



Gemeente Rotterdam

Gemeenteraad

Notitie

Raadscommissie

Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Secretariaat: Griffie

Van: L. van der Sar

E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl

Telefoon: (010) 267 36 30

Aan: Leden Commissies BWB

Betreft: Omgevingsvisie Rotterdam

(overlegvergadering 27 maart;
Agendapunt 8)

Bezoekadres: Stadhuis

Coolsingel 40 Rotterdam

Postadres: Postbus 70012

3000 KP Rotterdam

Ons kenmerk: 19bb

Datum: 27 maart 2019

1. Doel van de bespreking

Bespreken brief van 4 februari 2019 (19bb440). De collegebrief over de omgevingsvisie Rotterdam met de Verkenning Omgevingsvisie Rotterdam staat ter bespreking op de agenda. Tijdens de bespreking in de commissie kunt u aangeven of u zich kunt vinden in de door het college geformuleerde uitgangspunten en de te nemen processtappen.

2. Voorgeschiedenis

In de afgelopen periode zijn er meerdere moties en een initiatiefvoorstel aangenomen met betrekking tot de omgevingswet:

- Motie uit 2016: Vernieuwde visie op de groei van de stad ([16bb8275](#)).
- Initiatiefvoorstel VVD Omgevingswet ([16bb6483](#)) ingediend tijdens raadsvergadering 8 september 2016.
- Twee moties in 2017: Ruimteconcurrentie ([17bb7316](#)) en Duurzame groei van de stad ([17bb9488](#)).
- Motie tijdens de bespreking van de Begroting 2019: Samen stadmaken ([18bb9385](#)).

Op 27 juni 2018 is een groot deel van uw commissie aanwezig geweest bij de inwerksessie voor de nieuwe raad over de Omgevingswet. Daarbij hebben de aanwezige raadsleden aangegeven meer aan het stuur te willen komen bij de voorbereiding op de besluitvorming over de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Er is gevraagd om een spoorboekje voor de raad en het beschikbaar stellen van de concept omgevingsvisie. Ook is er gevraagd om ondersteuning vanuit de griffie vanuit de raadsbehoefte. Gedacht werd aan een centraal aanspreekpunt, het bijhouden van landelijke ontwikkelingen en het organiseren van werkbezoeken.

Op 6 maart jl. tijdens de procedurevergadering heeft u besloten tot instelling van een raadsbrede klankbordgroep die namens de raad als klankbord fungeert voor griffie en ambtelijke organisatie en procesvoorstellen doet aan de betrokken commissies met betrekking tot de voorbereidingen voor de omgevingsvisie en het omgevingsplan.

Kandidaten voor de klankbordgroep kunnen zich vooraf of tijdens de vergadering bij de griffie melden.

Omdat de Omgevingswet meerder beleidsterreinen omvat waaronder mobiliteit, milieu en gezondheid zullen de commissies EDEM en ZOCS benaderd worden om iemand af te vaardigen in de klankbordgroep.

Vanuit BWB hebben de heer Lansink en mevrouw Kockelkoren zich aangemeld en vanuit ZOCS de heer Rozema.

3. Te bespreken stukken

- Collegebrief van 4 februari 2019 (19bb440) Omgevingsvisie Rotterdam.
- Bijlage 1. Verkenning Omgevingsvisie Rotterdam

4. Aandachtspunten

De huidige 'Stadsvisie Rotterdam 2030' uit 2007 heeft lang een structurerende werking gehad op de ruimtelijke ordening, maar biedt niet langer voldoende kader. Trends zoals: de energietransitie, klimaatadaptatie, de aantrekkingskracht van Rotterdam en de mobiliteitstransitie ontwikkelen zich zeer snel en creëren in hoog tempo nieuwe inzichten. De combinatie van deze ontwikkelingen vraagt om een integrale koers en een ruimtelijk kader voor Rotterdam die richting bepalen en keuzes vastleggen.

De Omgevingswet schrijft, die per 1 januari 2021 van kracht wordt, de beschikbaarheid van een omgevingsvisie voor. Met het vaststellen van de omgevingsvisie medio 2020 voldoet de gemeente tijdig aan deze wettelijke verplichting.

Gemeenten worden onder deze wet verplicht drie nieuwe kerninstrumenten in te voeren, te weten;

- Omgevingsvisie - integrale strategische visie op de lange termijn voor de gehele fysieke leefomgeving.
- Omgevingsprogramma - doelstellingen en de bij benodigde maatregelen die leiden tot gewenste kwaliteit van de fysieke leefomgeving. Nader onderzoek naar het inzetten van het instrument en de besluitvorming daarover vindt momenteel plaats. De uitkomst van dit onderzoek verwachten wij in het najaar met de Raad te kunnen bespreken.
- Omgevingsplan - alle regels over de fysieke leefomgeving binnen het grondgebied. Per 1 januari 2021 worden de huidige bestemmingsplannen van rechtswege worden één omgevingsplan. Uiterlijk per 1 januari 2029 moet er sprake zijn van een grondgebied dekkend omgevingsplan conform de bredere reikwijdte van de Omgevingswet. Wij zullen de Raad hier periodiek nader over informeren middels de 'voortgangsnotitie bestemmingsplannen'.

Samen met de omgevingsvergunning zullen deze instrumenten één samenhangend stelsel moeten vormen.

Voor het vervolg van de omgevingsvisie onderkennen we vijf bouwstenen die in onderstaande tabel zijn opgesomd en voorzien zijn van een planning. De bouwstenen 1,2 en 3 worden samengebracht in een ontwerp omgevingsvisie, welke wordt aangeboden aan de Raad ter vaststelling.

Bouwstenen	Planning
1. Kernbeslissingen	jan-jul 2019
2. Participatie Rotterdammers	mrt-dec 2019
3. Vorm omgevingsvisie	jan-sept 2019
4. Ontwerp omgevingsvisie	sept-dec 2019
5. Vaststelling omgevingsvisie	jan-jul 2020

5. Financiële consequenties

Kosten voor ontwikkeling Omgevingsvisie zijn opgenomen in de begroting en daarmee voorzien.

6. Overige relevante informatie

- Afdoening motie 'Vernieuwde visie op de groei van de stad' ([16bb8275](#)) 31 mei 2017.
- De moties 'Ruimteconcurrentie'([17bb7316](#)) en het opstellen van een visie op de 'Duurzame groei van de stad' ([17bb9488](#)) worden meegenomen in dit proces en zijn gekoppeld aan de oplevering van de definitieve omgevingsvisie.
- <https://www.omgevingswetportaal.nl/>
- <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/>
- <https://vng.nl/invoering-omgevingswet-menu-voor-raadsleden>

7. Verdere procedure

Raadsbehandeling is niet noodzakelijk.