

Contactpersoon: Dhr. J. (Jasper) de Boer
Telefoon: 072 575 55 55
E-mail: post@dijkenwaard.nl
Onderwerp: Plannen SV Vrone

Datum: 4 maart 2024
Kenmerk:

Geachte heer en mevrouw

Op 16 februari 2024 ontvingen wij uw e-mail. Naar aanleiding hiervan schrijven wij u.
In uw e-mail lezen wij uw standpunt over de tot op heden gelopen participatie rondom het project Vrone. Graag lichten wij het gelopen proces nader toe.

Participatie

Na de vaststelling van de ruimtelijke variant voor het project Vrone op 23 maart 2021 door de voormalige gemeenteraad van Langedijk, is het college in gesprek gegaan met omwonenden van het sportcomplex van Vrone om de ruimtelijke variant verder uit te werken. Dit heeft geleid tot een meer gedetailleerd plan (voorlopig ontwerp d.d. 19 oktober 2022) waarbij er binnen de door de raad gestelde ruimtelijke kaders, zoveel als mogelijk is tegemoet gekomen aan de wensen van omwonenden. Het gaat onder andere om:

- De positionering en omvang van de toekomstige voetbalvelden
- Het handhaven en aanbrengen van groen
- De locaties, kleur en hoogtes van ballenvangers.

Ondanks dat dit niet voor alle omwonenden heeft geleid tot een meest optimale uitwerking in het voorlopig ontwerp, hebben wij veel wensen kunnen verwerken in het voorlopig ontwerp. In de bijlage treft u het voorlopig ontwerp aan. Uit de reacties van de deelnemers van de participatiebijeenkomsten maken wij op dat aan een groot deel van de wensen van omwonenden is tegemoet gekomen en dat het plan breed wordt gedragen.

Uw woonsituatie

Voor wat betreft uw woonsituatie is er rondom uw perceel een nieuwe haag voorzien. Tevens worden de bestaande bomen zoveel als mogelijk gehandhaafd. Er wordt niet direct grenzend aan uw perceel een wandelpad gerealiseerd. In het plan is er rondom het voetbalveld ten noorden van uw perceel wel een wandelstrook opgenomen, echter deze strook grenst direct aan het veld en niet aan uw perceel. De wandelstrook wordt van uw perceel gescheiden middels de aan te

leggen haag. Op deze punten komen wij tegemoet aan uw wensen, zoals u dat ook verwoordt in uw e-mail. De door u voorgestelde aan te brengen geluidswerende wal tussen uw perceel en het voetbalveld ten noorden hiervan, is echter niet haalbaar en wenselijk op zowel juridische, ruimtelijke- als financiële gronden. Bij de aan te vragen benodigde vergunningen en het te wijzigen omgevingsplan dienen wij rekening te houden met de wet geluidshinder en de normen die daarvoor gelden.

Kunstgrasveld

Het is juist dat er op basis van voortschrijdend inzicht door ons college is gekozen voor een kunstgrasveld in plaats van een hybrideveld. Dit komt de bespeelbaarheid van het complex ten goede.

Lichthinder

Tenslotte. In uw brief geeft u aan- naast geluidshinder -ook lichthinder te verwachten op basis van de plannen voor het nieuwe sportcomplex. Wij begrijpen deze zorg. In de nieuwe situatie wordt hier nadrukkelijk rekening mee gehouden en vinden er tevens lichtberekeningen plaats om te voorkomen dat omwonenden lichthinder gaan ondervinden van de nieuwe lichtmasten en bijbehorende armaturen. De afstemming hierover doen we graag in overleg met de direct omwonenden. Wij nodigen u dan ook te zijner tijd uit voor overleg en afstemming.

Overigens gelden hier ook wettelijke regels waaraan de gemeente gebonden is bij de uiteindelijk door de gemeente aan te vragen omgevingsvergunning voor de nieuwe lichtmasten.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van gemeente Dijk en Waard,
Namens deze,



De heer J. de Boer
Projectmanager Vrone
Gemeente Dijk en Waard