomen minimaregelingen naar 130% sociaal minimum (AANGEHOUDEN)*

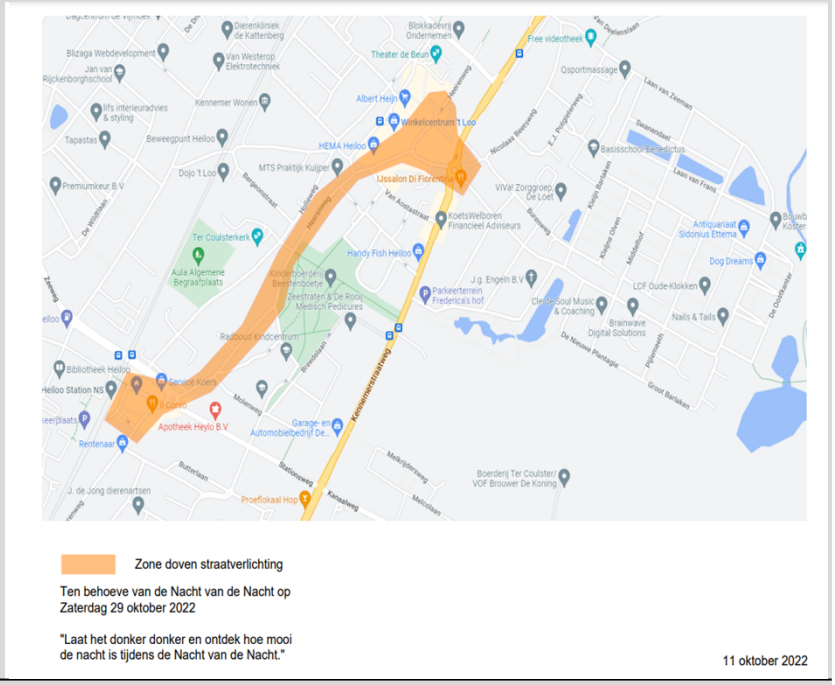
Inhoud	Met de huidige gierende inflatie worstelen ook in Heiloo steeds meer inwoners met het betalen van hun boodschappen. Dat geldt niet alleen voor minima, ook voor middeninkomens. PvdA Heiloo stelt daarom voor de minimaregelingen (waaronder de energietoeslag) uit te breiden naar de doelgroep inwoners met een inkomen tot 130% van het sociaal minimum (is nu 120%). Ter indicatie van de kosten van deze maatregel: in de gemeente Hilversum heeft het college laten berekenen dat het verschil tussen 120% en 130% voor deze gemeente tussen de € 100.000 en € 120.000 bedraagt op jaarbasis.
Conclusie	De raad verzoekt het college: - de huidig gehanteerde inkomensgrens voor bijzondere bijstand en/of minimaregelingen van 120% bijstandsnorm te verhogen naar 130% van de bijstandsnorm. - De financiële gevolgen van deze wijziging te verwerken in de begroting van 2023.

Motie is AANGEHOUDEN GEZIEN DE TOEZEGGING VAN HET COLLEGE.

Toezegging PH tromp:
De PH wil in gesprek met de raad (BOT overleg) over het minimabeleid, inclusief de uitkomsten van het onderzoek dat nu loopt over het minimabeleid.
Er loopt nu een onderzoek; naar verwachting half november wordt de rapportage verwacht.

[3] Stemverklaringen kunnen direct per spreker worden teruggekeken en beluisterd via Raadsvergadering (royalcast.com)

5.Motie vreemd aan de agenda H2000 Openbare verlichting uitzetten “Nacht van de nacht” (AANGENOMEN)

Inhoud	Overwegende dat: Zaterdag 29 oktober aanstaande is het de nacht van de nacht. Dit is een landelijk initiatief van Natuur- en Milieu federaties, het is een nacht waarbij we stil staan bij duurzaamheid en buiten samenkomen. Vorig jaar was dit een groot succes bij het stationscentrum en 't Loo. En ook dit jaar wil Heiloo-2000 dit evenement weer samen met de horeca van Heiloo organiseren. Het is de bedoeling dat er op deze avond buiten zo min mogelijk lichtvervuiling is en er bij de horeca wat kaarsen en/of fakkels staan om hier samen te komen. Om het zo donker mogelijk te maken, willen we de straatverlichting doven, hiervoor is bijgevoegde kaart opgesteld. Het betreft het stationscentrum, t' Loo en de verbindingsweg tussen deze zones. Wij vragen de raad om toestemming voor het doven van de straatverlichting. 
Conclusie	Voor Heiloo is dit een mooi initiatief en heeft een positief effect op het besparen van energie. De raad verzoekt het college om mee te werken aan de “Nacht van de Nacht” door de voorgestelde verlichting te doven en gaat over tot de orde van de dag.
Indieners (fractie en naam)	Heiloo-2000

Voor: de raadsleden van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL (15 stemmen)
Tegen: de raadsleden van GBH (2 stemmen)

Motie is AANGENOMEN

5. Rondvraag

Mevrouw Nierop geeft aan dat haar vraag over het inloopspreekuur inmiddels eerder in de vergadering is beantwoord. De vraag is hiermee ingetrokken.
Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

6. Sluiting

De voorzitter sluit de raadsvergadering om 22.45 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van maandag 28 november 2022.

Deze vergadering is terug te kijken via de website van de gemeente (https://www.heiloo.nl/raad-en-college, tegel Vergadering (terug)kijken.
Voor meer informatie over de besluitenlijst kunt u terecht bij de griffie van de raad van de gemeente Heiloo: telefoonnummer 072-535 67 92 of griffie@heiloo.nl.