Technische vragen raadsvoorstellen
Raadsvoorstel: Bestemmingsplan Jan Fabriciusstraat, 2e Exloërmond
Portefeuillehouder: Dhr. Zwiep

- Vragen worden zoveel verzameld en gelijktijdig via dit format uitgezet richting de ambtelijke organisatie, door de griffie.
- De ambtelijke organisatie voegt in de kolom "Antwoord" de reactie toe en stuurt het terug naar de griffie
- Dit bestand wordt toegevoegd aan het desbetreffende agendapunt in iBabs

Nr.	Fractie (naam)	Vraag	Antwoord
1	CDA (Krans)	Ontwerp-bestemmingplan 4.7: De bodem is volgens het vooronderzoek "sterk verontreinigd", maar er zijn "vooralsnog" geen belemmeringen. 1. Wie is er juridisch aansprakelijk voor deze bodemverontreiniging?	1. De grondeigenaar is verantwoordelijk voor de bodemverontreiniging.
2	CDA (Krans)	2. Waarom is er niet gekozen voor sanering?	2. Er is sprake van verontreiniging van de bodem. De omvang van de sterke verontreiniging is echter kleiner dan 100 m^3 (namelijk 40,5 m^3) grondwater. Er is dan ook geen sprake van ernstige bodemverontreiniging. Er is ook geen sprake van gevaar voor de volksgezondheid en het milieu. De locatie is geschikt voor de functie 'wonen met tuin'. Daarom is ervoor gekozen niet te saneren.

3	LBO (Kamps)	1. Is er ter hoogte van de Jan Fabriciusstraat een verhoging in zink in het grondwater aangetroffen?	Nee, dat is niet het geval. Alleen nikkel en barium zijn in zeer licht verhoogde gehalten aangetroffen die geen aanleiding zijn voor nader onderzoek (concentraties liggen ruim onder de voormalige tussenwaarde; S+I/2 (streefwaarde+interventiewaarde gedeeld door 2))
4	LBO (Kamps)	2. Is er ter hoogte van de Middenlaan een verhoging in zink in het grondwater aangetroffen?	Ja, dat is het geval. Zie verder de beantwoording op vraag 2.
5	LBO (Kamps)	3. Indien er 'ja' op 1 van de twee voorgaande vragen is geantwoord; wat is de procentuele overschrijding van het zink in het grondwater ten aanzien van de interventiewaarde?	De procentuele overschrijding ten opzichte van de interventiewaarde is 54%.
6	LBO (Kamps)	4. De plannen voor herstructurering die Woonservice voor ogen heeft beslaan in totaal zes fases. Jan Fabriciusstraat is qua fasering plangebied West 1, de Middenlaan is qua fasering plangebied Midden 1 Is er al een verwachting wanneer een bestemmingsplanwijziging voor de Middenlaan (Midden 1) te Tweede Exloërmond wordt behandeld door de Raad?	Het bestemmingsplan wordt in mei in uw raad behandeld.
