



Amendement Schelversakker 1

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 11 september 2014,

Constaterende dat:

- Het voorstel om de bouw van 24 woningen mogelijk te maken niet voortvloeit uit de uitspraak van de Raad van State van 19 juni 2014;
- Belanghebbenden niet in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze te geven;
- Een advies van de wijkraad ontbreekt;
- 27 openbare parkeerplaatsen verdwijnen zonder dat de gevolgen zijn onderzocht;
- 2/3 van het groen in het plangebied verdwijnt.

Overwegende dat:

- De Raad van State niet is bedoeld als achtervang voor een minder zorgvuldige planvoorbereiding door de gemeente;
- Belanghebbenden en gemeenteraad geen verkavelingsplan en geen beeldkwaliteitsplan kennen en daardoor geen goed oordeel kunnen vormen;

Besluit:

1. Strikt de uitspraak van de Raad van State van 19 juni 2014 over het bestemmingsplan Centrum-Oss 2013 te volgen;
2. De bestemming 'Maatschappelijk' voor het perceel Schelversakker 1 overeenkomstig het bestemmingsplan Centrum-Oss-2013 te handhaven;
3. Het bouwvlak voor het perceel Schelversakker 1 overeenkomstig het bestemmingsplan Centrum-Oss-2013 te handhaven en de bouwhoogte aan te passen zodat voor het hele bouwvlak een bouwhoogte van 10,5 meter geldt;
4. De wijzigingsbevoegdheid voor het perceel Schelversakker 1 zoals opgenomen in het bestemmingsplan Centrum-Oss-2013 te handhaven;
5. De boombiotop voor de nog aanwezige waardevolle boom op het perceel Schelversakker 1 overeenkomstig het bestemmingsplan Centrum-Oss-2013 te handhaven en de overige boombiotopen te laten vervallen;
6. Een wijzigingsbevoegdheid op te nemen voor het verwijderen van een boombiotop ingeval de betreffende boom met een omgevingsvergunning is gekapt;
7. Het bestemmingsplan Partiële herziening 1 Centrum-Oss-2013 digitaal vast te stellen zoals vastgelegd in de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.HZ1centrumoss-VG02 en zoals verbeeld op papier (zie bijlage).

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens,
de fractie van de SP

Namens,
de fractie van GroenLinks

Adrie Geerts

Gebert Lucassen