Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

Voorschoten Lokaal

Datum	12-03-2024
Steller vragen	Marleen Persoon
Over agendapunt	Ontwikkeling Kruispuntkerk Commissie WRG van 14-03-2024

Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk te beantwoorden:

In punt twee van de beslispunten wordt er gevraagd om een budget beschikbaar te stellen van 300.000 euro. Hier hebben wij vragen over

1 wat wordt er precies met deze 3 ton gedaan? Graag zien wij hier een opbouw van.
Antwoord:
Met het gevraagde budget van € 300.000 worden de kosten gedekt die zijn gemoeid met de uitwerking van schetsontwerp, voorontwerp en definitief ontwerp, de bijbehorende onderzoeken en de participatieactiviteiten ten behoeve van de ontwikkeling van het cultureel centrum. Deze kosten zullen bestaan uit (externe) inhuur van projectbegeleiding en externe expertise op het gebied van (interieur)architectuur, bouwkunde, kostencalculatie en dergelijke. De kosten zijn gebaseerd op vuistregels en niet op een gedetailleerde "work-breakdown structure".

2 er zijn in dit project twee partijen, de gemeente en de eigenaar, als de gemeente 3 ton beschikbaar stelt, brengt de eigenaar dan ook een bedrag in?
Antwoord:
De eigenaar van de Kruispuntkerk zal zeker ook zijn bijdrage leveren aan dekking van de kosten voor verdere uitwerking van de ontwikkeling van de Kruispuntkerk. Concrete afspraken over de kostenverdeling worden vastgelegd in de allonge bij de intentieovereenkomst van 6 juni 2023.

3 als de gemeente een bedrag van 250.000 euro beschikbaar stelt wat valt er dan weg?
Antwoord:
Omdat de kostenraming is gebaseerd op vuistregels, is het lastig om exact aan te geven wat er wegvalt wanneer minder dan het gevraagde budget wordt toegekend. In het algemeen geldt dat minder budget zal betekenen dat de ontwerpen met minder detail/nauwkeurigheid kunnen worden uitgewerkt. Dit levert een risico dat bij de uitvoering tegenvallers kunnen optreden waardoor vertraging en/of meerkosten kunnen optreden.