gemeente ooststellingwerf



Varianten huisvesting
Nanningaweg 47C

	Nulvariant	Basisvariant	Plusvariant	Nieuwbouw huidige locatie	Nieuwbouw nieuwe locatie
Binnen					
Eisen Arbo Unie *Toiletten, was- en kleedruimtes, kantine*	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Flex/werkplekken *Kantoor, spreek- en vergaderruimtes*	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
Toegankelijkheid *Miva toilet, lift*	Nee	Wel mindervalide toilet, geen lift	Ja	Ja	Ja
Bedrijfsvoering *Instructieruimte/slecht weer atelier, uitgifte loket, kantoor garage*	Nee	Nee	Ja	Ja	Ja
Buiten					
Drie opslaglocaties opheffen *Grondbank* *Opslag materialen*	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Veiligheid en logistiek *Parkeren, routing* *Stalling*	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
Bedrijfsvoering *Wasstraat upgrade en zoutloods upgrade*	Nee	Nee	Ja	Ja	Ja
Duurzaamheid	Nee	Gasloos en energieneutraal	Gasloos en energieneutraal	Ja	Ja
Gevels	Nee	Groen land-schapsmodel	Groen land-schapsmodel of Zwart turf model	N.v.t.	N.v.t.
Geschiktheid locatie	Ja	Ja	Ja	Ja	Nee
Omgevingsvergunning	Ja	Ja	Ja	Ja	Onbekend

bedragen x € 1.000					
Gevolgen begroting					
Structureel	33	112	131	234	208
Kapitaalslasten (in jaar T+1 na investering)	0	0	0	-5	-5
Beschikbaar budget*	**-43**	**-43**	**-43**	**-43**	**-43**
toename lasten	-10	69	88	186	160
Totaal bruto	€ 1.459.131	€ 3.799.027	€ 4.473.922	€ 6.877.750	€ 8.919.000
Opbrengsten uit verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -1.500.000
Totaal netto	**€ 1.459.131**	**€ 3.799.027**	**€ 4.473.922**	**€ 6.877.750**	**€ 7.419.000**

***oorspronkelijk inhuurbudget Caparis medewerkers, onder voorbehoud toewijzen bestemming door de raad**