



21vra00045

Ter kennisname commissie

Onderwerp

Voorontwerp bestemmingsplan Molenstraat 152 te Beek

Korte inhoud

Eind 2019 is de gewijzigde beleidsregel financiële compensatie bij kleine woningbouwinitiatieven Zuid-Limburg vastgesteld. In deze actuele beleidsregel is voor de Westelijke Mijnstreek verwoord waaraan de opgehaalde middelen mogen worden besteed. De afgedragen middelen worden gestort in de reserve versterking omgevingskwaliteit in het subfonds 'woningvoorraadtransformatie'. Het was vervolgens aan het college om de trekkingsrechten toe te kennen. De bewoners van Molenstraat 152 hebben de woning aan de Molenstraat 154 aangekocht en betrokken bij hun woning. Daarmee hebben ze van twee woningen één woning gemaakt en kwamen zij in aanmerking voor trekkingsrechten van € 10.000,-. Het college heeft deze trekkingsrechten middels een B&W besluit toegekend. Er moest echter een planologische wijziging van het bestemmingsplan plaatsvinden zodat de Molenstraat 154 wordt weg bestemd wat maakt dat er vervolgens maar sprake is van één woning en het in de toekomst niet meer mogelijk is om een tweede woning toe te voegen.

Beslispunten

Het voorontwerp bestemmingsplan Molenstraat 152 te Beek ter kennisname van de commissie GGZ brengen.
