

Onderwerp:
Commissieadvies vaststelling
bestemmingsplan Kavel De Machinist
(22bb005745)

Griffie gemeenteraad

Bezoekadres:

Coolsingel 40, Rotterdam

Postadres: Postbus 70012

3000 KP Rotterdam

Van: Commissiesecretaris

Telefoon: 010 267 34 00

E-mail: info@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 22bb

Datum: 14 september 2022

Aan de commissie BWB

Geachte leden van de commissie,

De subcommissie Bestemmingsplannen van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte heeft op 13 september 2022 gesproken over het (herzien) raadsvoorstel bestemmingsplan Kavel De Machinist (22bb005745).

De subcommissie heeft over de ingediende zienswijzen geadviseerd grotendeels conform het voorstel van het college. Uitzondering zijn zienswijze 1.1 Prijzen middenhuur en 2. (Toegankelijkheid en waarde) openbaar groen waarbij de subcommissie unaniem niet conform het voorstel van het college heeft geadviseerd maar het advies "Voor kennisgeving aannemen" hebben gegeven.

De subcommissie heeft de wethouder verzocht om de commissie BWB uiterlijk op 20 september as. de commissie te informeren over: een toelichting op de servicekosten en ontwikkeling ervan op termijn; of er afspraken zijn gemaakt over het behoud van middenhuur op termijn; en op welke wijze wijkbewoners en wijkraden worden betrokken bij een inrichtingsplanprocedure en hoe de uitkomsten daarvan in het inrichtingsplan geborgd kunnen worden.

U wordt geadviseerd om het raadsvoorstel als kort bespreekstuk (B-onderwerp) te behandelen bij de raadsvergadering van 29 september 2022.

Bij de bespreking waren de fracties van PvdA, Forum voor Democratie, CDA en SP niet aanwezig.

Met vriendelijke groet,
de subcommissie Bestemmingsplannen



T. de Haan
Voorzitter



M.R.D. Binda
Commissiegriffier