# Raadsvoorstel

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Zaaknummer | : | 1069512 | | |
| Raadsvergadering | : | 10 december 2024 | | |
| Onderwerp | : | Belastingverordeningen 2025 | | |
| Collegevergadering | : | 19 november 2024 | | |
| Portefeuillehouder | : | Wethouder J. van der Noordt | | |
| Steller | : | Eric Gussekloo<br>Team Financieel beleid | tel. : | 0545-250250 |

**Te nemen besluit**
De verordeningen vaststellen op de heffing en invordering van:
1. Afvalstoffenheffing 2025;
2. Begraafrechten 2025;
3. Eenmalig rioolaansluitrecht 2025;
4. Leges 2025;
5. Marktgelden 2025;
6. Onroerende zaakbelastingen 2025;
7. Reclamebelasting 2025;
8. Rioolheffing 2025.

**Waarom dit voorstel en wat is het effect**
Om de gemeentelijke belastingen en retributies te kunnen heffen, moeten de belastingverordeningen door de gemeenteraad zijn vastgesteld. Indien op basis van politieke besluitvorming en/of wetgeving mutaties in deze verordeningen noodzakelijk zijn, dan worden nieuwe verordeningen als geheel aangeboden om de regelgeving overzichtelijk te houden. De verordening Toeristenbelasting 2025 blijft ongewijzigd en blijft van kracht in 2026. Het vaststellen van een nieuwe verordening Toeristenbelasting is daarom niet nodig.

**Argumentatie**
In de paragraaf Lokale Heffingen van de Programmabegroting 2022-2025 zijn de tariefverhogingen al nader toegelicht. Wij zullen dit kort samenvatten.
1. Afvalstoffenheffing
   De tarieven worden verhoogd met het inflatiepercentage van 2,8% en een verhoging van het tarief naar kostendekkendheid. Daarnaast dienen de tarieven deelbaar te zijn door 12 (maanden per jaar) in verband met de teruggaven bij een vermindering van een aanslag.
2. Begraafrechten
   De tarieven worden verhoogd met het inflatiepercentage van 2.8%.
3. Eenmalig riool aansluitrecht
   Het tarief is verhoogd met het inflatiepercentage van 2,8%.
4. Leges
   De tarieven zijn verhoogd met het inflatiepercentage van 2,8%. Daarnaast is de verordening redactioneel aangepast. Hieronder een opsomming van de belangrijkste wijzigingen:
   - Artikel 1.18 en 1.19 zijn verwijderd omdat deze gegevens gratis worden verstrekt aan de inwoner.
   - Artikel 1.22 is verwijderd. Er was namelijk een spanningsveld tussen deze legespost en de Wet open overheid.
   - In artikel 1.26 is lid e toegevoegd aangezien er nog geen tarief in de legesverordening was opgenomen over het afgeven van een duplicaat gehandicaptenparkeerkaart na vermissing, verlies of diefstal.
   - Artikel 1.30 is toegevoegd waarbij leges worden geheven voor het verplaatsen van de bloembakken in Eibergen.

In te vullen door Griffie:

Raadsvergadering
0 zonder hoofdelijke stemming
0 met algemene stemmen
0 stemmen voor, stemmen tegen
0 aangenomen
0 verworpen

- Bij artikel 2.6 zijn lid 3, 4 en 5 toegevoegd voor leges voor binnen- en buitenplanse omgevingsactiviteiten.
- Lid 3 van artikel 2.22 is verwijderd omdat de inhoud in strijd was met paragraaf 1.9.
- Artikel 2.37a is toegevoegd om leges te heffen voor het indienen van een aanvraag voor nadeelcompensatie.

5. Marktgelden
   De tarieven worden verhoogd met het inflatiepercentage van 2,8%.
6. Onroerende zaakbelasting (OZB)
   De OZB-tarieven zijn afhankelijk van de WOZ-waarden. In 2025 geldt als waarde peildatum 1 januari 2024. Omdat de waarden van alle onroerende zaken jaarlijks opnieuw moeten worden vastgesteld, treden per definitie elk jaar lichte verschuivingen (bijvoorbeeld tussen eigenaren van vrije sector woningen en flatwoningen, winkels en fabrieksruimten) in belastingdruk op. Voor 2025 stellen wij voor de tarieven te verhogen met het inflatiepercentage van 2,8% en te corrigeren met de gevolgen van de waardeontwikkeling op de vastgoedmarkt. Op basis van de beschikbare gegevens uit de marktanalyse gaan wij uit van een waardestijging voor woningen van 3,8% en een waardestijging van 4% voor niet woningen. Wij stellen voor de tarieven als volgt vast te stellen, rekening houdend met de hierboven vermelde percentages. Tarieven (% van de WOZ-waarde)
   6.1. Zakelijk recht woningen 0,1015%
   6.2. Zakelijk recht niet woningen 0,2280%
   6.3. Gebruik niet woningen 0,1735%
7. Reclamebelasting.
   Op verzoek van de ondernemersverenigingen blijven de tarieven voor 2025 gelijk aan 2024.
8. Rioolheffing
   De tarieven zijn verhoogd met het inflatiepercentage van 2,8% en € 2,50 per aansluiting.

**Kanttekeningen en risico's**
Niet van toepassing

**Financiën**
- De tariefsaanpassingen zijn in de begroting 2025 verwerkt.
- Het absolute bedrag aan legesinkomsten is zeer moeilijk te voorspellen. Dit is afhankelijk van het aantal en het soort aanvragen dat binnenkomt. Dit is niet anders dan andere jaren.

**VN verdrag rechten van mensen met een beperking**
Niet van toepassing.

**Duurzaamheid**
Niet van toepassing.

**Communicatie**
De verordeningen worden gepubliceerd in het digitale gemeenteblad.

**Initiatief, participatie en rol gemeente**
Niet van toepassing.

**Planning en evaluatie**
Niet van toepassing.

**Alternatieven**
Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,

drs. J. Jonker drs. J.H.A. van Oostrum

Raadsvergadering : 10 december 2024

De raad van de gemeente Berkeland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 november 2024

b e s l u i t:

De verordeningen vaststellen op de heffing en invordering van:
1. Afvalstoffenheffing 2025;
2. Begraafrechten 2025;
3. Eenmalig rioolaansluitrecht 2025;
4. Leges 2025;
5. Marktgelden 2025;
6. Onroerende zaakbelastingen 2025;
7. Reclamebelasting 2025;
8. Rioolheffing 2025.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 10 december 2024

de griffier, de voorzitter,

drs. J.A. Satijn drs. J.H.A. van Oostrum

**Toelichting raadsvoorstel**

Onderwerp : Belastingverordeningen 2025

Niet van toepassing